

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:09

Обновлено: 25.02.2026 в 13:20

**Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 17К1**

**1 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 17К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[2-й Рабфаковский переулок](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

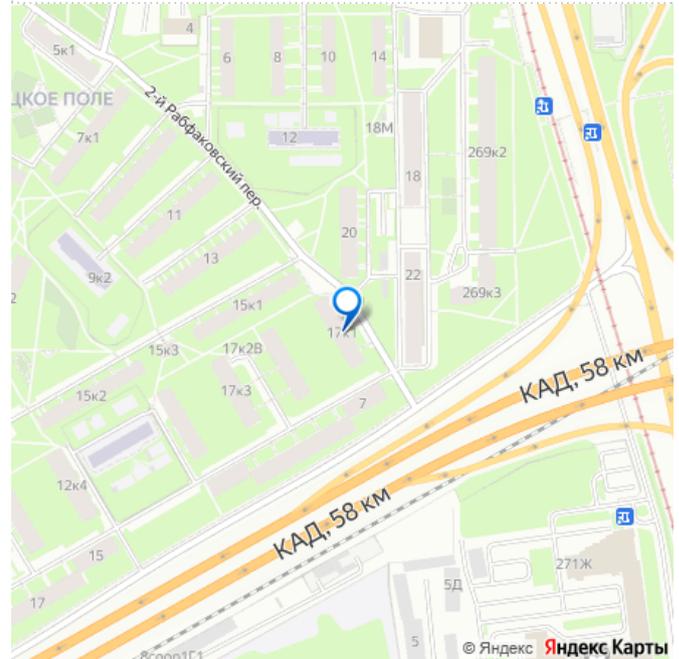
Ремонт

косметический

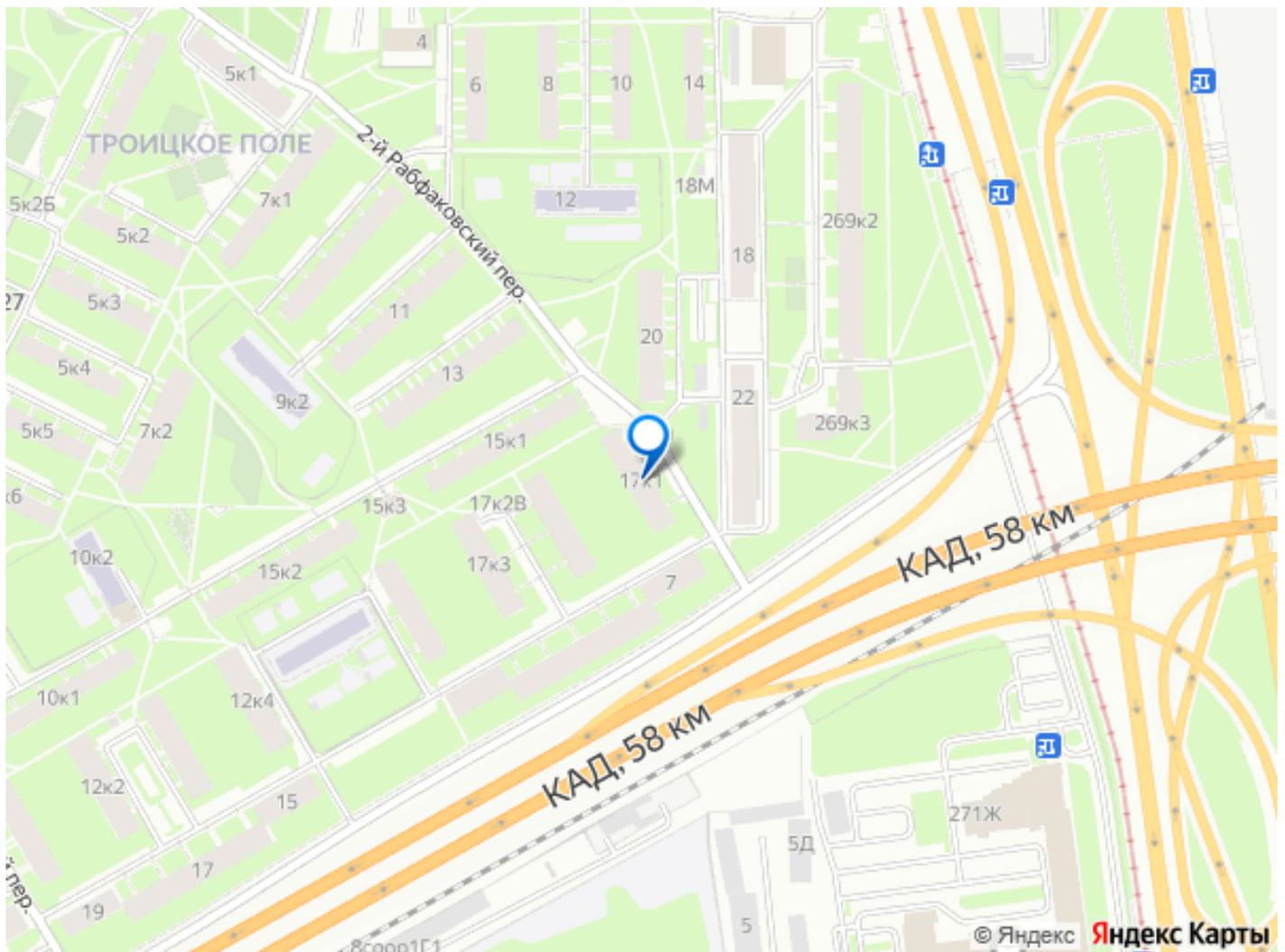
**Описание**

Продается уютная комната в Невском районе

для заметок



Санкт-Петербурга! Продается комната площадью 12.4 кв. м. в малонаселенной квартире, в 20 минутах ходьбы от метро «Обухово» и 5 минутах на автобусе до станции «Пролетарская». Уютный малоквартирный дом. Рядом есть множество детских садов и две престижные школы, так же рядом несколько институтов. Идеальное место для комфортной жизни для семей, и молодых людей. Для активного отдыха рядом с домом есть детские площадки, в пешей доступности парк и спортивный комплекс. Транспортная развязка позволяет попасть в любую точку города так и за его пределы в пригород. Квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, предлагает комфортное и удобное проживание. Внутри квартиры имеется отдельный санузел, который находится в нормальном состоянии, что добавляет удобства в повседневной жизни. В комнате сделан новый ремонт, вся мебель остается новому собственнику. В комнату проведен интернет, домашний телефон и кабель по телевизору. Инфраструктура района так же радует разнообразием. Рядом расположены автобусные остановки, что обеспечивает легкий доступ к другим районам города. Разнообразные продуктовые и хозяйственные магазины делают повседневные покупки простыми и удобными. В соседнем доме расположена «Пятерочка» и еще несколько магазинов, в пешей доступности гипермаркет «Лента». О сделке: Все документы готовы, нотариальные отказы, можем выйти на сделку в любой день. Если вас заинтересовало предложение, свяжитесь для получения дополнительной информации или организации просмотра! Код пользователя: 176266 Номер в базе: 4493269



Move.ru - вся недвижимость России