

Создано: 17.12.2025 в 19:15

Обновлено: 17.12.2025 в 20:26

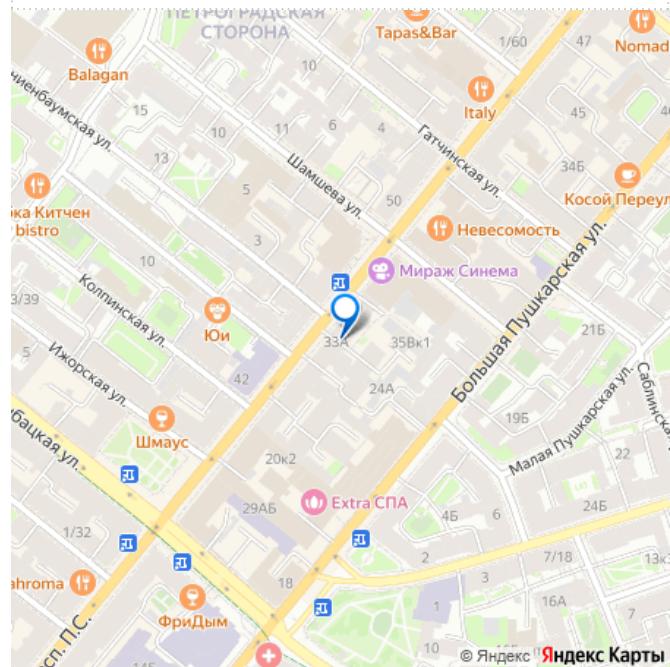
## Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 33А

# 2 150 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 33А

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

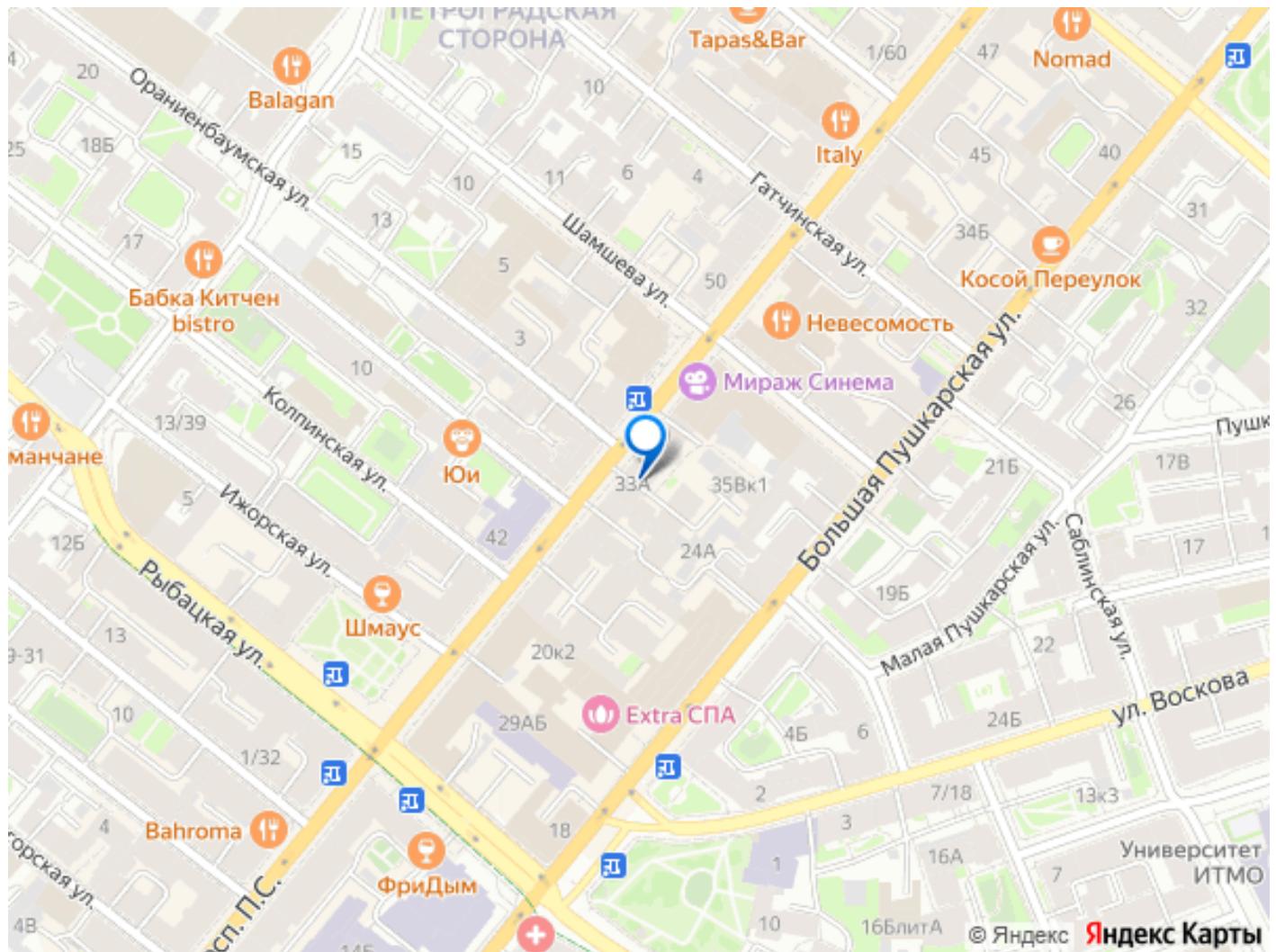
во двор

Ремонт

косметический

## **Описание**

Продаётся комната в центре Санкт-Петербурга .В квартире 5-ть комнат ,1-на продаётся . Лифта нет.В квартире живут 2 собственника,остальные комнаты сдаются в аренду.Квартира тихая ,чистая.С животными не снимали комнату, в квартире не курили .В комнате сделан косметический ремонт пластиковое окно,вся мебель на фотографии остаётся ( телевизор,холодильник чайник,пылесос) всё в рабочем состоянии.Есть стиральная машина,на кухне газовая колонка.Душ находится рядом с кухней перегорожен стеной.Ванны нет.Туалетная комната отдельно.Документы в порядке.Готовы 3-и нотариальных отказа ,1-но письмо уведомление .Один собственник.Хорошее вложение в инвестицию ,подходит под сдачу аренду.Реальные показы. Агентам без покупателей просьба не беспокоить. Разумная скидка реальному покупателю.



Move.ru - вся недвижимость России