

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:14

Обновлено: 05.02.2026 в 16:01

Санкт-Петербург, улица Блохина, 3/1

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Блохина, 3/1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

129.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

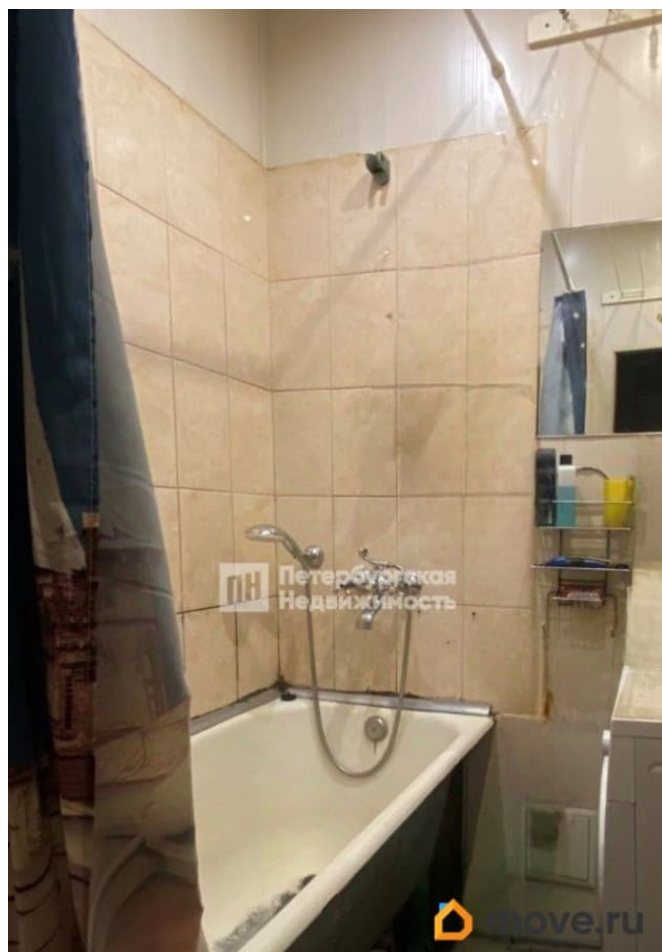
Номер объявления: 17363 - назовите его оператору. В продаже шикарная большая комната в топовой локации! Исторический центр Санкт-Петербурга. О комнате: Комната площадью 10,1м2, потолки 3,4 метра. В

<https://spb.move.ru/objects/9289058633>

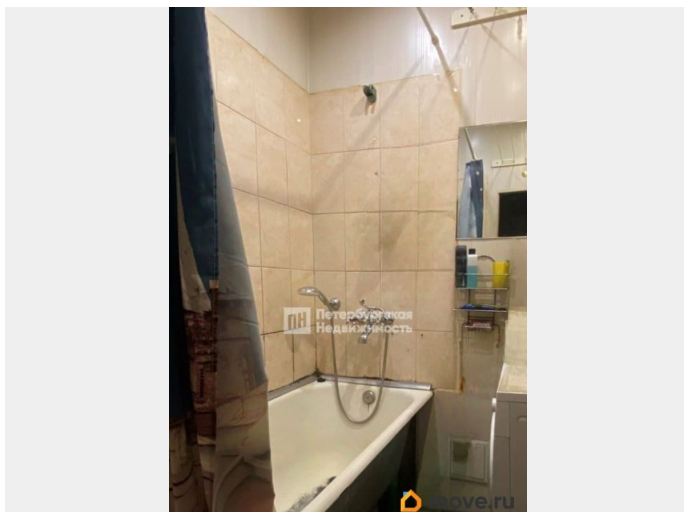
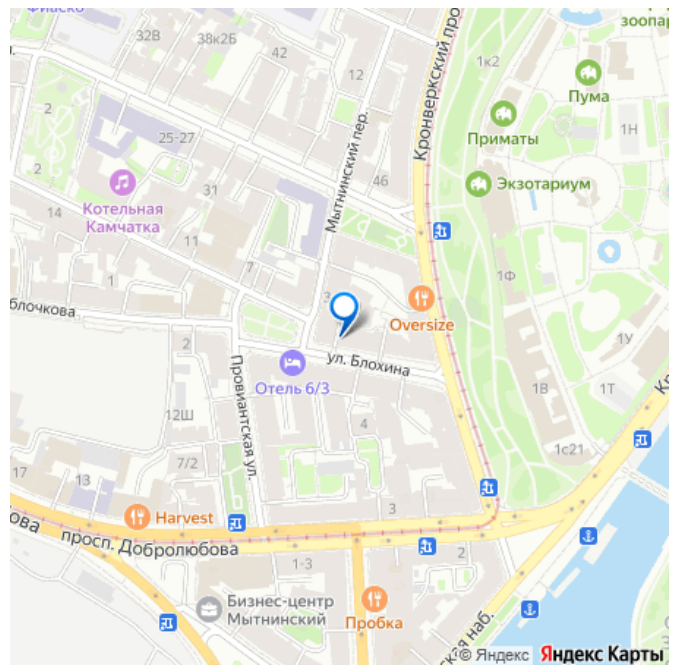
**Маргарита Сивенкина, Петербургская
Недвижимость**

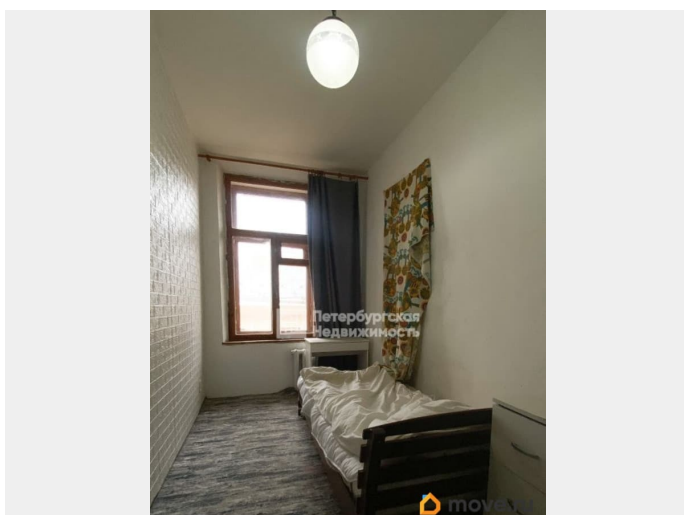
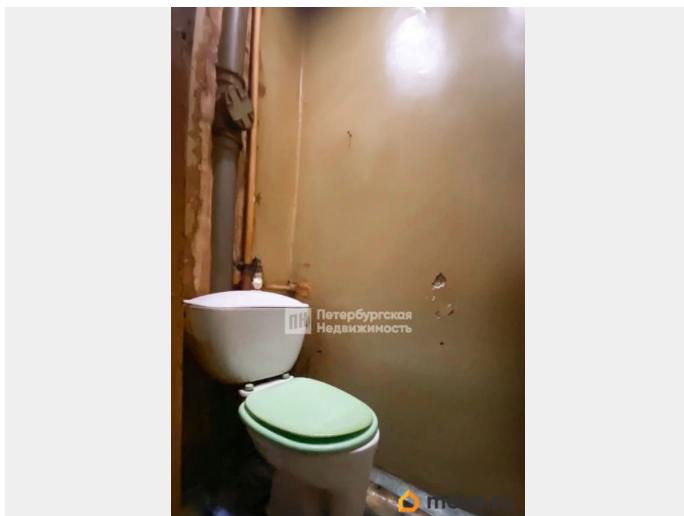
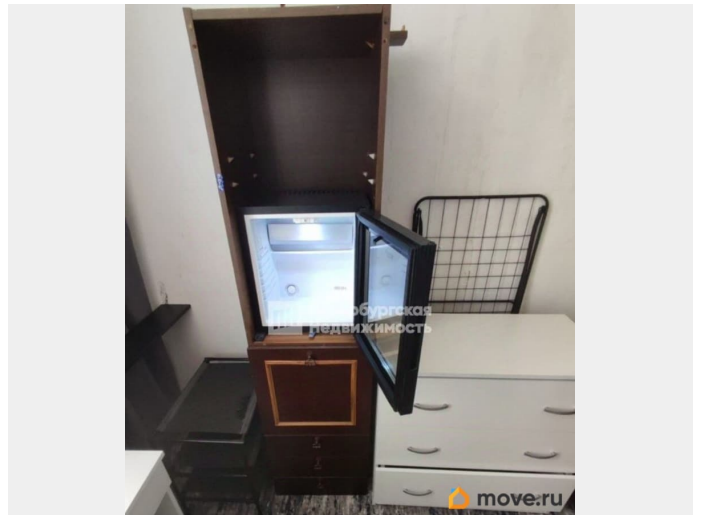
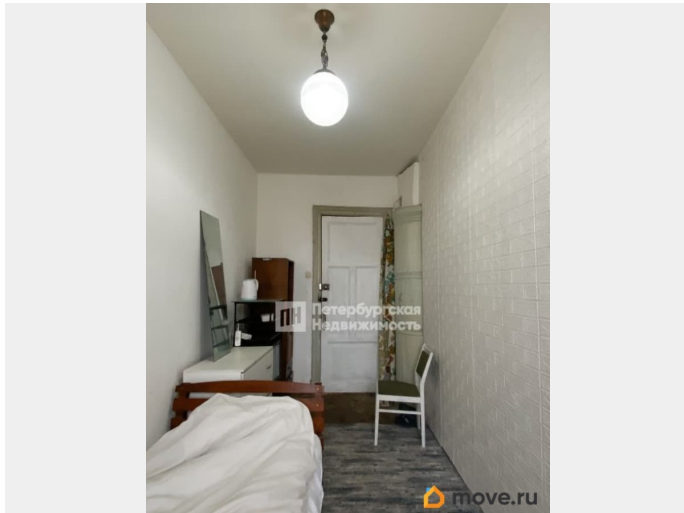
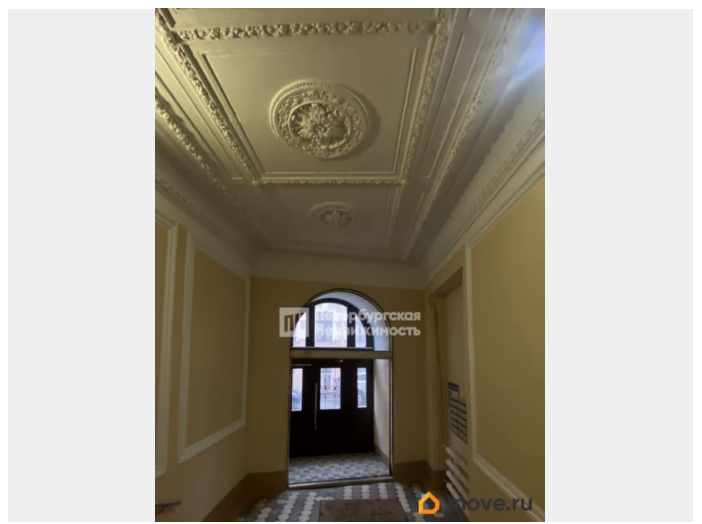
79817960848

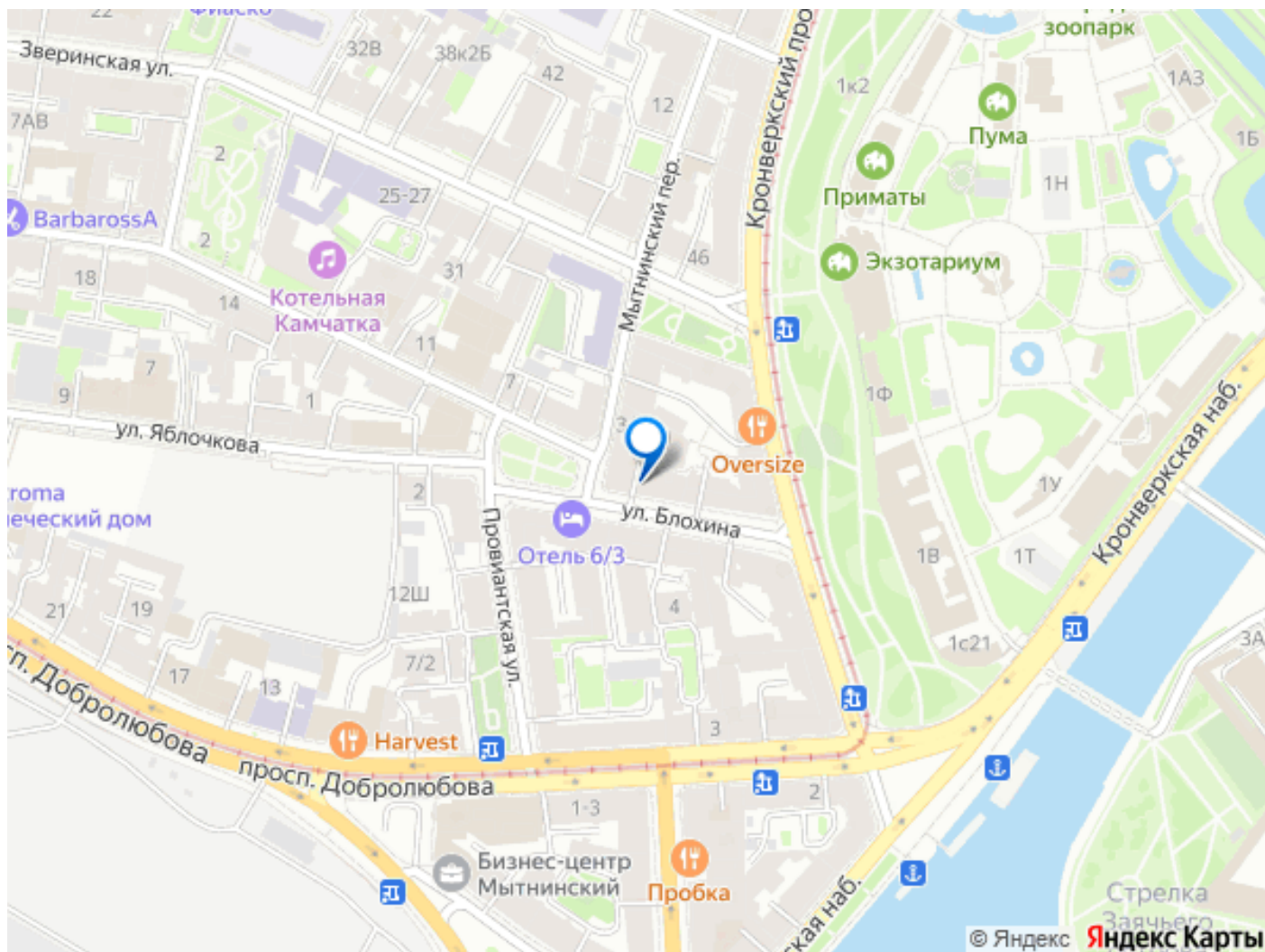
для заметок



комнате косметический ремонт, есть мебель и техника, которые останутся нашему покупателю. Приличные и дружелюбные соседи. Общие зоны квартиры в обычном состоянии. Отличный вариант для инвестиций. Подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Прекрасная локация, самый центр исторической части города, приятное соседство с Петропавловской крепостью и Кронверкской набережной. В пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни: разнообразные магазины, кафе и рестораны, где можно скоротать вечер, наслаждаясь атмосферой настоящего исторического Петербурга. Транспортная доступность: в 7 минутах ходьбы станция метро Спортивная, в 10-15 минутах ходьбы метро Горьковская. Множество остановок наземного транспорта, который доставит вас в любую точку города. Описание объекта: Доходный дом В. Т. Тимофеева. 1910 год постройки, этаж 4/6, материал стен - кирпичный. О документах и сделке: один совершеннолетний собственник, отказы от соседей готовы оперативно получить, значит мы подходим под ипотеку Сбербанка/ Примсоцбанка/ ТранскапиталБанка. Возможна продажа по любой форме расчетов, включая ипотеку, сертификаты. Готовы к сделке. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России