

Агент

**79119682107**

**Санкт-Петербург, Омская улица, 22**

**1 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Омская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Омская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

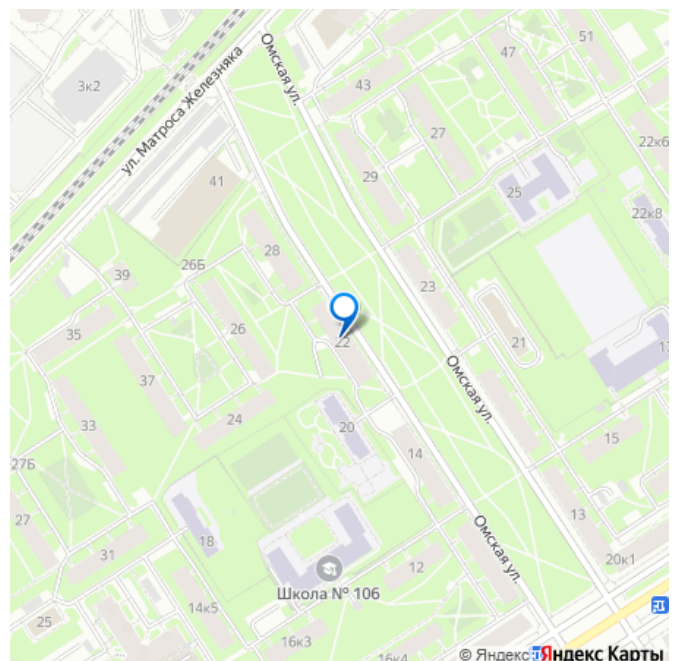
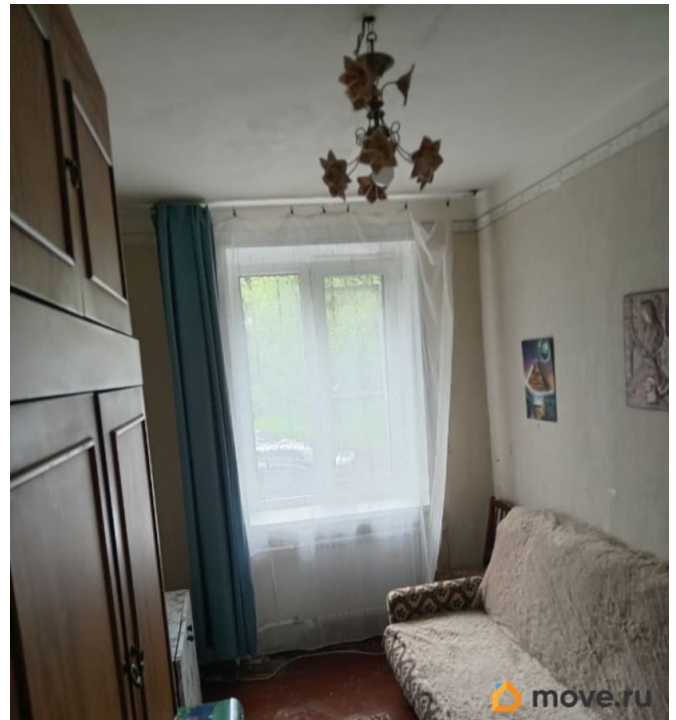
Вид из окна

во двор

Ремонт

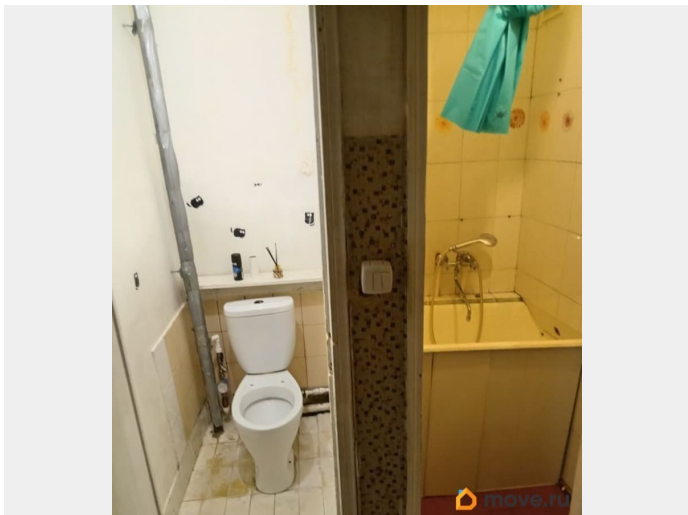
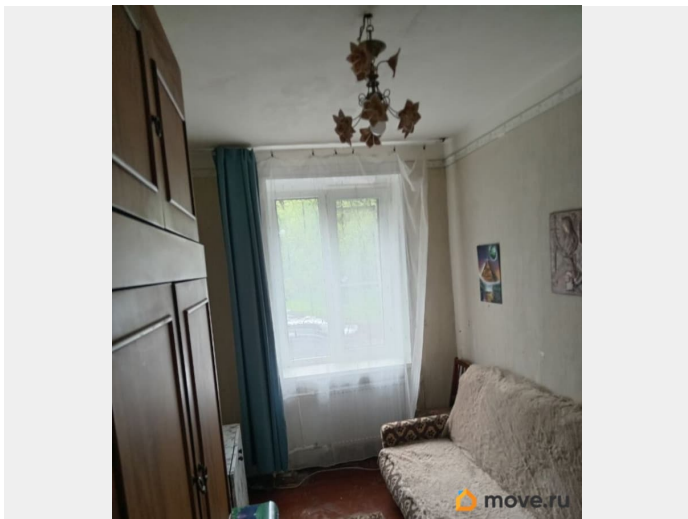
без ремонта

для заметок

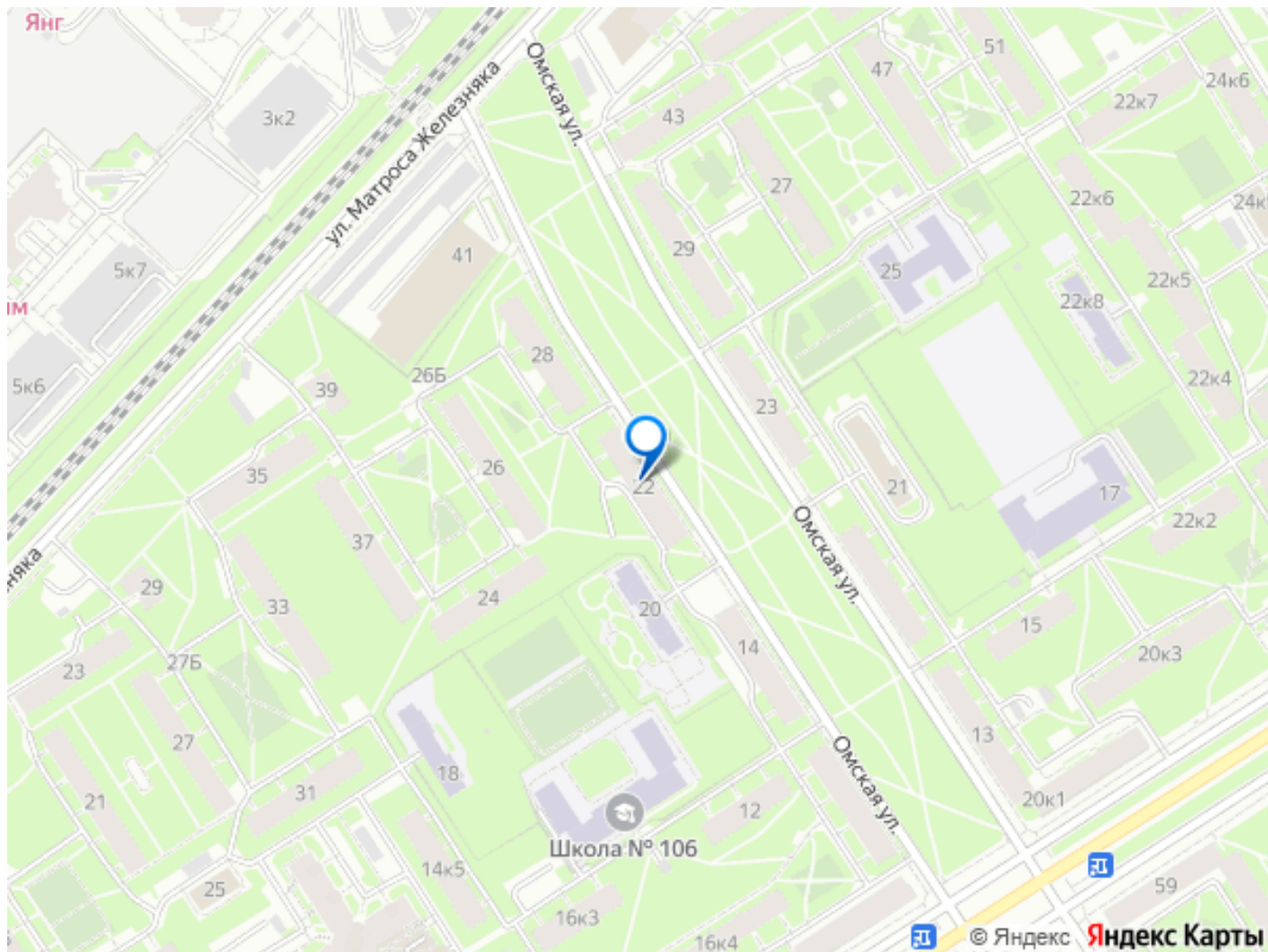


## Описание

Отказы от соседей получены. Комната сейчас сдаётся покажу в удобное для вас время. В четырех соседних комнатах живут по одному человеку и вообще может не кто и не жить. У кого-то дача у кого то работа загородом. Квартира малонаселенная. Соседи все тихие не пьющие. Дом кирпичный , очень теплый, в парадной чисто, недавно сделан ремонт. Санузел отдельный за чистотой следим все, есть график уборки. Маленьких детей нет, животных тоже. Возможно как проживать самим так и сдавать . Удобное расположение дома в благоприятном зеленом районе со сложившейся богатой инфраструктурой. Рядом есть все необходимое для комфортного проживания, школы, детские сады, магазины, рестораны, парки, много медицинских и образовательных учреждений. В комнате обыкновенный советский ремонт, проводился последний раз давно, комнате необходим свежий взгляд новых хозяев, на данный момент. Доступная транспортная развязка, легко добираться как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле, во дворе всегда есть парковочные места, до станции метро Черная речка, 15 минут пешком, до метро Пионерской 25 минут пешком, остановки общественного транспорта 5 минут Дом в хорошем состоянии, был выполнен капитальный ремонт, менялась крыша и коммуникации, ухоженная придомовая территория, парадная с домофоном, тихий двор и очень много зелени. Лицевые счета все разделены. Звоните, если есть вопросы, всё расскажу. Агентов только со своими покупателями.







Move.ru - вся недвижимость России