

Создано: 20.08.2025 в 20:09

Обновлено: 25.12.2025 в 17:10

<https://spb.move.ru/objects/9284276574>

Собственник

**79819113765**

**Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1**

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

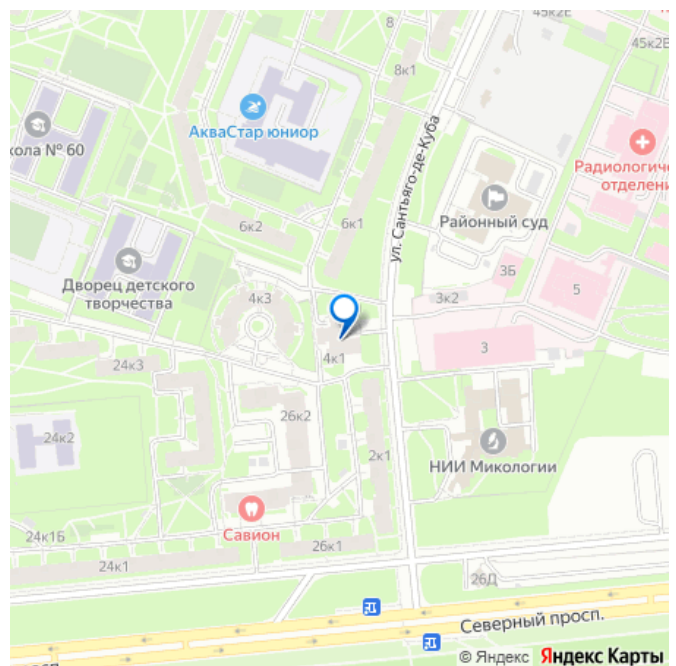
лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



## Описание

Продаю Комнату 12 м в коммунальной квартире, раньше это было общежитие. Или обменяю комната в комм.кв.+ 2кв.в Ленобласти ( час езды от метро пр. Просвещения) на квартиру в Спб. Комната в коммуналке в высотном точечном доме из красного кирпича в квартире, состоящей из двух отсеков, соединённых общей кухней. Отсек из 6-и комнат. В отсеке три туалета, душ, три раковины. В комнате застеклённая лоджия. Стеклопакет на окне. Дом теплый, зимой тепло. Комната находится в середине комнатного ряда наискосок от санузла. В отсеке квартиры проживают: женщина с дочерью, женщина с сыном, семья с маленьким ребенком. В будущем будут продаваться в данном отсеке ещё две комнаты. Рядом находится парк Сосновка, областная больница с поликлиникой, поликлиника в 20 мин.ходьбы, много транспорта, магазинов. 20 минут пешком до м. Озерки

