

Создано: 02.12.2025 в 17:36

Обновлено: 07.01.2026 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9287083175>

Собственник

79110248659

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9

1 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м²



Общая площадь

12.5 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

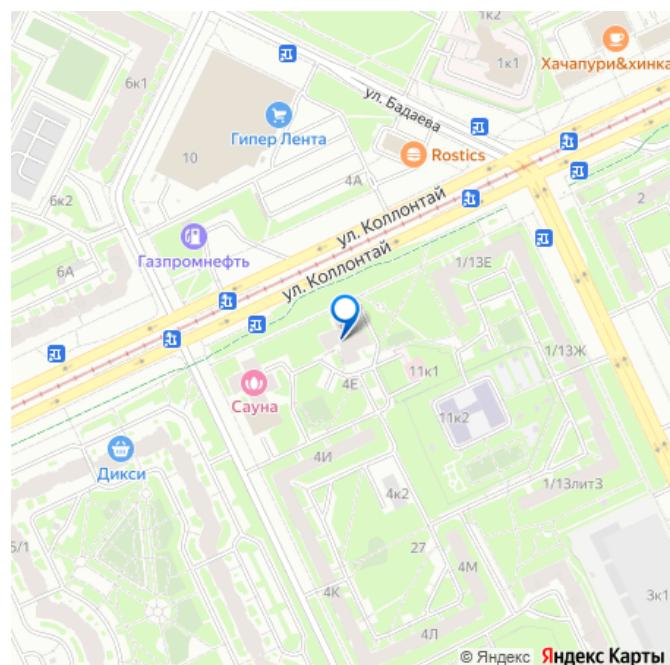
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

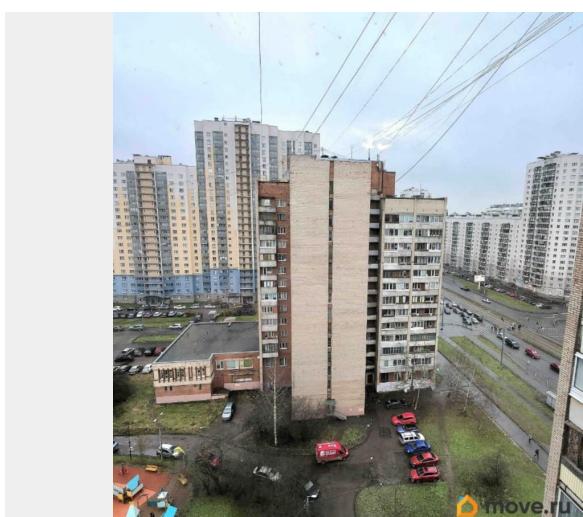
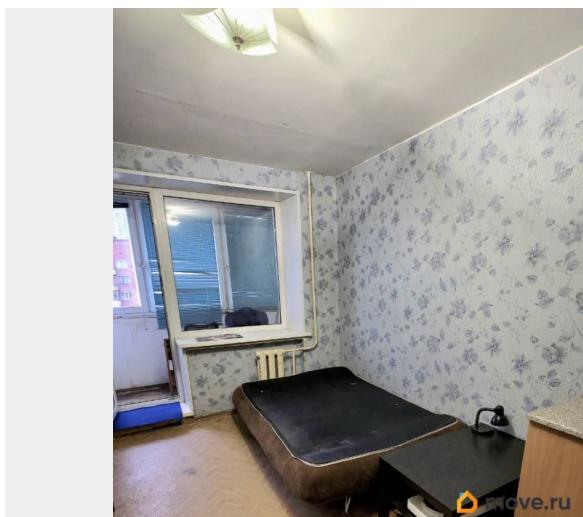
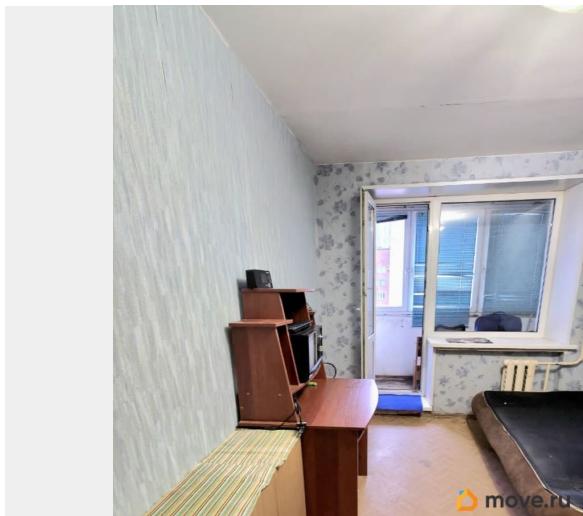
во двор

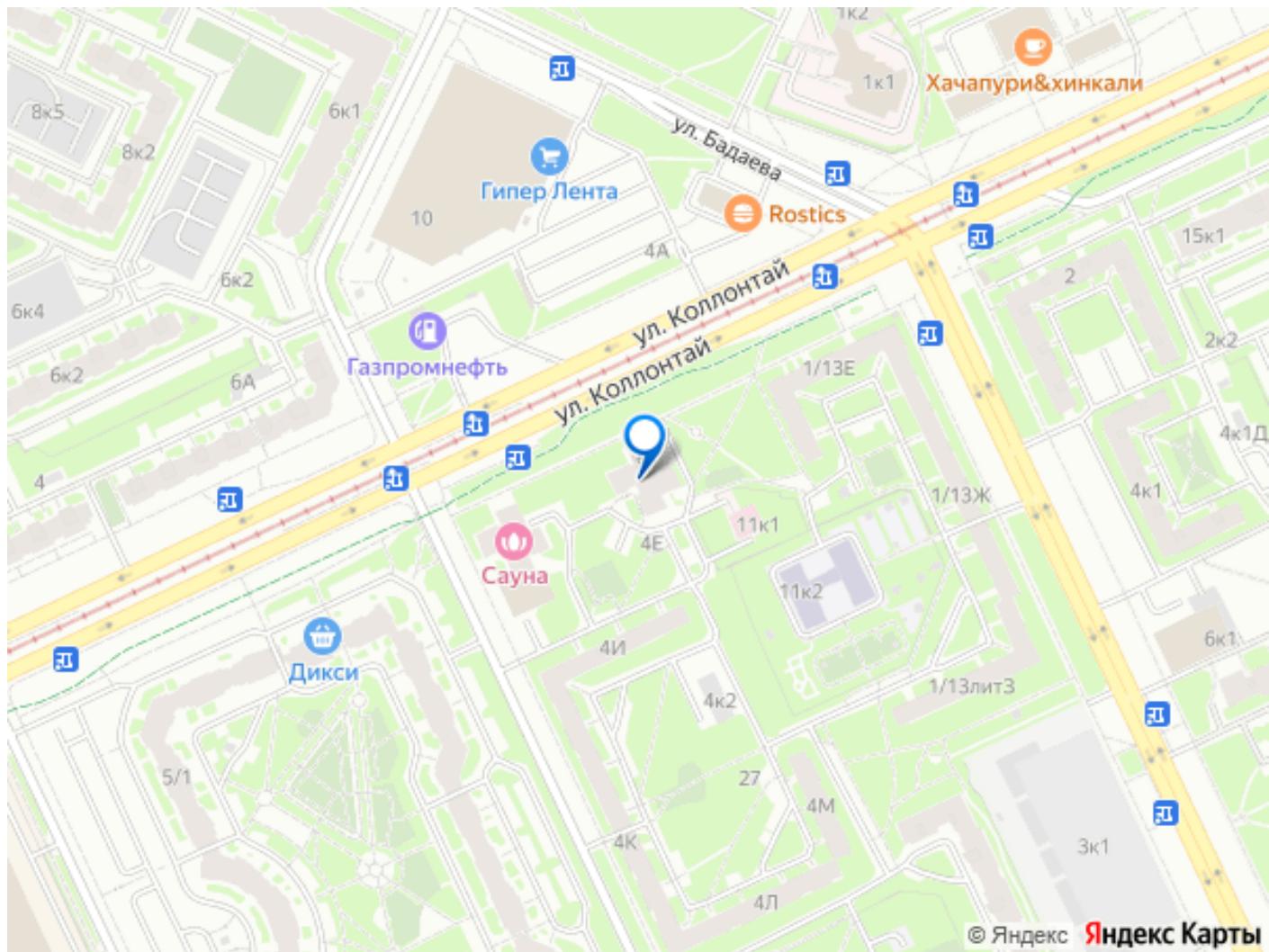
Ремонт

без ремонта

Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК!!! Продаётся не просто комната 12,5 м², а ваше личное пространство с собственной лоджией (выход на лоджию и окна пластиковые) на 13-м этаже, в которой можно пить кофе и наслаждаться видом на город с высоты птичьего полета Почему здесь будет хорошо: Добрососедство: Соседи спокойные и адекватные, уважают личные границы. Это большая редкость и ценность! Чистота и порядок: Соблюдается график дежурства. Кухня, санузел и коридор содержатся в чистоте, нет запаха табака и грязи. Вы сможете чувствовать себя комфортно Транспорт: Всего 10 минут неспешной прогулки до станции метро Проспект Большевиков . И хорошая транспортная развязка Инфраструктура: Вокруг всё для жизни - от продуктовых магазинов у дома до крупных торговых центров в шаговой доступности Дом: В подъезде всегда светло и чисто, работают 3 лифта (грузовой и пассажирские) Юридическая чистота: Единственный собственник с 2018 года. Процедура направления предложений другим собственникам соблюдена Это не просто квадратные метры. Это готовая, обжитая и очень спокойная жизнь в Санкт-Петербурге Цена всего 1750 тыс.руб. за этот уголок, ну и, конечно, готовы к торгу, рассмотрим ваши предложения Звоните, пишите и записывайтесь на просмотр!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России