

🕒 Создано: 04.05.2025 в 00:19

Обновлено: 05.02.2026 в 11:41

**Санкт-Петербург, Рузовская улица, 19**

**1 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта

## Описание

**КОМНАТА В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА!**

(идеально для жизни одного человека или студента) РАСПОЛОЖЕНИЕ - Центр города - уникальное расположение - 10 минут пешком до станций метро Технологический Институт

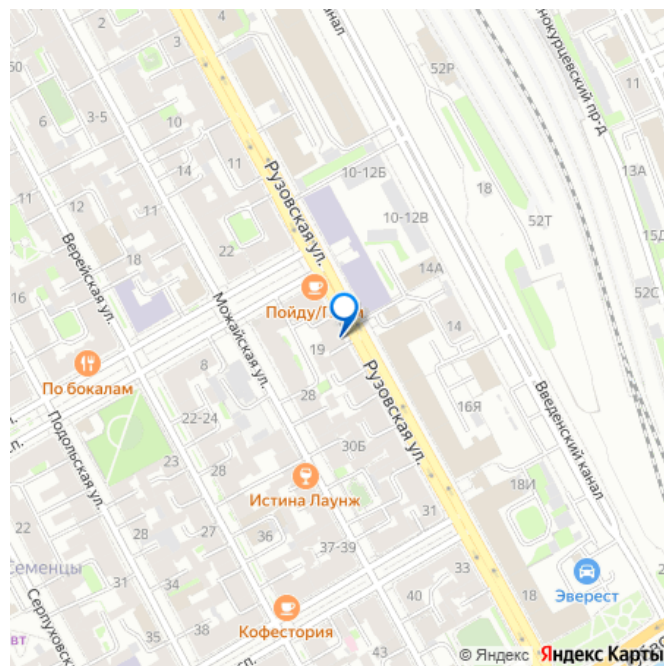
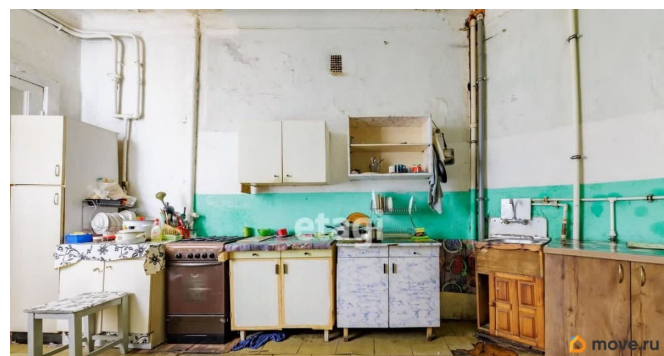
<https://spb.move.ru/objects/9278456422>

**Оксана Николаевна Кулаченко, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79811674526**

для заметок

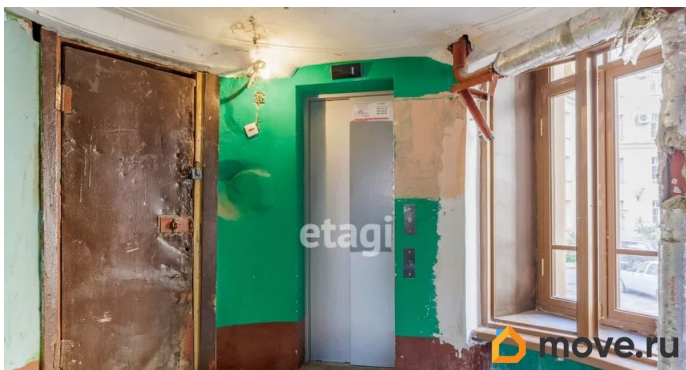
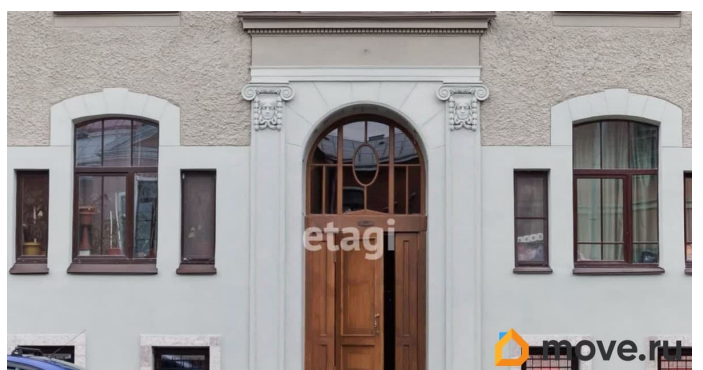
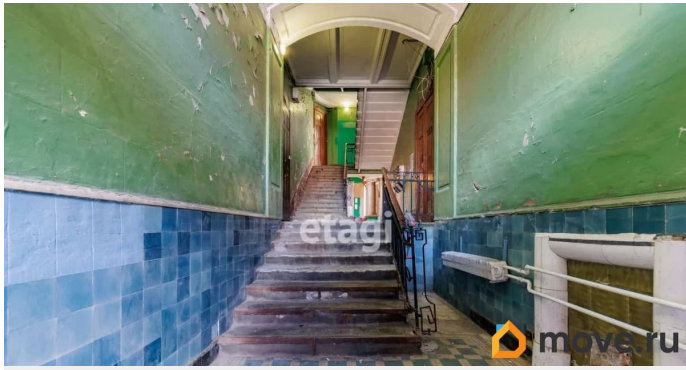


и Пушкинская, - Витебский вокзал, -  
Адмиралтейский район - это исторический  
район города, очень насыщен историей,  
учебными организациями, музеями,  
кофейнями, магазинчиками и т.д., что делает  
его очень привлекательным и комфортным  
для проживания, прогулок и вдохновения!

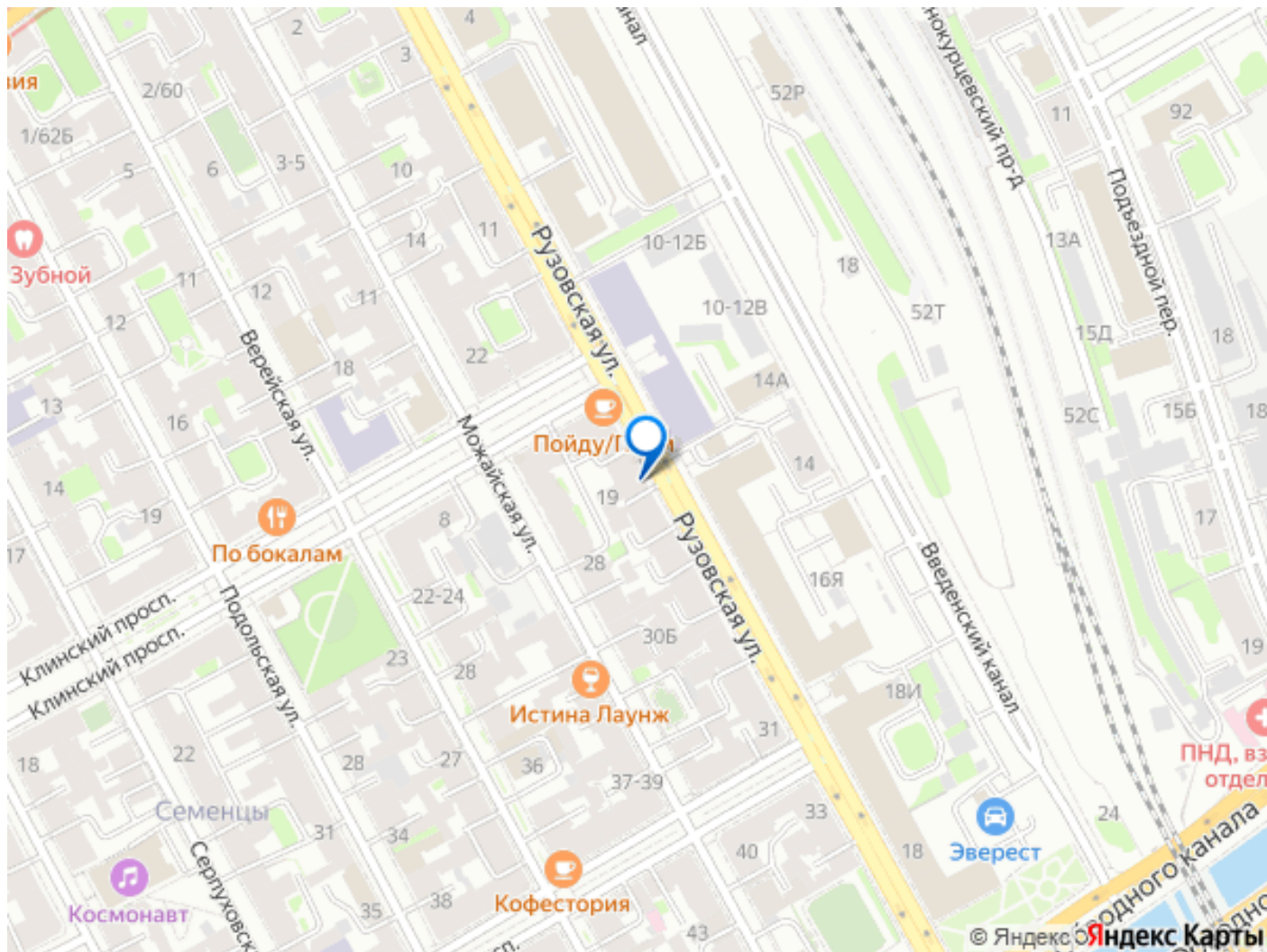
КВАРТИРА - в доме есть лифт! - квартира 6  
комнатная, все комнаты изолированные, у  
собственника 1 комната, - соседи: 2 комнаты  
сдают, одна соседка живет сама, одна  
комната закрыта, - в местах общего  
пользования поддерживается порядок, есть  
свое место, - окно комнаты выходит в тихий  
двор, - высокий 4 этаж - значит будет много  
солнца, - комната продается сразу с мебелью  
и техникой, требуется косметический ремонт.

О ДОМЕ Доходный дом на Рузовской ул., 19  
находится ровно посередине между  
Загородным проспектом и Обводным  
каналом. На фасаде элементы модерна  
сочетаются с атрибутами неоклассицизма.

Здание построено в 1909 году,  
домовладельцем и архитектором-строителем  
является Борух Евнович (Борис Ионович)  
Гиршович, который является архитектором  
многих известных домов Петербурга, в том  
числе дома Бака и Сибирского банка на  
Невском, 44. О СДЕЛКЕ - один собственник, -  
более 10 лет в собственности, - обременений  
нет. Код пользователя: 121001 Номер в базе:  
2325903







Move.ru - вся недвижимость России