

🕒 Создано: 14.04.2025 в 23:49

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 18:01

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 145**

2 499 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 145

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

125.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

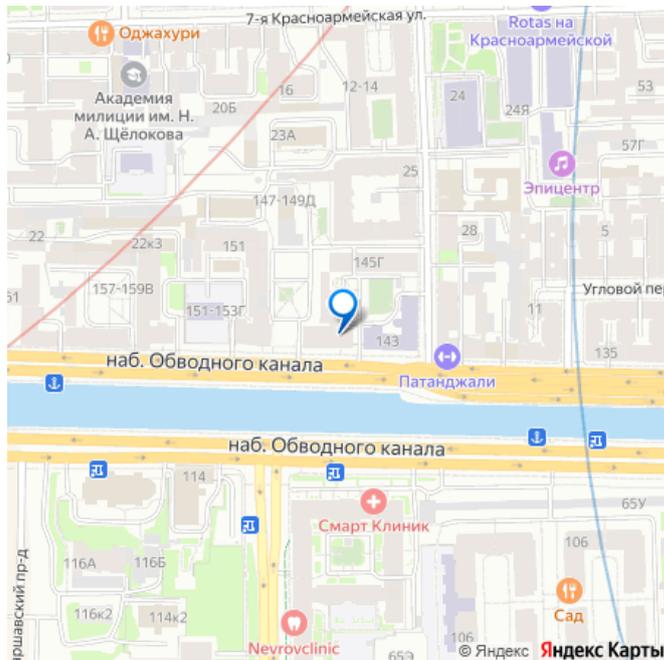
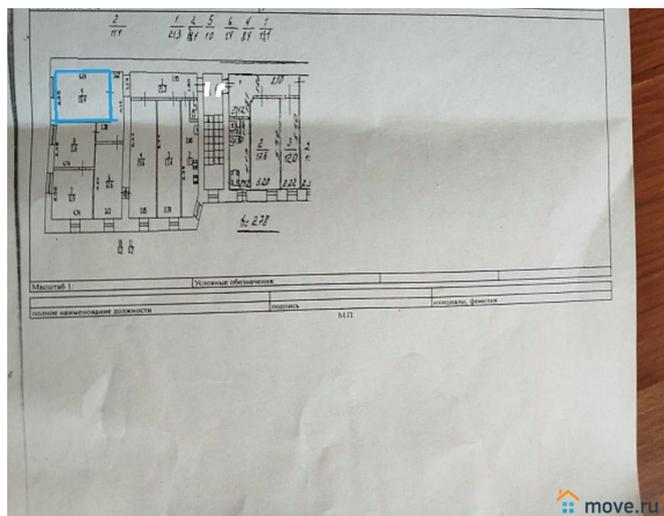
337569 В продажу представлена комната

<https://spb.move.ru/objects/9277098133>

**Елена Сивцова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



18.4 м2 по адресу: Набережная Обводного канала д. 145/147 В квартире 6 комнат, но проживает всего два человека. Отказы в процессе оформления. Дом с красивым уютным внутренним двором расположен в Адмиралтейском р-не. Вблизи исторические места и известные достопримечательности города. Всё необходимое рядом: магазины, кафе, рестораны, торговые центры, а также социальная инфраструктура. В пешей доступности три ст. метро: «Фрунзенская», «Балтийская» и «Технологический институт». Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Полная цена в договоре. Звоните, записывайтесь на просмотр!

