

Создано: 20.01.2026 в 11:33

Обновлено: 03.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288120168>

Агент

**79811601745**

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский  
переулок, 12К4**

**1 290 000 ₽**

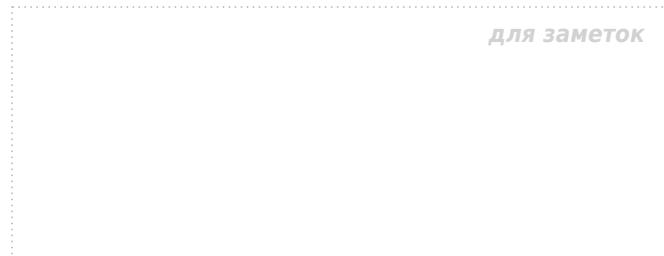
Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 12К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

8.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

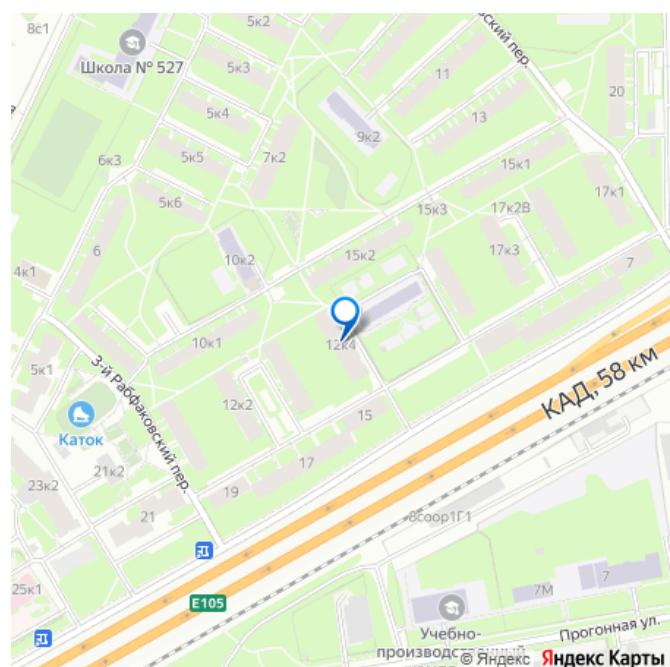
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



## Описание

## Выделенная комната в квартире.

Нотариальный отказ получен от собственника. Обременений, долгов нет. Прямая продажа. Метро - 10 минут пешком. На плане обозначена под номером 1. Помимо этой комнаты в продаже еще две: 9,0 кв.м. 16,5 кв.м., на плане соответственно отмечены: 2 и 3. Зеленый двор, тихий, ухоженный, рядом магазины, аптеки, автобусные остановки в минутной пешей доступности. Звоните, расскажу, покажу.

