

Создано: 29.01.2026 в 12:54

Обновлено: 29.01.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9288496900>

Светлана Фролова, Магазин Квартир

79811731032**Санкт-Петербург, Невский проспект, 128****1 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

8.8 м²

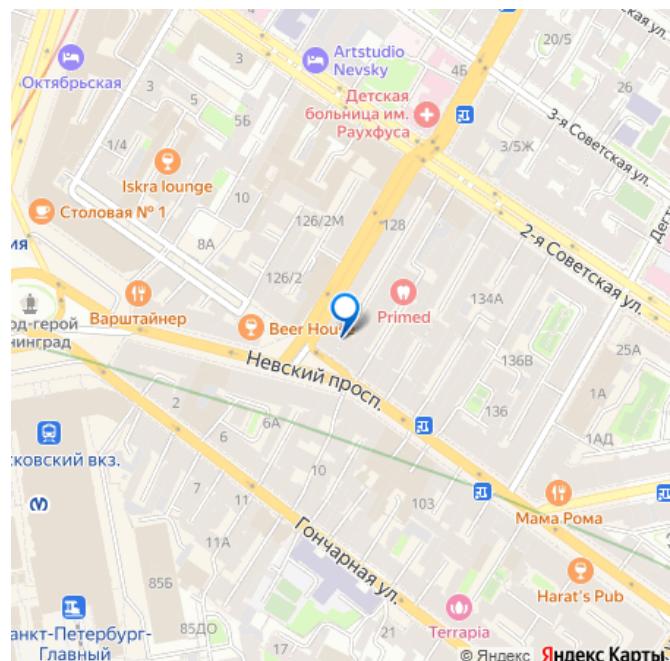
Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

3/5**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[**Комнаты**](#)**Описание**

К продаже предлагается комната 9 кв. м., в пятикомнатной квартире на Невском проспекте. Это первая продажа: комната принадлежала городу, после чего была приватизирована одной семьей. Три взрослых

собственника, прозрачная история и полная юридическая чистота. Топовая локация: пять минут пешком до метро Площадь Восстания и Московского вокзала. Около дома находятся остановки общественного транспорта в разных направлениях. Окно выходит в тихий двор. Мебель и техника остается новому владельцу. Проведен Wi-Fi, 200 мбит/сек. Горячая вода централизованная. Плита газовая. Санузел раздельный. Лифта нет, но он и не нужен, т.к. комфортный третий этаж. Комната подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Есть возможность оформить парковочное место. Продажа с встречной покупкой. Ждем ваших обращений. Просмотры по предварительной договоренности. Идентификатор объекта: V13641.



