

Создано: 15.11.2025 в 18:16

Обновлено: 28.11.2025 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9286619652>

Агент

**79810528072**

**Санкт-Петербург, улица Танкиста**

**Хрустицкого, 106**

**1 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 106

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

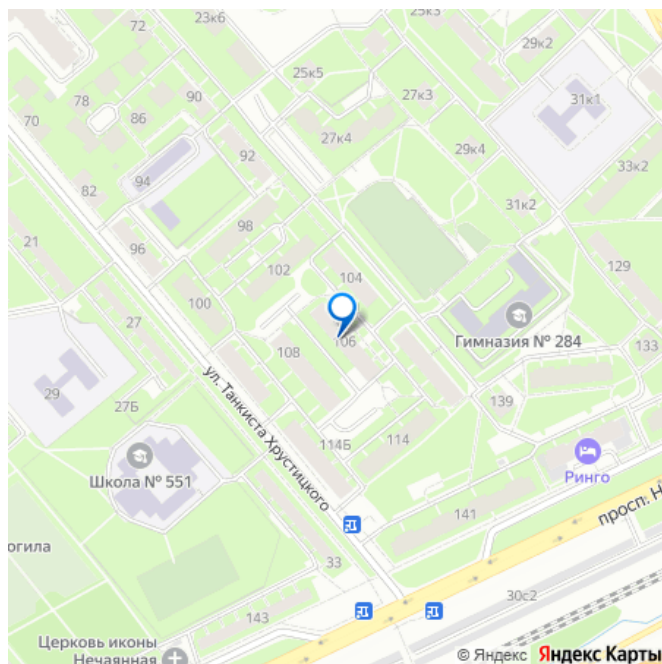
раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

для заметок



Комната небольшая, 9 метров в 5-ти комнатной коммунальной квартире. Комната выделена и имеет свой кадастровый номер. Регистрация Спб. Метро Проспект Ветеранов пешком 10 минут. Выезд на Кад рядом. Ремонт требуется и в местах общего пользования (кухня) и в комнате. Заменены радиаторы отопления. Стеклопакетов в комнате нет. Совершеннолетний собственник. Нет зарегистрированных, более 5 лет в собственности, мат. капитал не использовался. Долгов и обременений нет. Собственников в квартире - 3, нанимателей - 1. Продажа прямая. Сделка нотариальная. Показы возможны после 1 декабря.

