

Создано: 28.11.2025 в 15:26

Обновлено: 22.01.2026 в 13:36

<https://spb.move.ru/objects/9286969786>

Наталья Степанова (Осипенко), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 33

1 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Разъезжая](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

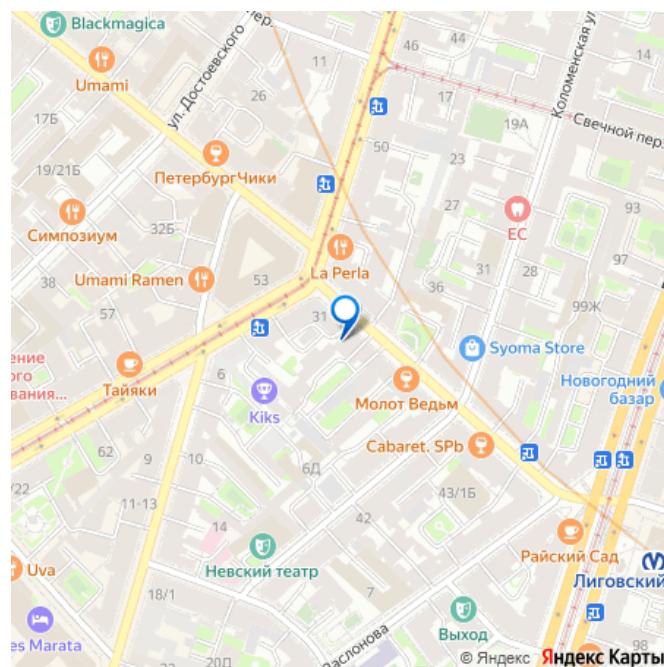
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



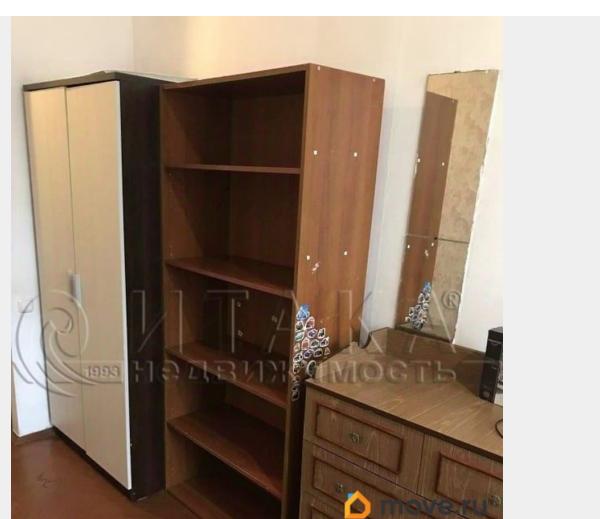
Описание

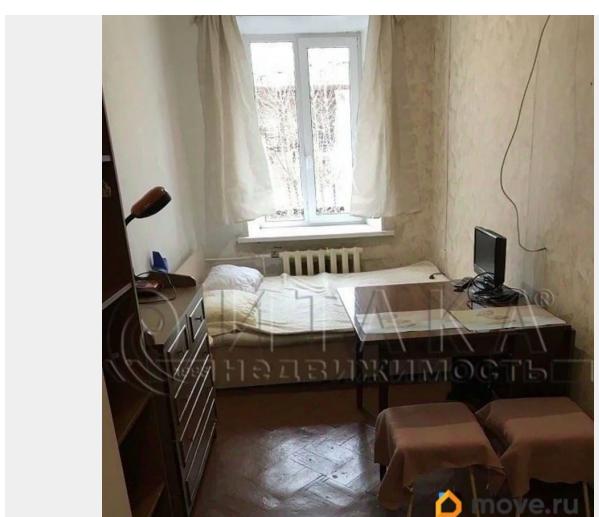
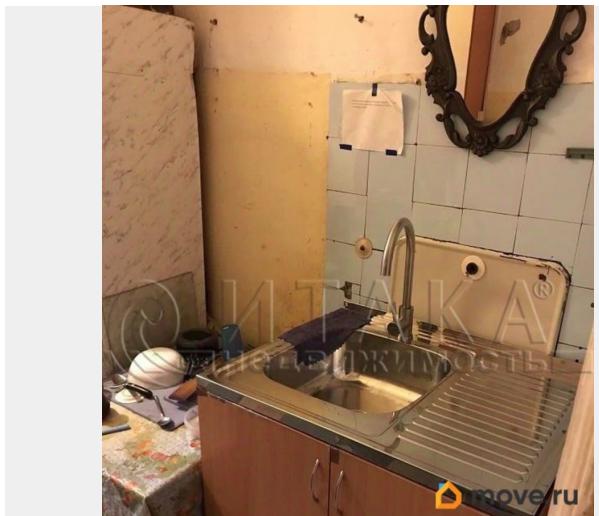
1-92505 Продается комната 12.2 кв.м, в коммунальной квартире. Комната уютная, установлен стеклопакет. Состояние хорошее, не требует особых вложений или ремонта.

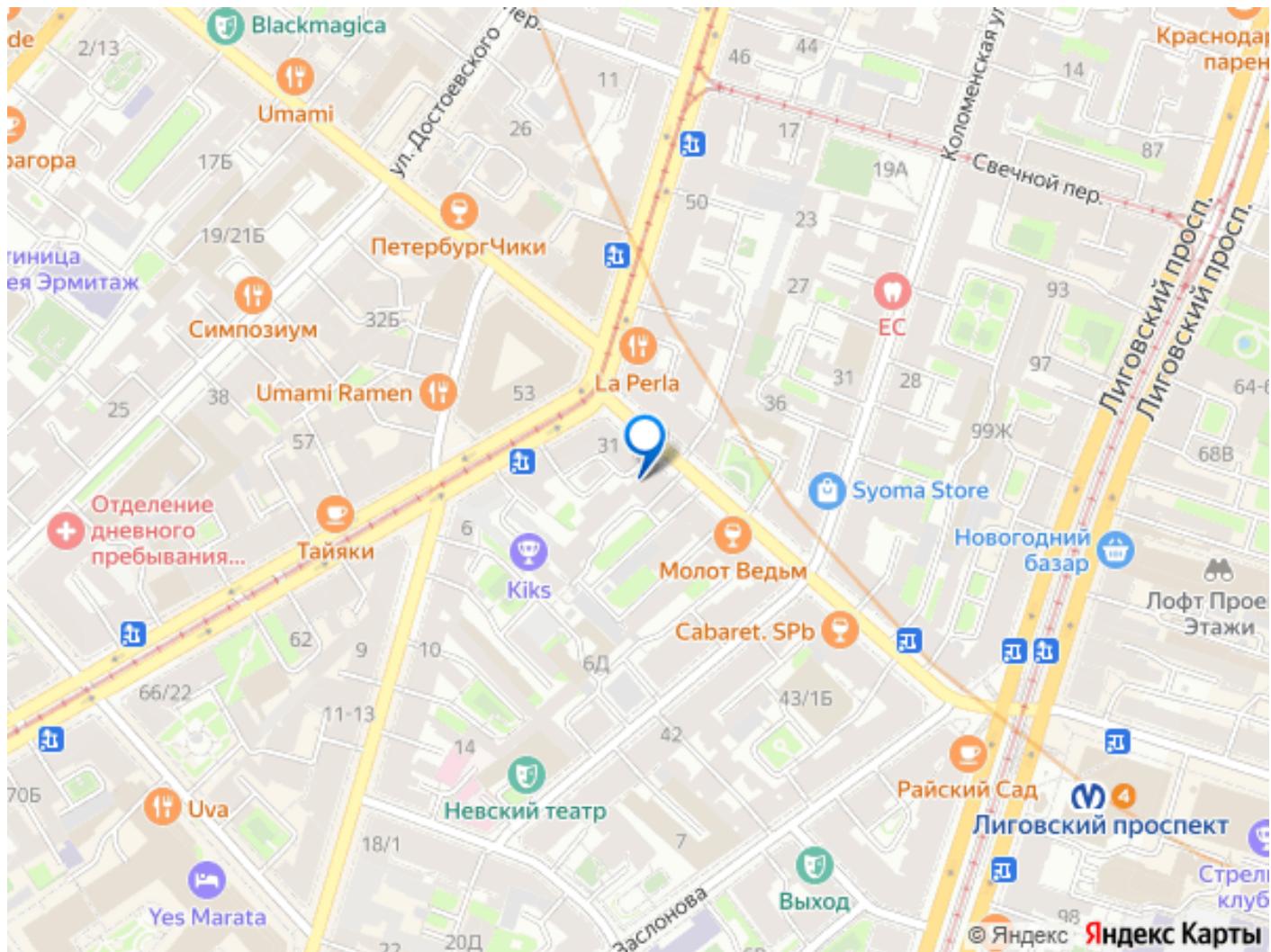
Можно сразу заехать и жить, а можно сдавать В квартире 6 комнат, в каждой комнате проживают по одному человеку, общее пользование чистое, соседи без вредных привычек. В доме произведён капитальный ремонт в 1951-м году. Вход в дом со двора через домофон, окна выходят в большой светлый двор на зеленый сквер.

Просторная парадная. Лестница чистая, светлая, подниматься удобно. Нотариальные отказы соседей есть. Документы к сделке готовы. Прямая продажа. Комната под ипотеку не подходит. 5 минут пешком до метро «Лиговский проспект» Итака.

Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России