

Создано: 05.01.2026 в 19:30

Обновлено: 31.01.2026 в 09:02

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
31К2**

**1 670 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 31К2

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

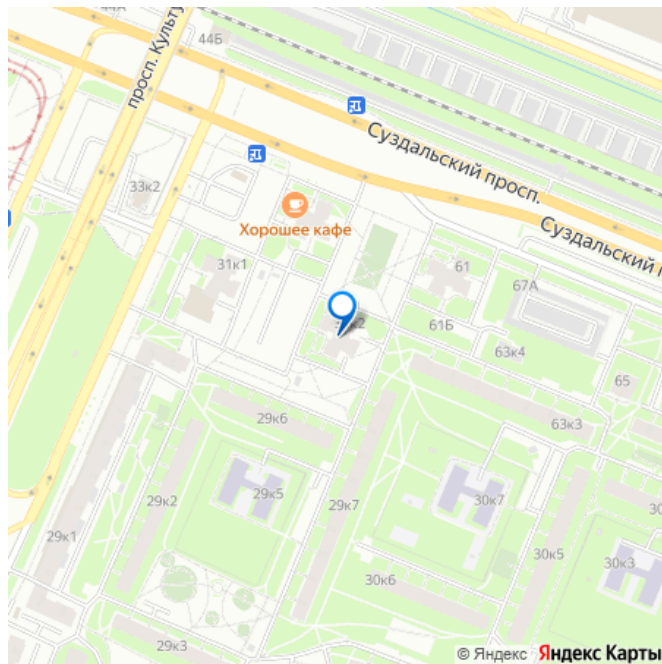
раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287821883>

**Чуева Наталья Владимировна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

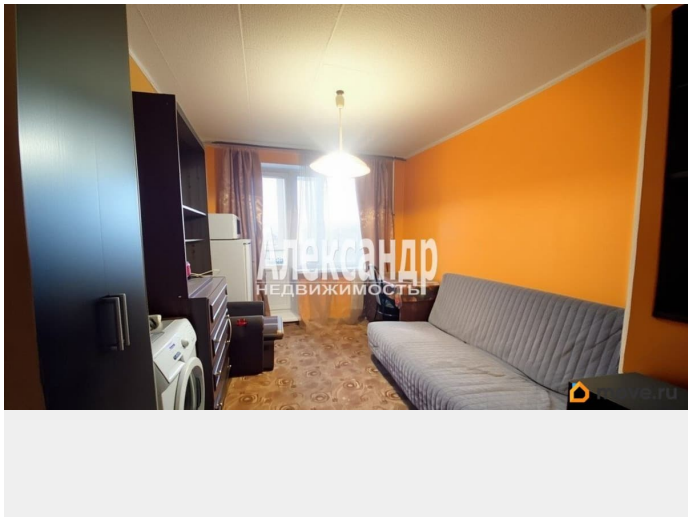
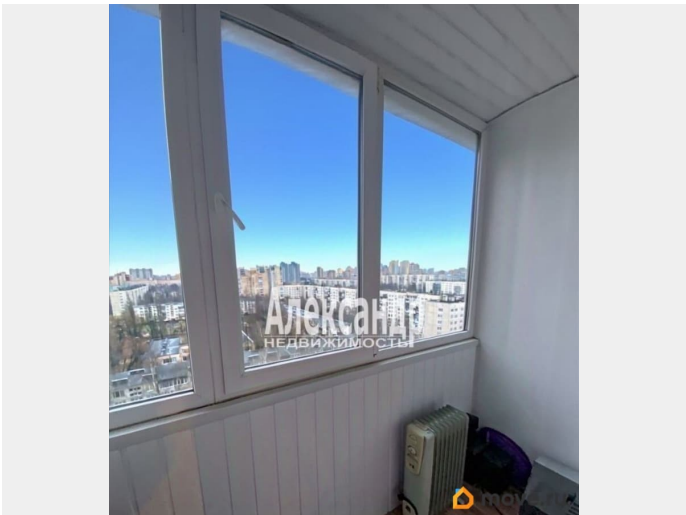
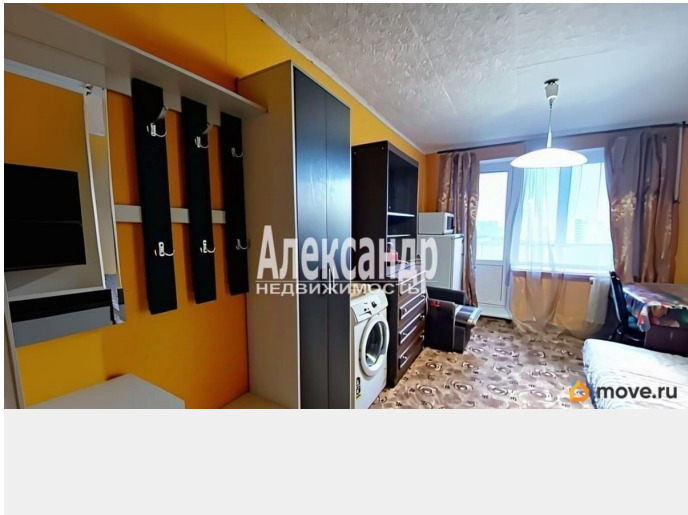
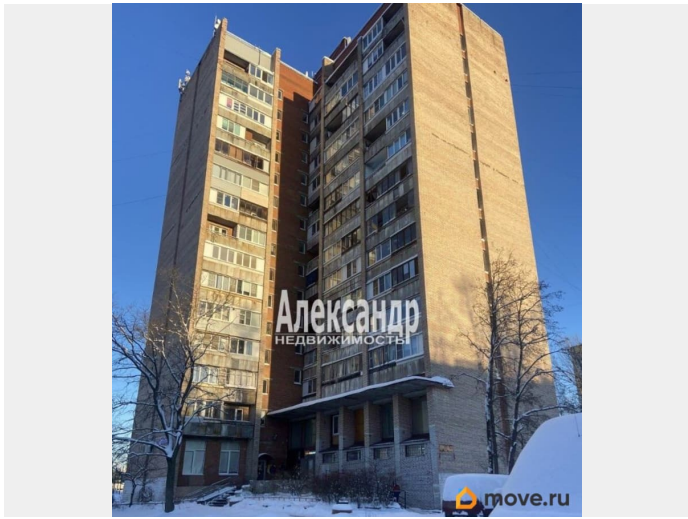
для заметок



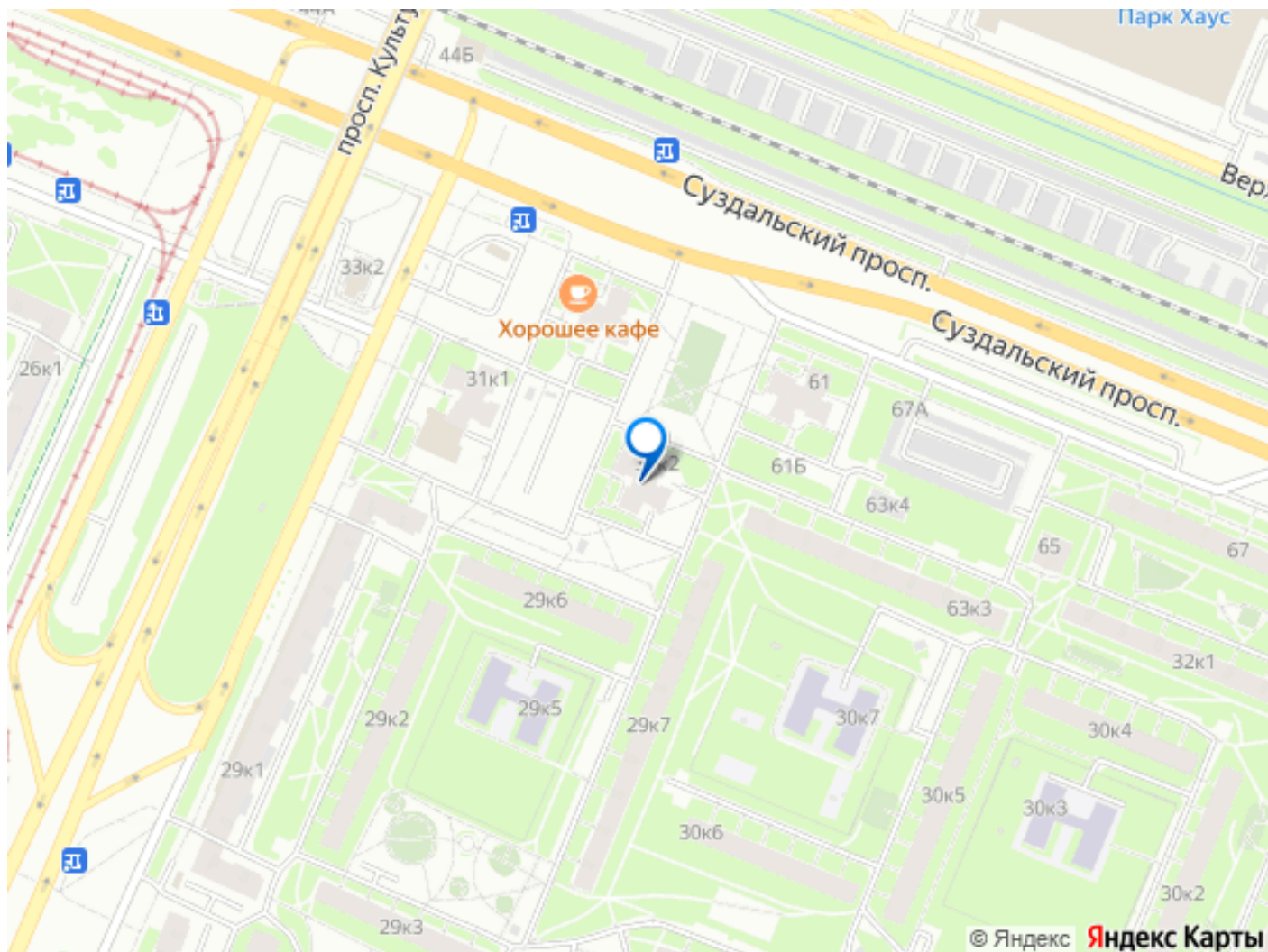
## Описание

1705369 Комната в прямой продаже! Без обременений! Продается теплая комната площадью 10,7 м2 с лоджией (не входит в метраж комнаты), расположенной на юг. О доме: Кирпичный дом; год постройки 1976; 15 этажей; 3 лифта (2 легковых, 1 грузовой); чистый, ухоженный подъезд; консьерж; мусоропровод. Дом расположен в Калининском районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, колледж Метростроя, магазины....., и всё самое необходимое для комфортной жизни. Удобное расположение: на общественном транспорте можно быстро добраться сразу до двух веток метро: «Гражданский проспект» (красная ветка) и «Проспект Просвещения» (синяя ветка) 7 минут. Рядом выезд на КАД (2 минуты). Район очень зелёный, рядом расположены прогулочные зоны: Муринский парк, парк Прометей и парк Сосновка, а также торгово-развлекательные комплексы «Прометей», «Родео Драйв», «Гранд Каньон». Один собственник.









Move.ru - вся недвижимость России