

Создано: 26.09.2024 в 12:34

Обновлено: 27.11.2025 в 19:25

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский
переулок, 17К1

1 750 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 17К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[2-й Рабфаковский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

95.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

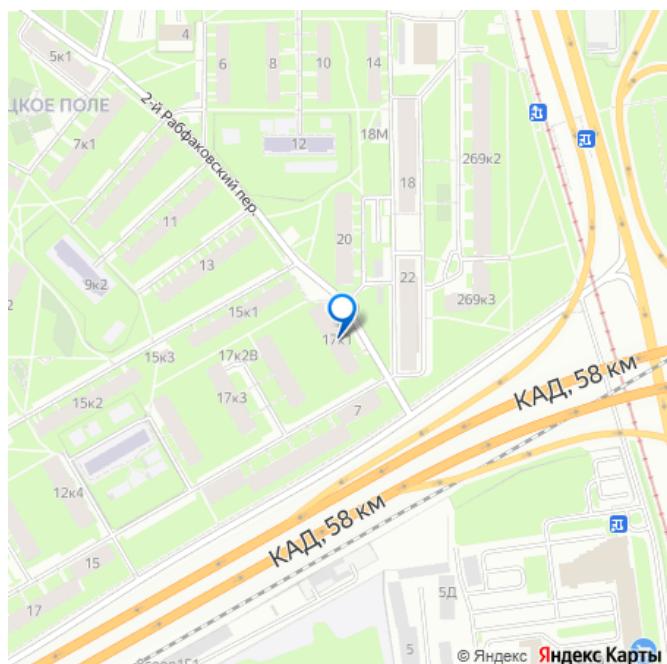
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

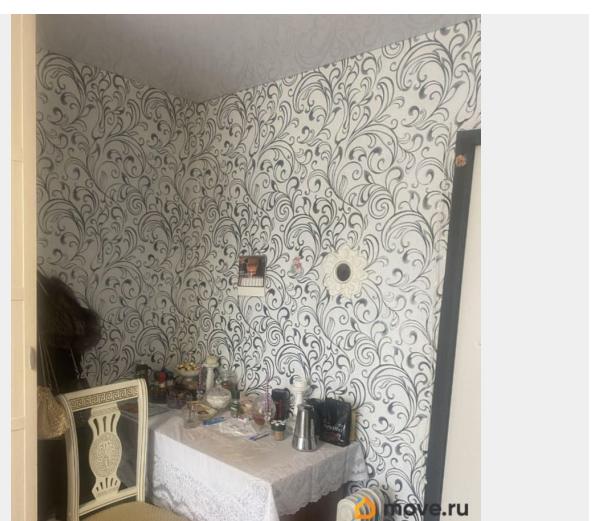
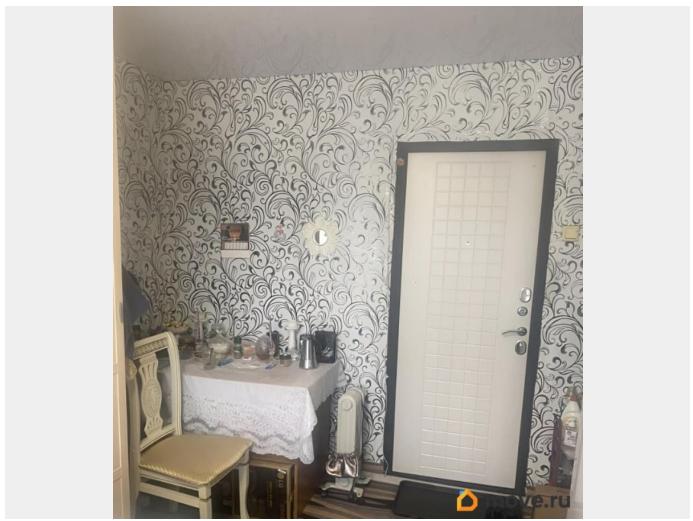
Ремонт

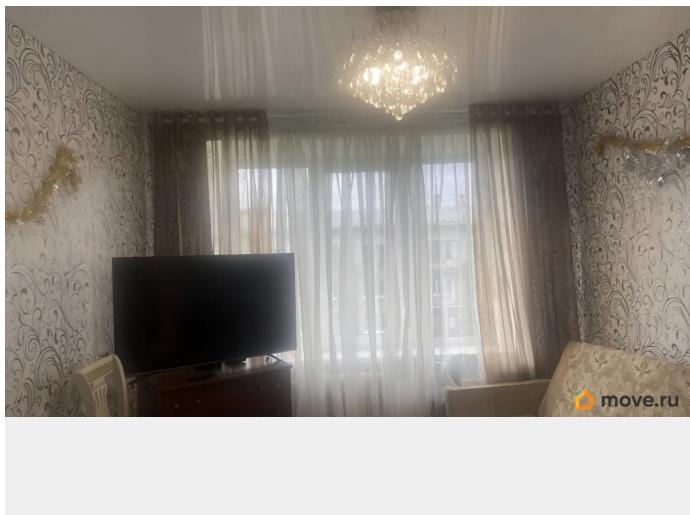
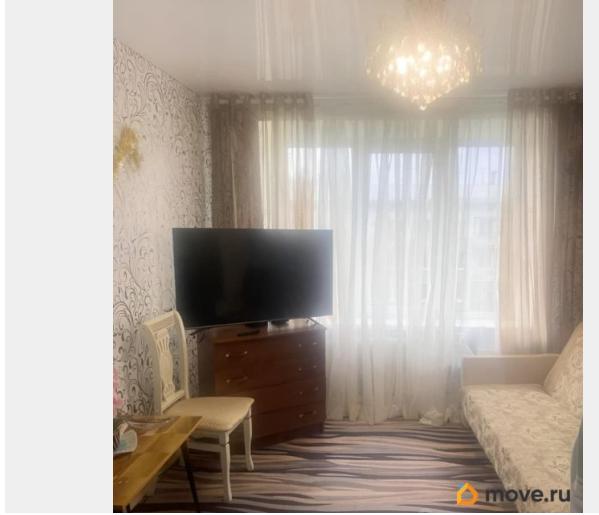
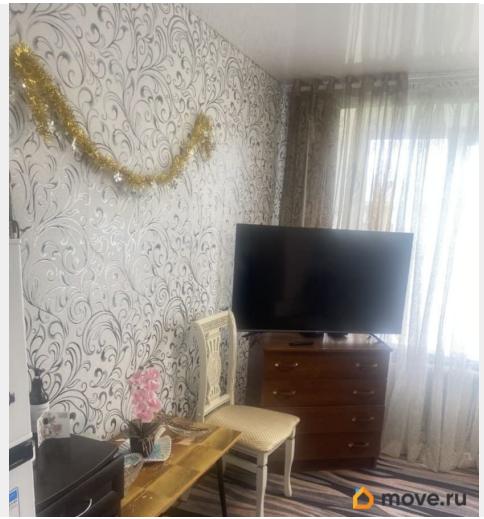
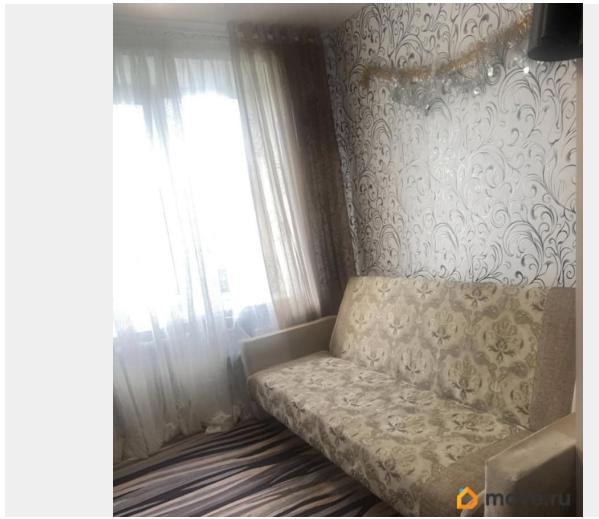
косметический

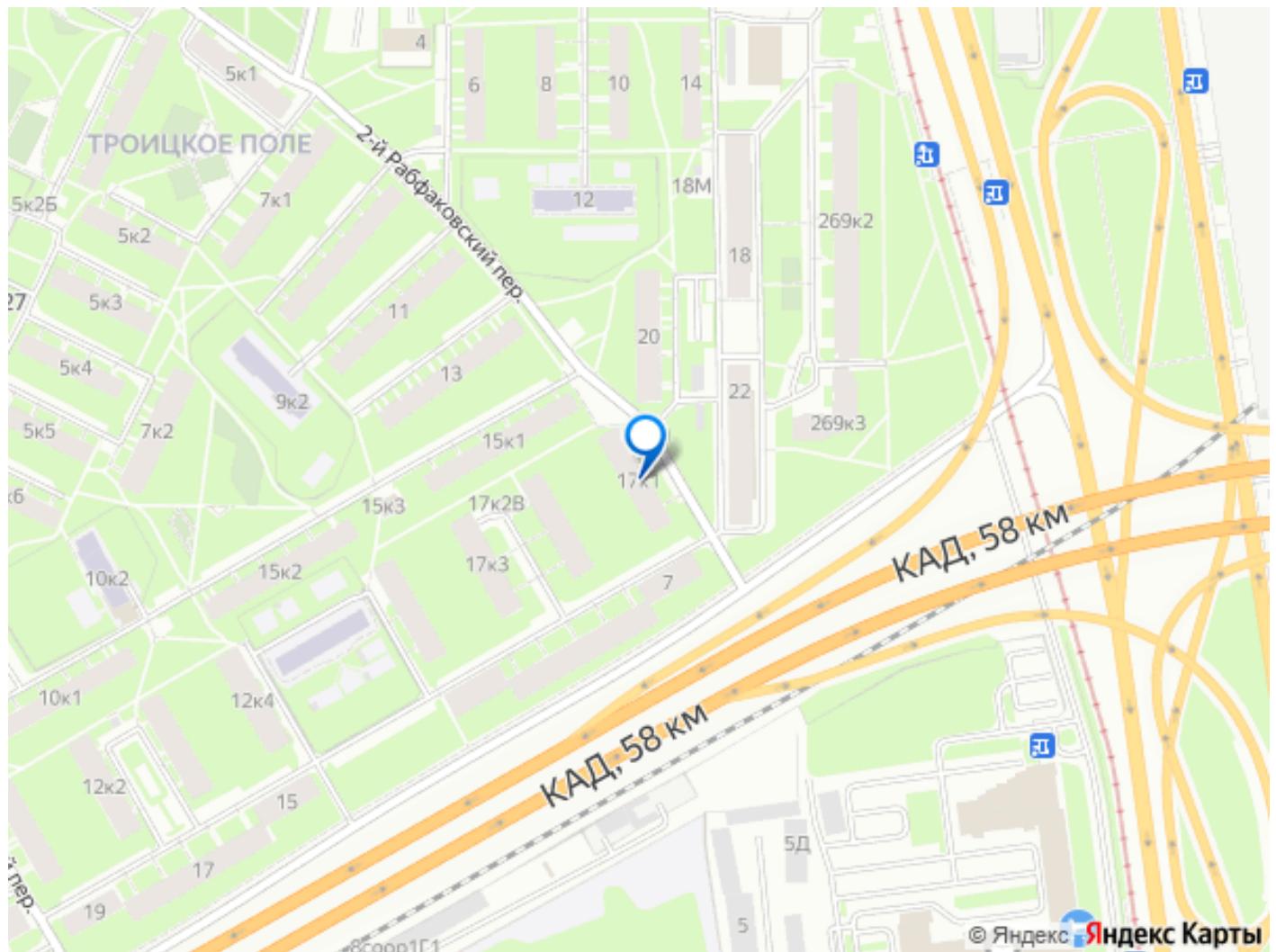


Описание

Продается уютная комната 12,4 кв.м. в квартире в пешей доступности от 2-х станций метро: Пролетарская, Обухово. Во дворе 2 школы, 4 детских сада, большое количество магазинов: «Лента», «Магнит», «Пятерочка». Рядом выезд на КАД. Кирпичный дом, железобетонные перекрытия. В квартире установлены стеклопакеты, на кухне 2 газовые плиты. Отличное состояние комнаты и мест общего пользования. Соседи адекватные, без вредных привычек. Все документы в порядке. Нет задолженностей по коммунальным платежам. 2 отказа и 2 уведомления для соседей на руках. Быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Есть реальная возможность купить в ипотеку по ставке Сбербанка 8,7% (не своя ставка) !!!! Прекрасный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Комната не требует финансовых вложений! Можно сразу заехать и жить!







Move.ru - вся недвижимость России