

🕒 Создано: 31.08.2025 в 02:56

Обновлено: 20.11.2025 в 02:10

<https://spb.move.ru/objects/9284544607>

Собственник

79110118667

Санкт-Петербург, улица Танкиста

Хрустицкого, 108

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 108

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

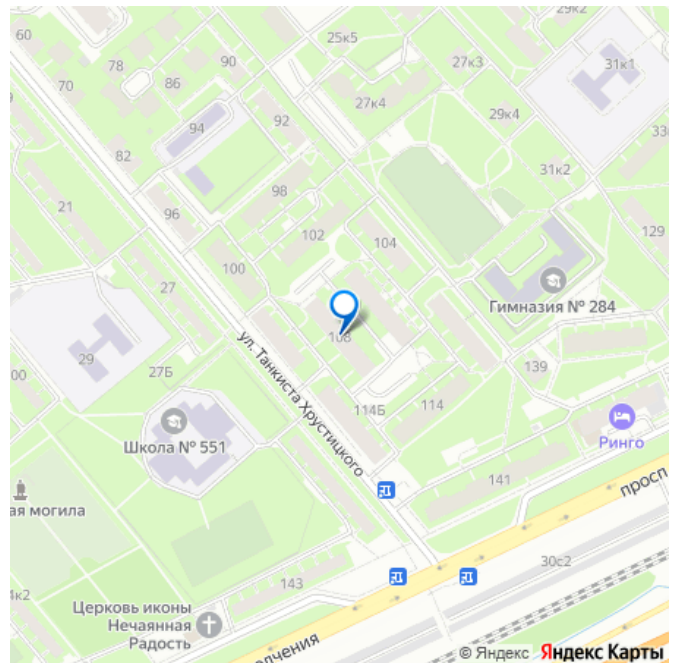
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Продается комната 18,2 м. кв. в 5-ти комнатной коммунальной квартире, не общежитие, дом кирпичный, 3-й этаж (ул. Танкиста Хрустицкого, д. 108). В данной комнате после ремонта никто не проживает несколько лет. В квартире в настоящее время проживают в 2-х комнатах, с/у раздельный. В комнате сделан евроремонт: эркерное пластиковое окно с видом во двор, натяжной потолок и ламинат. Комната продается с мебелью. Удобное расположение: 10 минут пешком до ст. метро «пр.Ветеранов», рядом вся необходимая инфраструктура, тихий зеленый двор, в шаговой доступности четыре школы, три детских сада, продуктовые магазины. Во дворе есть парковка. Рядом выезд на КАД. Один взрослый собственник, в комнате никто не прописан. Собственность более 5 лет. Прямая продажа от собственника. Покажу в удобное для Вас время. В риэлторских услугах и помощниках не нуждаюсь, убедительная просьба не беспокоить!!!



