

Создано: 20.01.2026 в 11:33

Обновлено: 03.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288120168>

Агент

79811601745

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский
переулок, 12К4**

1 290 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 12К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

8.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

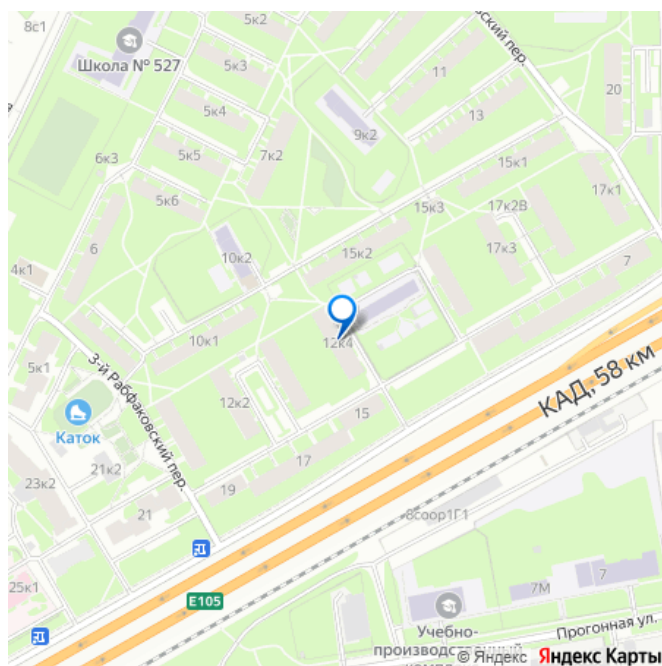
раздельный

Ремонт

без ремонта

Описание

для заметок



Выделенная комната в квартире.

Нотариальный отказ получен от
сособственника. Обременений, долгов нет.

Прямая продажа. Метро - 10 минут пешком.

На плане обозначена под номером 1. Помимо
этой комнаты в продаже еще две: 9,0 кв.м. и
16,5 кв.м., на плане соответственно
отмечены: 2 и 3. Зеленый двор, тихий,
ухоженный, рядом магазины, аптеки,
автобусные остановки в минутной пешей
доступности. Звоните, расскажу, покажу.

