

Создано: 21.08.2025 в 14:13

Обновлено: 23.01.2026 в 11:25

**Санкт-Петербург, Саперный переулок,  
16/36**

**2 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 16/36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

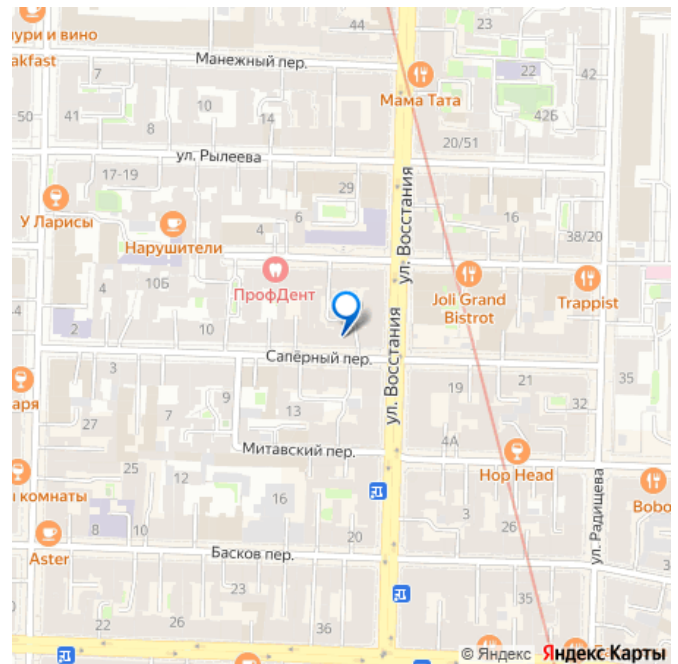
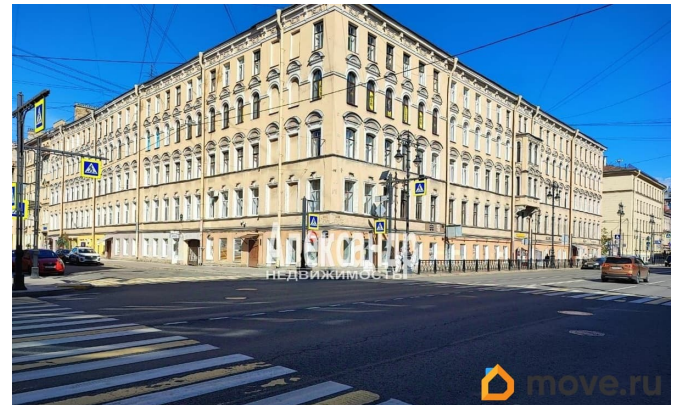
на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9284276546>

**Кутепов Юрий Николаевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

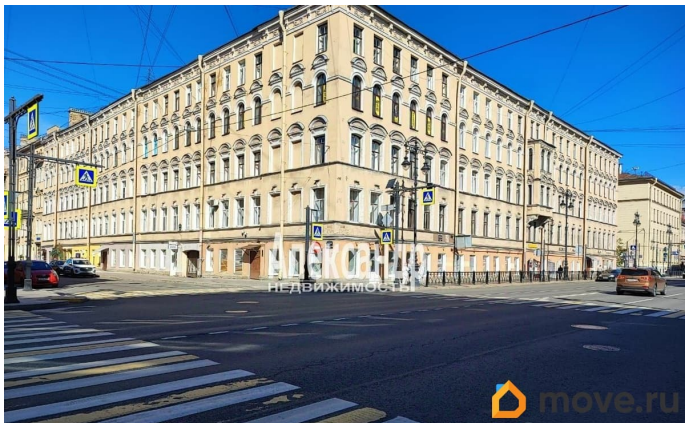
для заметок

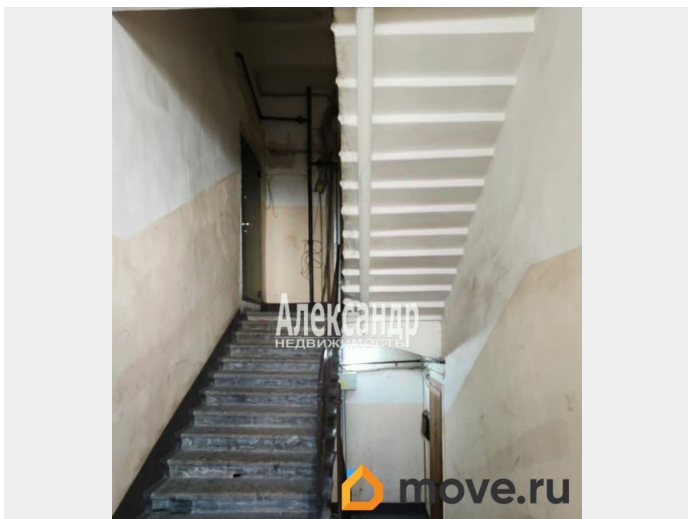
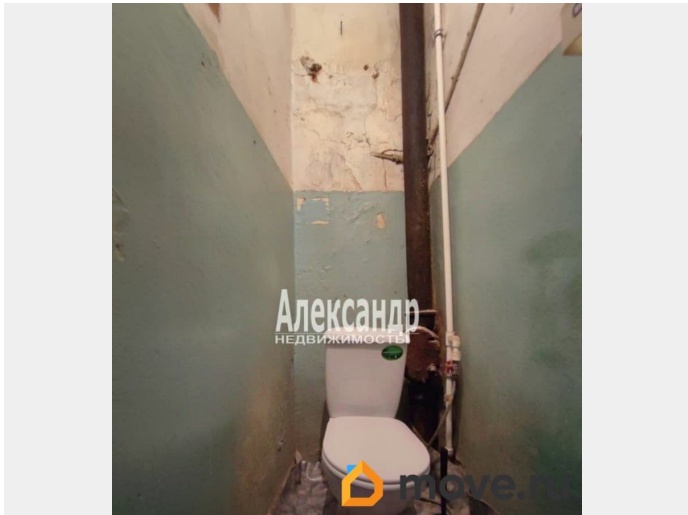
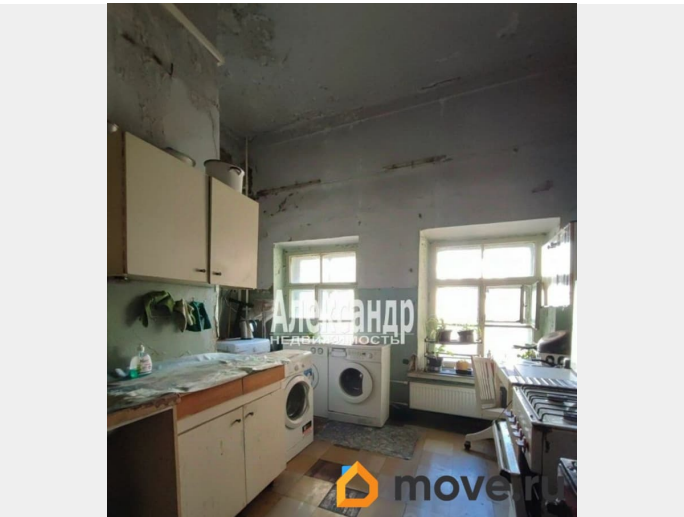
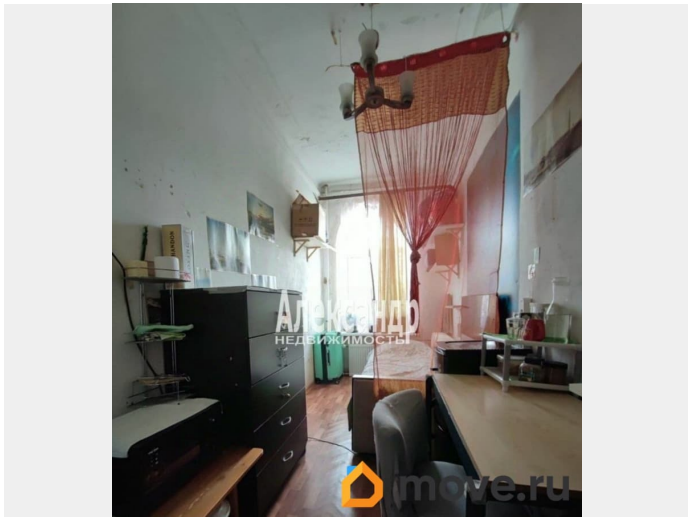


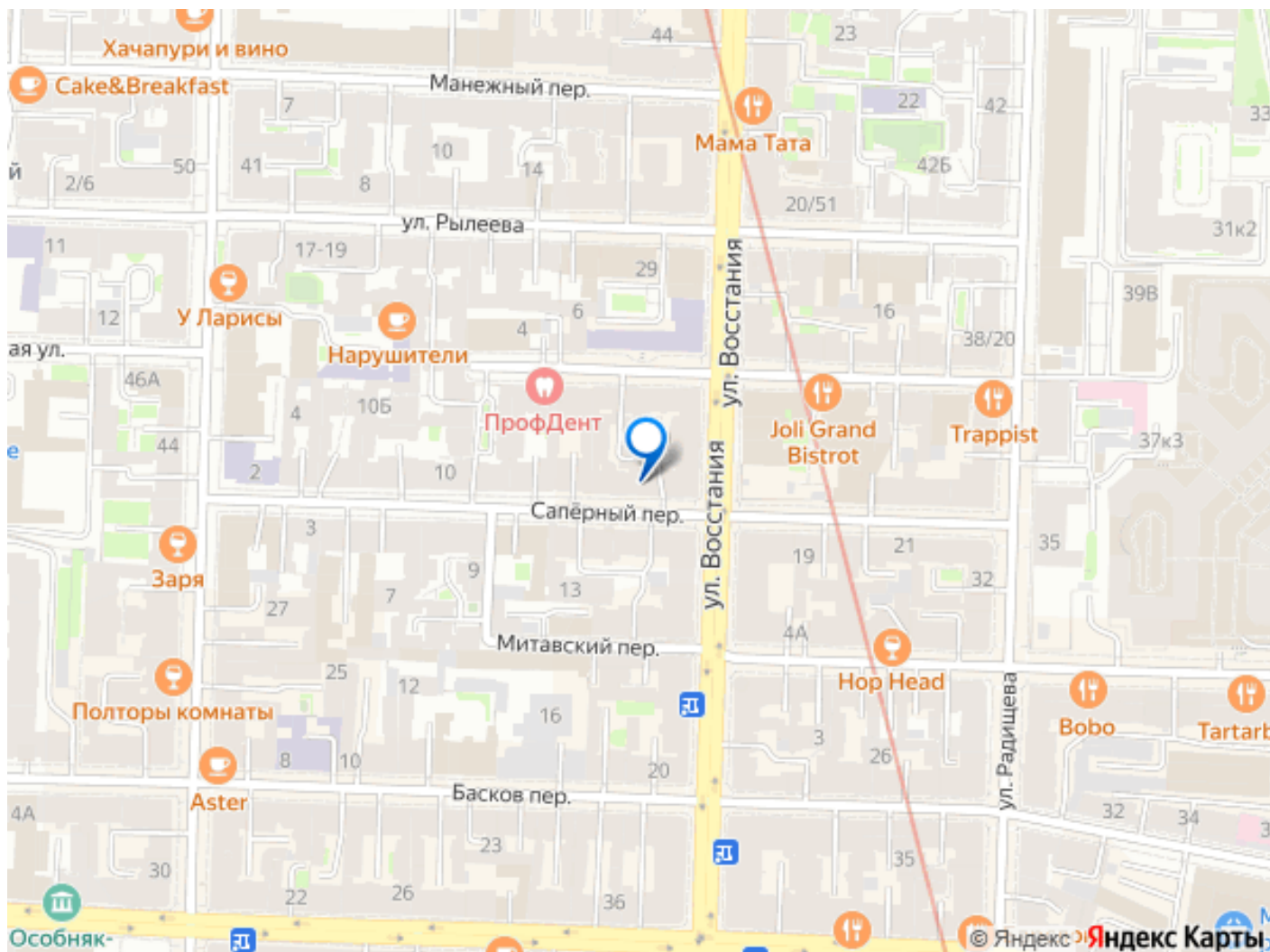
## Описание

1704229 Продается комната в Центральном районе Санкт-Петербурга, от метро «Чернышевская» до 7 минут пешком.

Комната 9,5 кв.м, расположена в шестикомнатной, двусторонней квартире, общей площадью 125,4 кв.м, окном на улицу в переулок Саперный. Отделена от общего коридора закрывающимся тамбуром на две комнаты. В настоящее время комната сдается в наем. Квартира находится на 4 этаже шестизэтажного кирпичного дома, 1846 года постройки (доходный дом Дурдиных). В парадной лифт. Один взрослый собственник более пяти лет. Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку, поможем с одобрением. Предлагайте свою цену. Звоните, договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России