

Создано: 12.02.2026 в 15:34

Обновлено: 12.02.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9289839461>

Татьяна Матвеева, Недвижимость Про
79117307225

**Санкт-Петербург, улица Танкиста
Хрустицкого, 112**

1 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 112

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

89.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

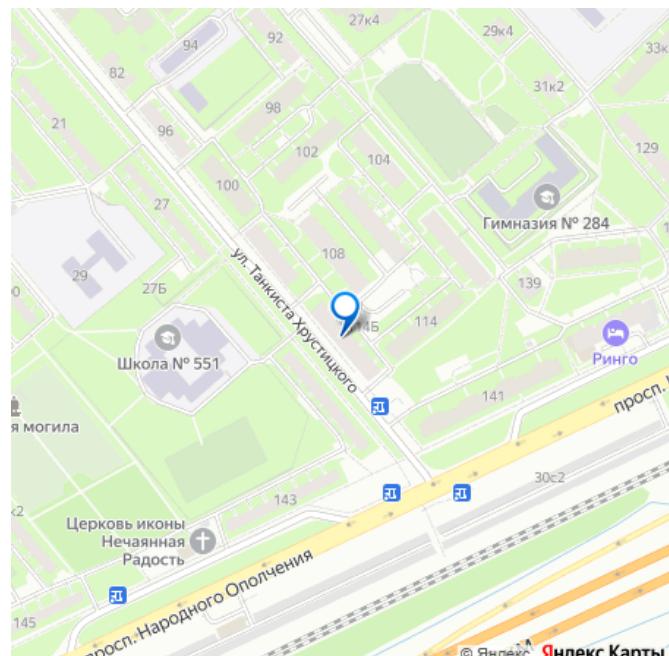
[Комнаты](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Ремонт

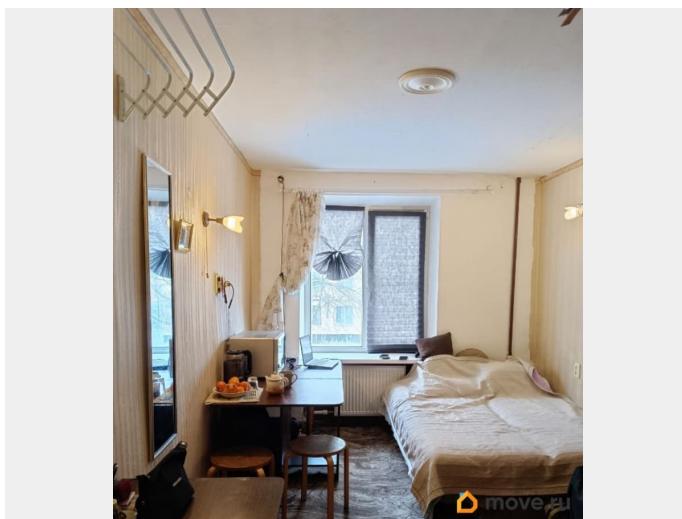
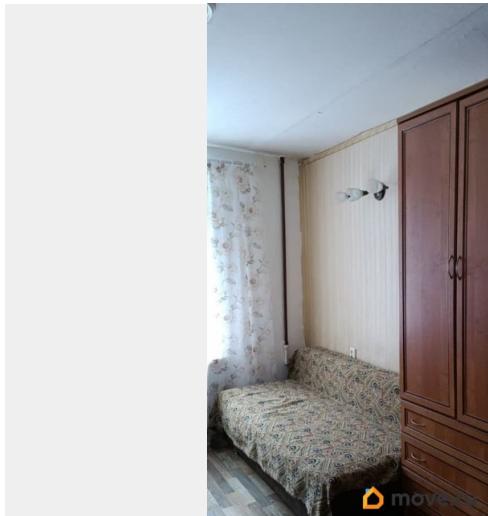
[косметический](#)

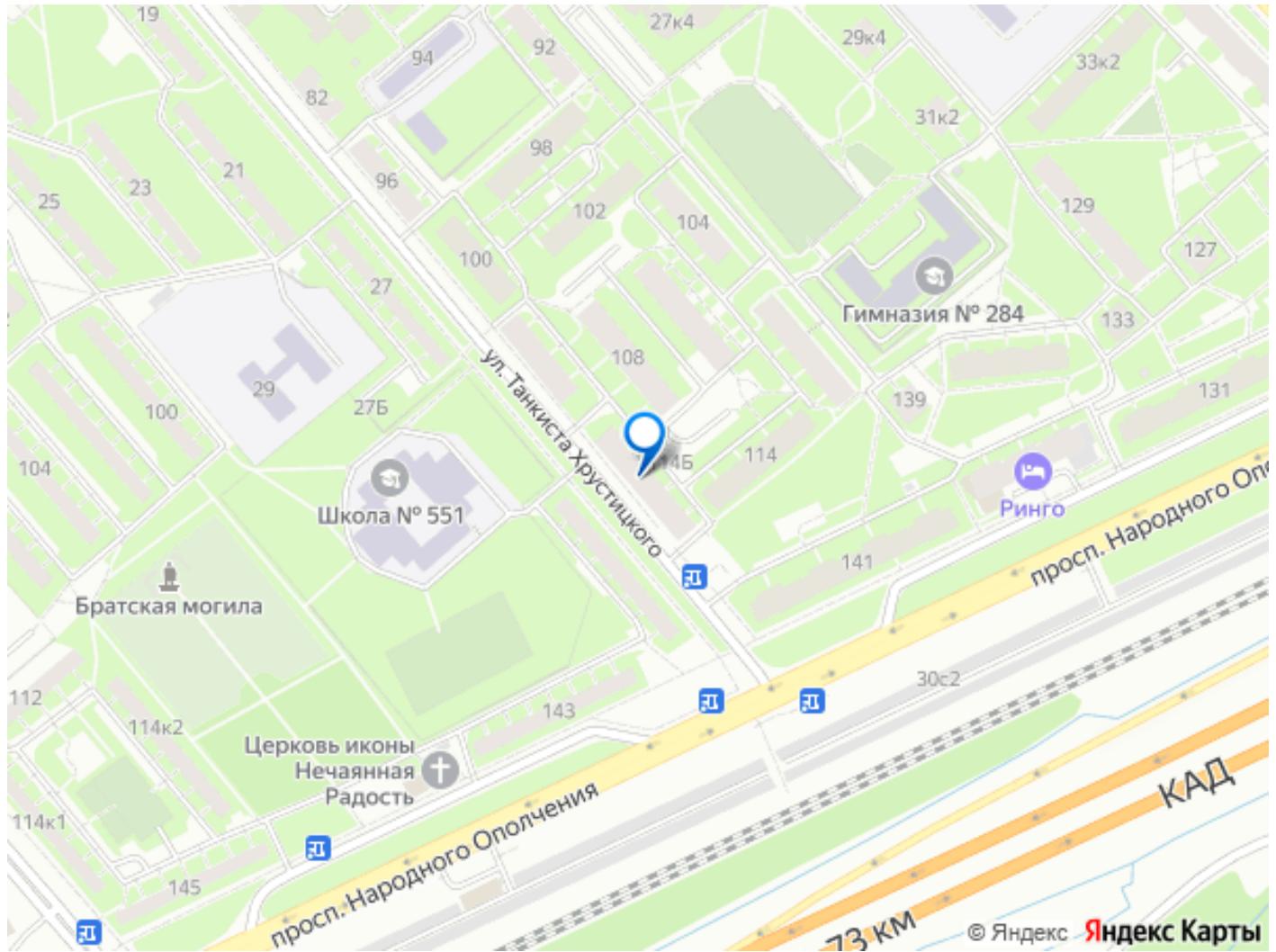


Описание

Светлая комната в хорошем состоянии, с мебелью и техникой, в малонаселённой 5-ти комнатной квартире: в одной комнате живёт 1 -н собственник, две комнаты сдаются в аренду, в двух комнатах никто не проживает. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии. Дом расположен в зелёной зоне, во дворе детская площадка, вокруг растёт множество плодовых деревьев: яблони, груши, ранет, тёрн. Рядом уютную атмосферу района создаёт речка Дачная, протекающая в Шереметевском сквере, недалеко расположены парк Александрино и Воронцовский сквер с озёрами в окружении деревьев. В пешей доступности станция метро «Проспект Ветеранов» и множество наземного транспорта. Один взрослый собственник, в комнате никто не зарегистрирован, документы готовы. Прямая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России