

Создано: 12.01.2026 в 20:29

Обновлено: 17.02.2026 в 13:52

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 11

**2 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Документы готовы к сделке! Получены почтовые уведомления о преимуществе покупки! Продается светлая комната площадью 11.5 .2 кв.м правильной прямоугольной формы в квартире у станции

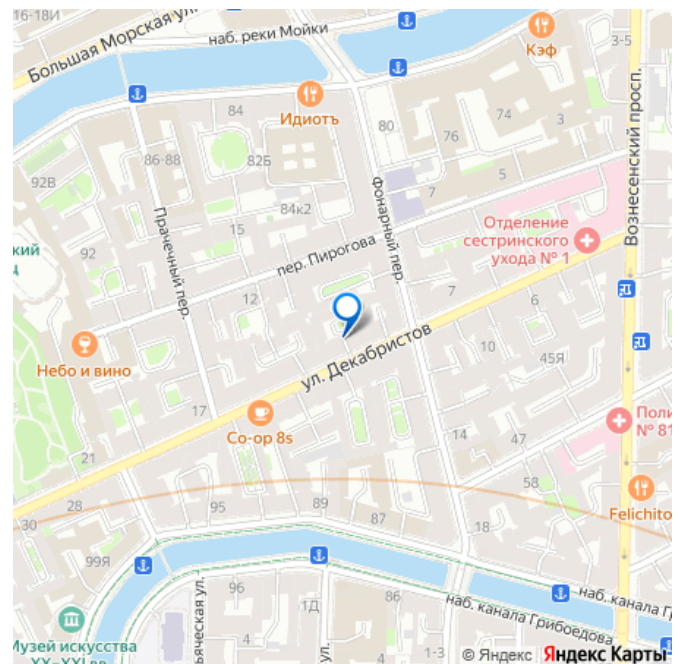
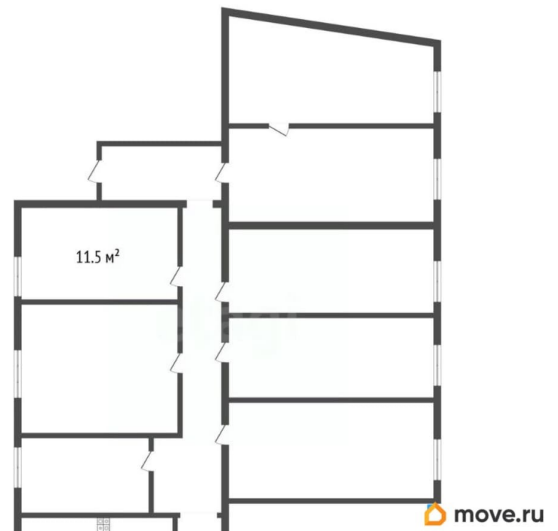
<https://spb.move.ru/objects/9287921815>

Дарья Сергеевна Елагина, Этажи

Санкт-Петербург

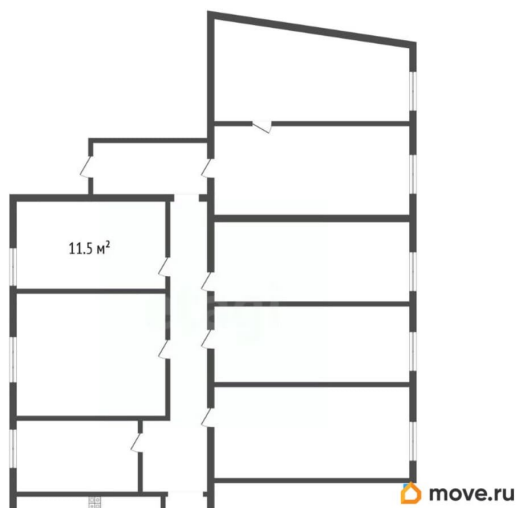
**79812801195**

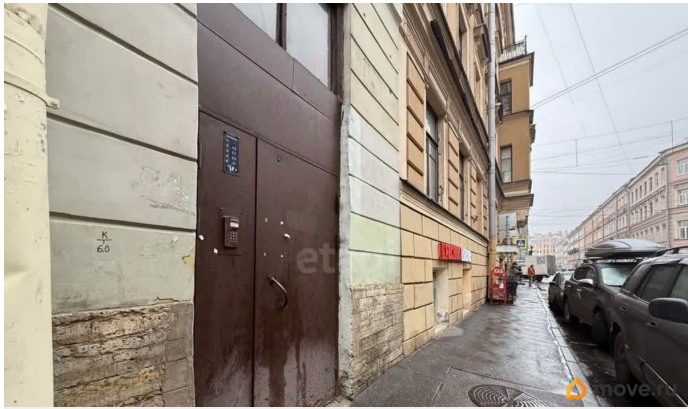
для заметок



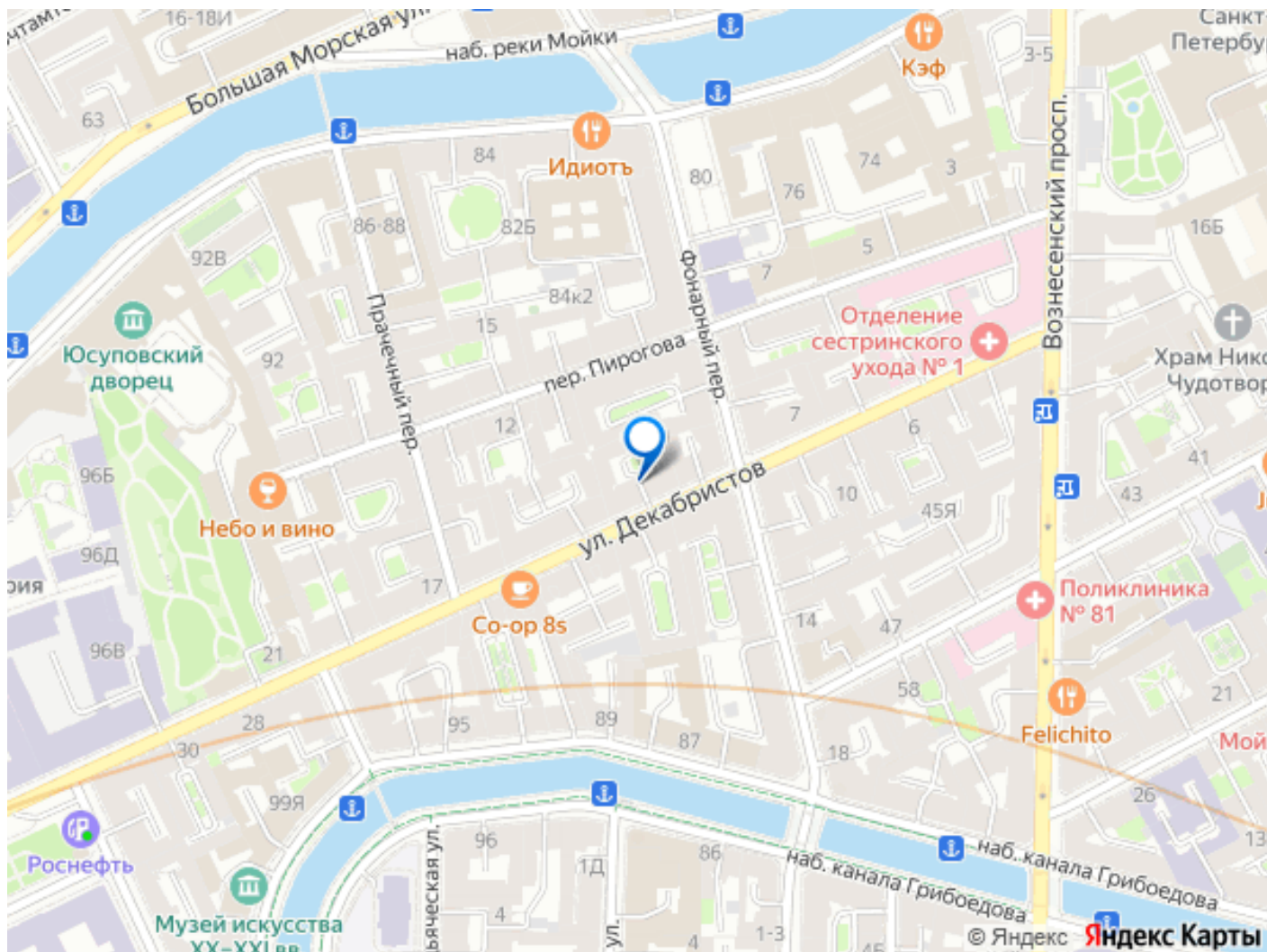
метро «Театральная». В этой же квартире продаётся комната 13.2 , можно выбрать

Объект характеризуется безупречным юридическим статусом: один собственник, владеющий недвижимостью более 20 лет, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Дом прошел капитальный ремонт с полной заменой перекрытий, обеспечивающей долговечность и надежность конструкции. В самой комнате выполнен качественный косметический ремонт с чистовой отделкой, готовой к заселению. Места общего пользования — кухня, санузел и коридор — содержатся в идеальном порядке, полностью соответствуя представленным фотографиям. Помимо отличной транспортной доступности, район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся Спасская и Сенная площади - 15 минут, а также вся необходимая повседневная торговая и бытовая инфраструктура. Объект представляет собой выгодное вложение или оптимальный вариант для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений. Звоните, договоримся на просмотр! Код пользователя: 139643 Номер в базе: 10790689









Move.ru - вся недвижимость России