

Создано: 04.05.2025 в 00:19

Обновлено: 05.02.2026 в 11:41

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 19

**1 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

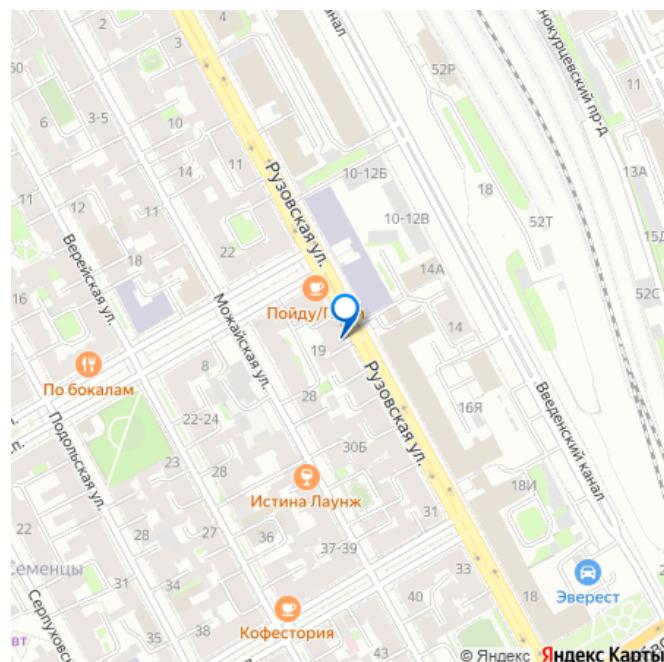
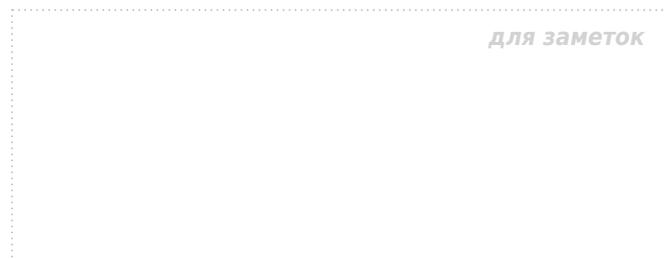
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта



## Описание

КОМНАТА В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА!  
(идеально для жизни одного человека или  
студента) РАСПОЛОЖЕНИЕ - Центр города -  
уникальное расположение - 10 минут пешком  
до станций метро Технологический Институт

<https://spb.move.ru/objects/9278456422>

Оксана Николаевна Кулаченко, Этажи  
Санкт-Петербург  
**79811674526**

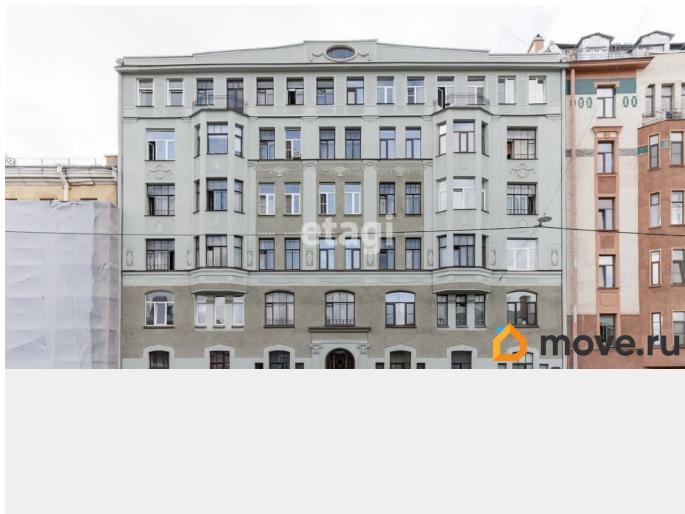
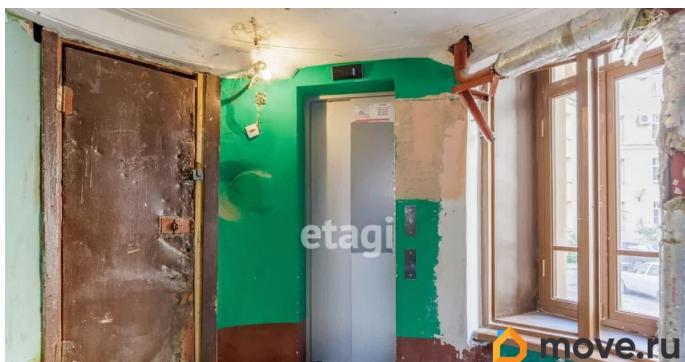
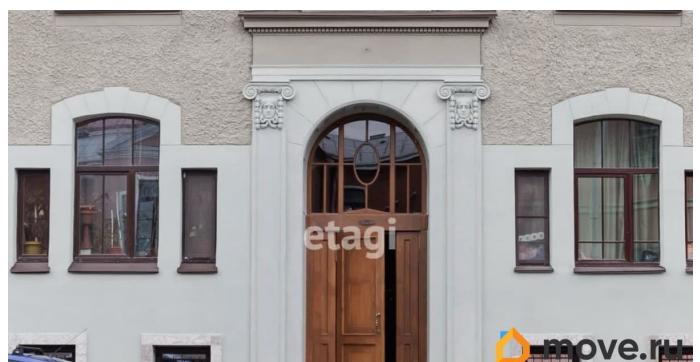
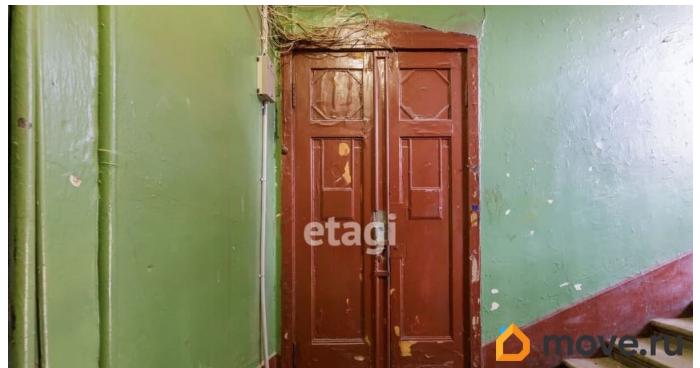
и Пушкинская, - Витебский вокзал, -

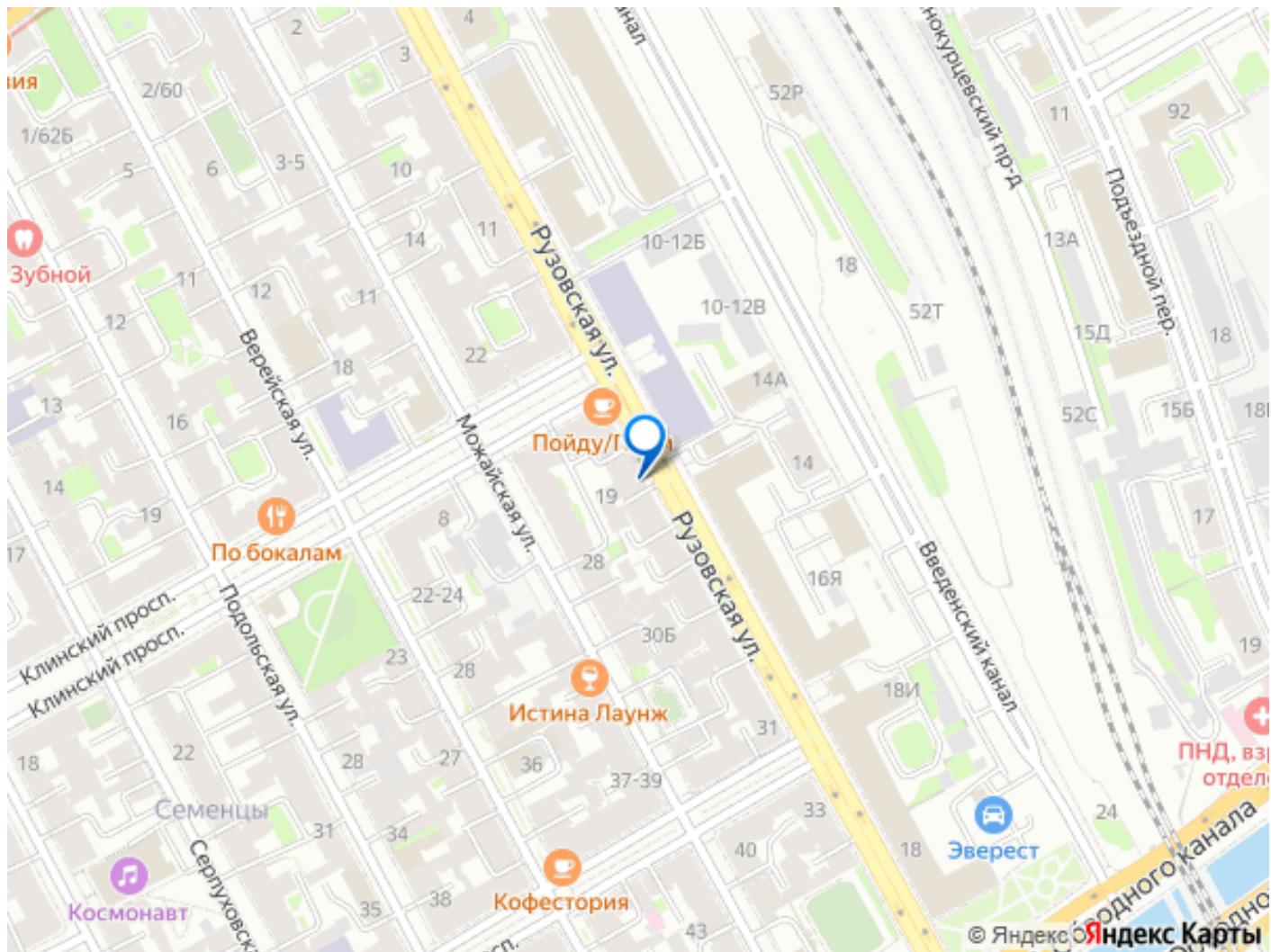
Адмиралтейский район - это исторический район города, очень насыщен историей, учебными организациями, музеями, кофейнями, магазинчиками и т.д., что делает его очень привлекательным и комфортным для проживания, прогулок и вдохновения!

КВАРТИРА - в доме есть лифт! - квартира 6 комнатная, все комнаты изолированные, у собственника 1 комната, - соседи: 2 комнаты сдают, одна соседка живет сама, одна комната закрыта, - в местах общего пользования поддерживается порядок, есть свое место, - окно комнаты выходит в тихий двор, - высокий 4 этаж - значит будет много солнца, - комната продается сразу с мебелью и техникой, требуется косметический ремонт.

О ДОМЕ Доходный дом на Рузовской ул., 19 находится ровно посередине между Загородным проспектом и Обводным каналом. На фасаде элементы модерна сочетаются с атрибутами неоклассицизма.

Здание построено в 1909 году, домовладельцем и архитектором-строителем является Борух Евнович (Борис Ионович) Гиршович, который является архитектором многих известных домов Петербурга, в том числе дома Бака и Сибирского банка на Невском, 44. О СДЕЛКЕ - один собственник, - более 10 лет в собственности, - обременений нет. Код пользователя: 121001 Номер в базе: 2325903





Move.ru - вся недвижимость России