

Создано: 28.08.2025 в 11:12

Обновлено: 17.12.2025 в 12:19

## Санкт-Петербург, улица Димитрова, 3К4

# 2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 3К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

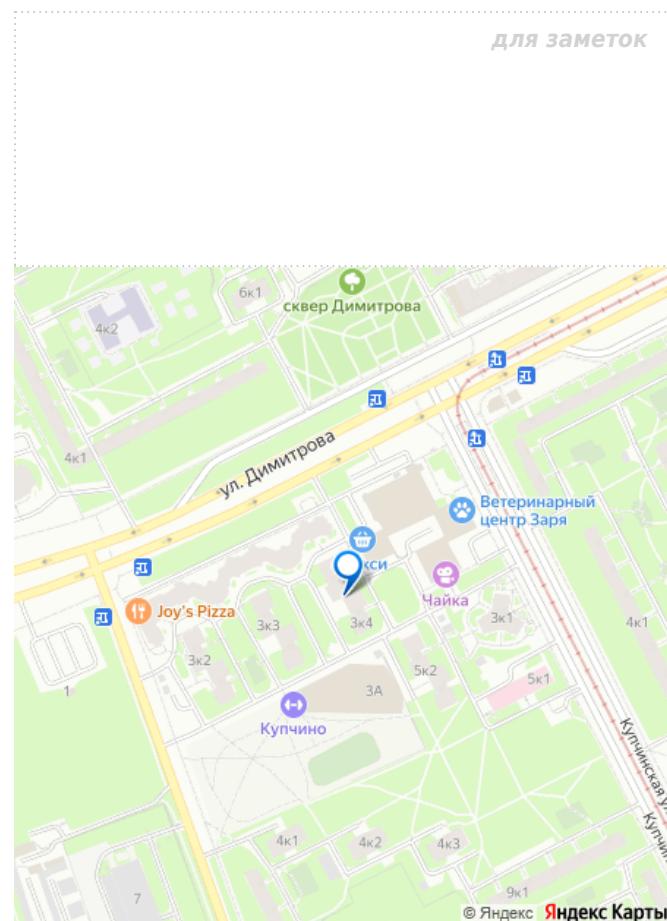
Вид из окна

во двор

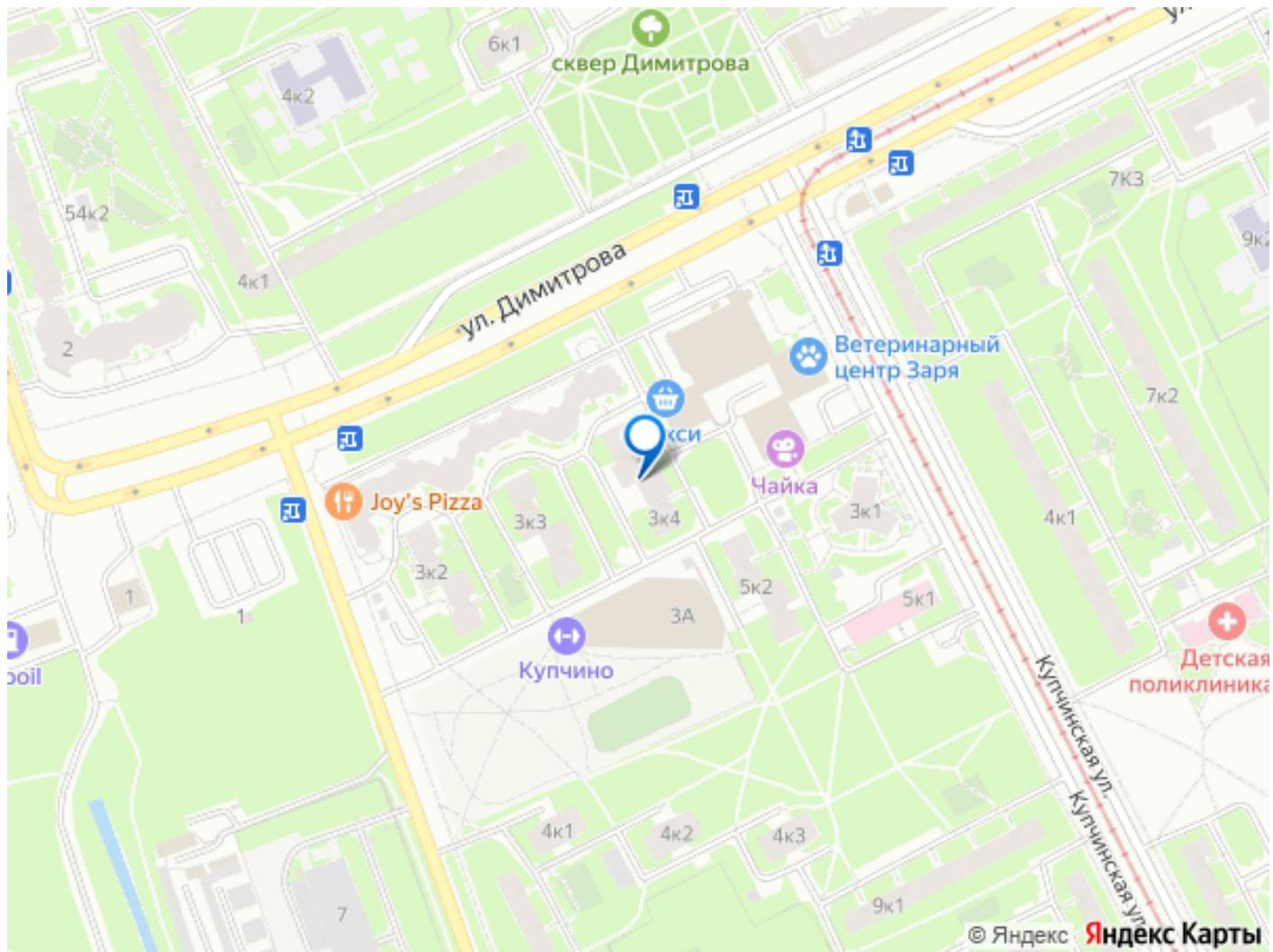
Ремонт

косметический

## Описание



Предлагаем вашему вниманию комнату 16 м,  
в кирпичном доме (бывшее общежитие) по  
ул. Димитрова д.3 корп.4. Комната в  
собственности 3 года. В договоре показываем  
полную цену. В квартире два блока по 4  
комнаты. В центре квартиры располагается  
кухня, две душевые, три сан. узла, большая  
прихожая и кладовая. Комната с хорошим  
ремонтом, светлая, уютная, теплая,  
продается с мебелью и холодильником. Так  
же остается шкаф в прихожей, шкаф в  
кладовой и кухонный шкафчик на кухне. В  
комнате и на кухне установлены  
стеклопакеты. На данный момент в квартире  
проживают три собственника и одна комната  
сдается. Оставшиеся три комнаты пустуют,  
есть возможность приобретения еще двух  
комнат. В районе развитая инфраструктура. В  
шаговой доступности школы, детские сады,  
магазины, поликлиники. Рядом две станции  
метро Купчино и пр. Славы. В двух  
остановках парк Пожарных. Уведомления от  
соседей нотариально заверены. Комната  
свободна. Один взрослый собственник.  
Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России