

Дарья Шарипова, Адвекс

**79817958762**

Санкт-Петербург, улица Аврова, 18

**1 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Аврова, 18

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

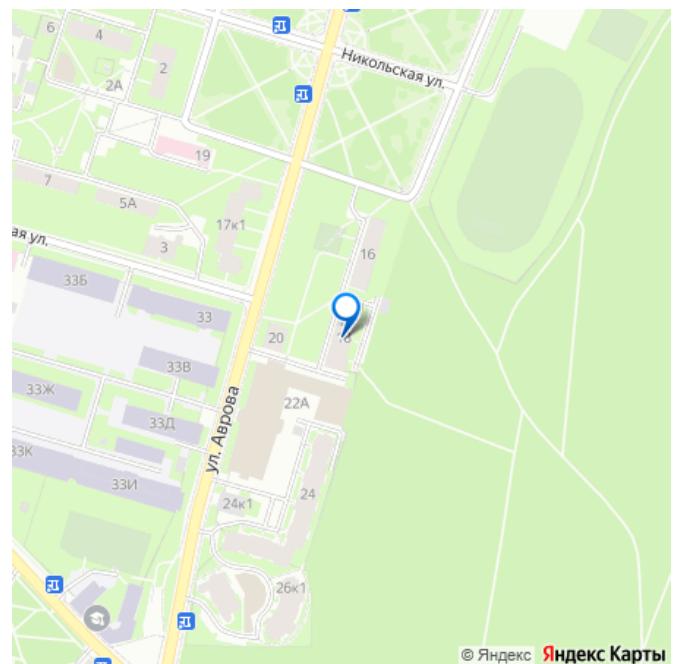
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

ID: 1787918 В ПРЯМОЙ продаже уютная комната 9,8 кв.м. в кирпичном доме. Лучшее предложение по цене в Петродворцовом районе! Прописка С-Петербург. Комната кажется просторнее благодаря высокому потолку 3,84 м. На окне установлен качественный стеклопакет. В продаже также

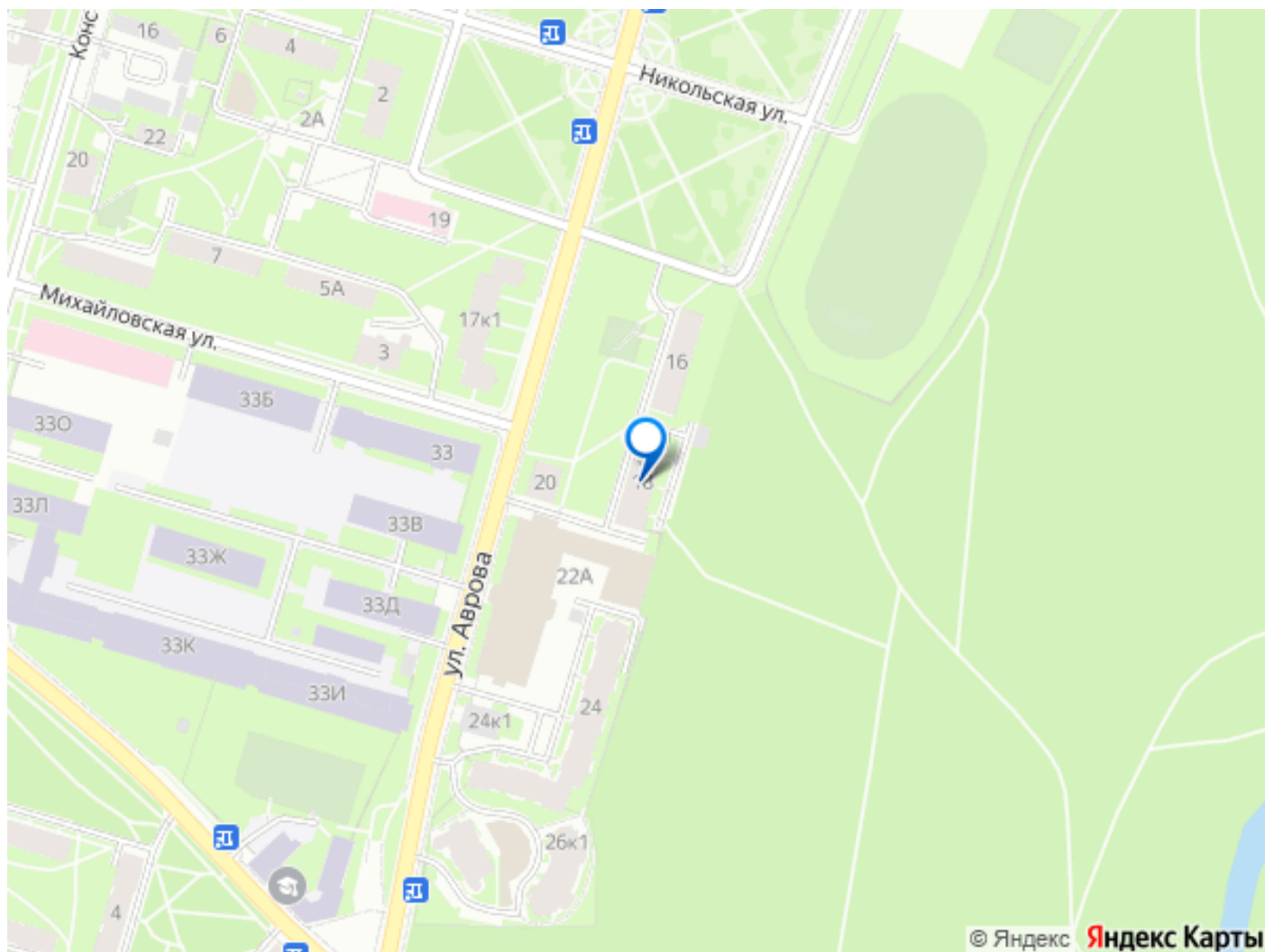
для заметок



соседняя комната 16,6 кв.м. Обе комнаты объединены в блок со своей прихожей 3,4 кв.м. Отличный вариант для семьи! Кухня 8,4 кв.м, есть свой шкаф и тумба для хранения и приготовления еды. Санузел отдельный, своя стиральная машина. Квартира малонаселенная и тихая, в данное время кроме семьи собственников никто не живет. Красивый вид на парк. Отличная локация: 15 мин пешком до ж/д вокзала «Новый Петергоф» , 40 мин и Вы на Балтийском вокзале (ст. метро «Балтийская»). Утром и вечером тактовое движение электрички каждые 15 мин. Остановка автобуса находится рядом с домом. Дом примыкает к Александрийскому парку (царские охотничьи угодья) с бесплатным входом. В 3 мин пешком магазин «Верный», «Десятка», рядом Торговая площадь с множеством магазинов и кофеен. В непосредственной близости: школа 416 и 542, детсад 10, Дом детского творчества. Два взрослых собственника, без обременений. Вся сумма в договоре. Возможна ипотека любого банка, поможем с одобрением ипотеки. Нотариальные документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России