

Создано: 05.08.2025 в 16:35

Обновлено: 05.11.2025 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9283873254>

Собственник

**79111529967**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 6К2

**1 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 6К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

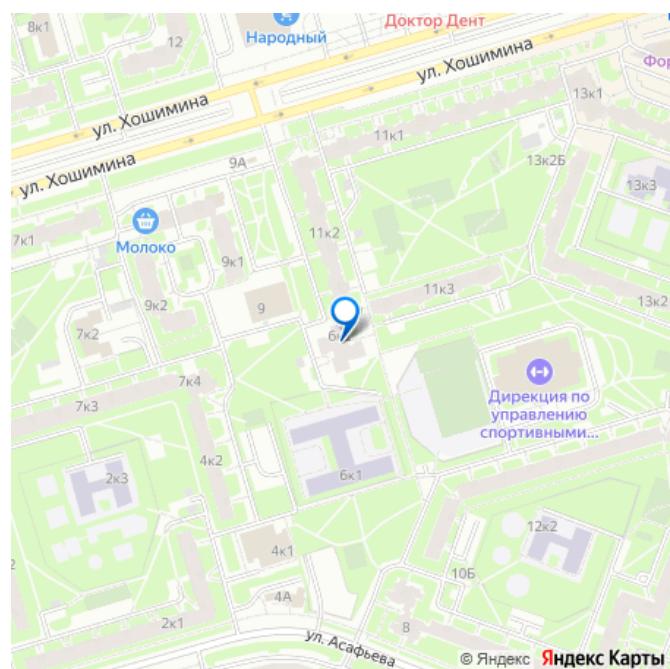
[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



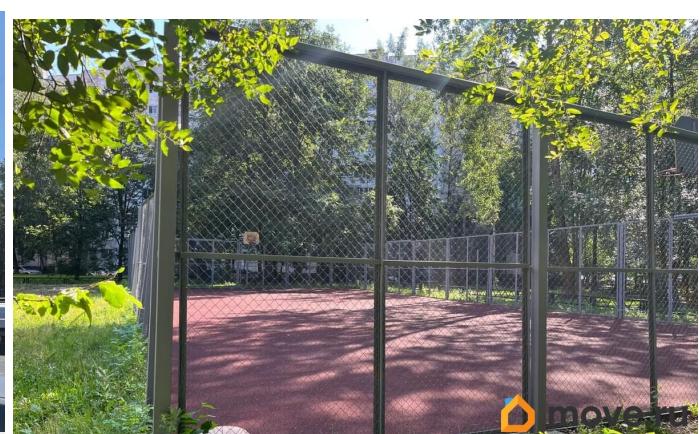
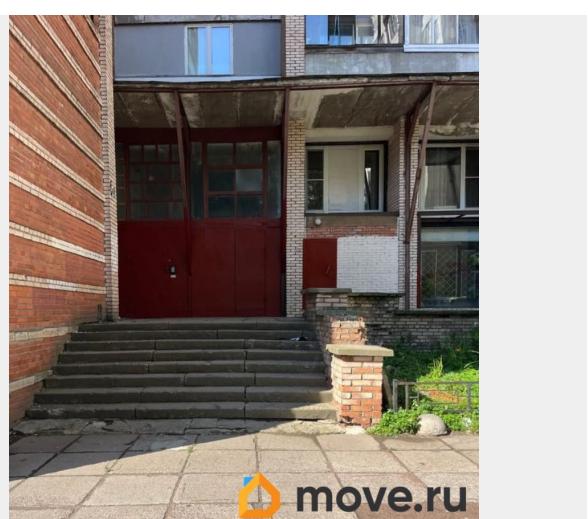
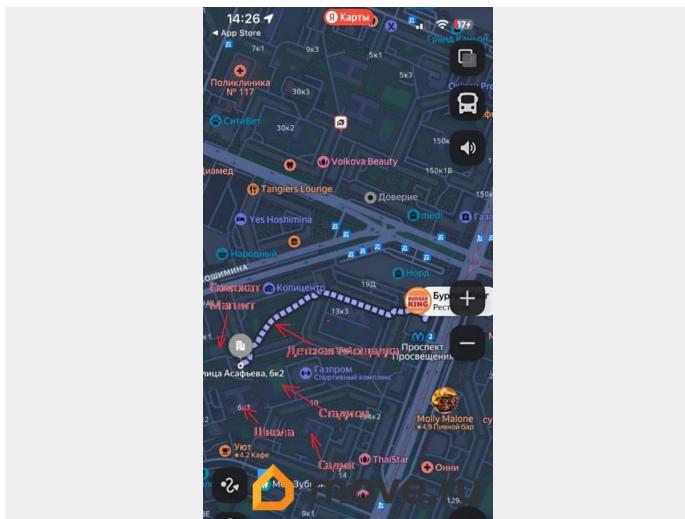
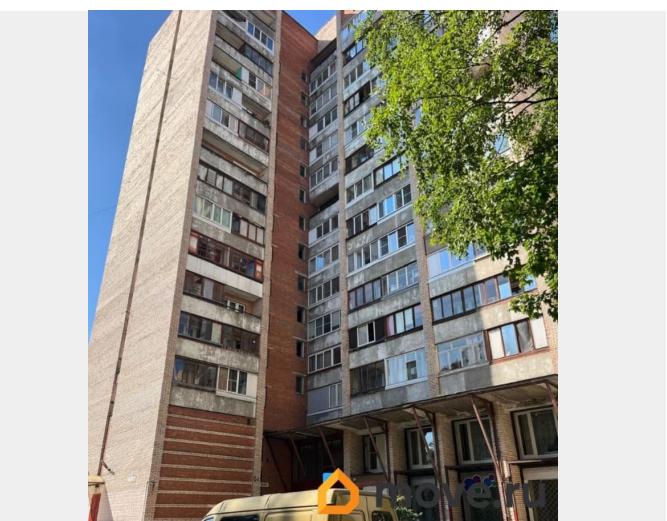
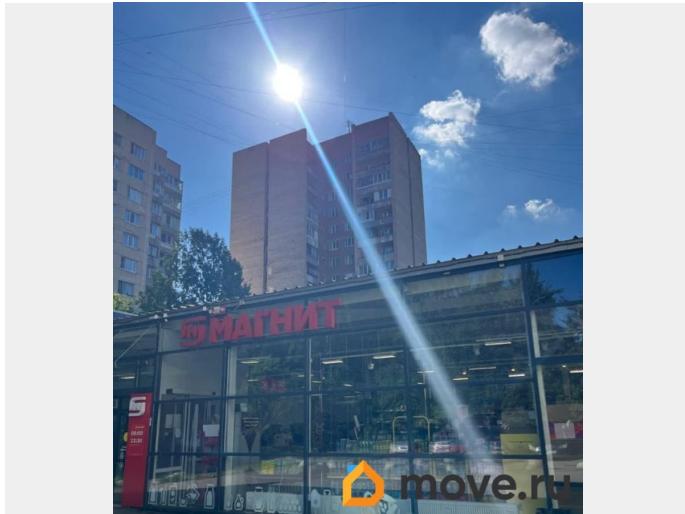
Вид из окна

во двор

## Описание

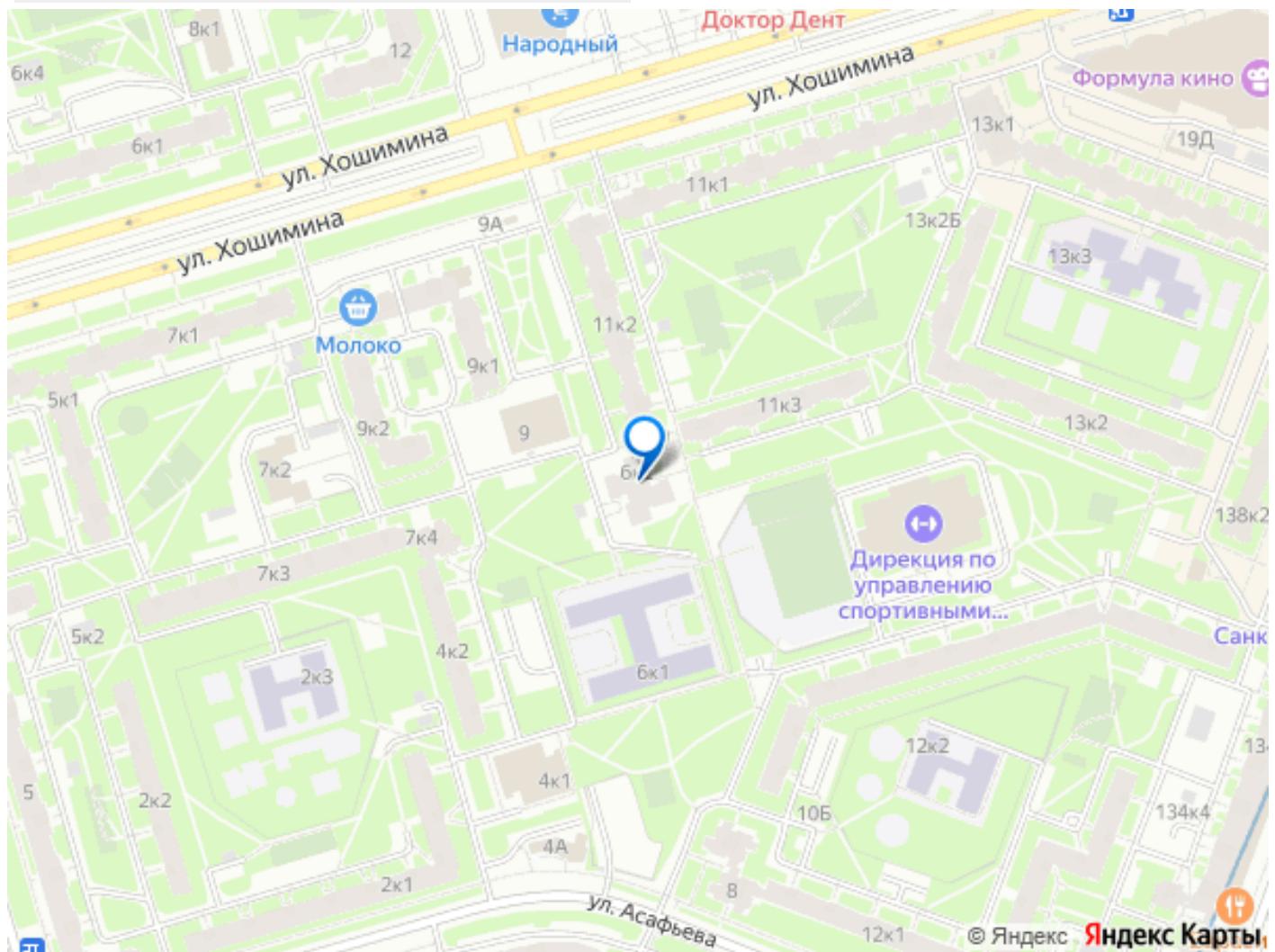
Предлагаю вашему вниманию отличную возможность приобрести комнату в хорошем состоянии по привлекательной цене! Я собственник. Продаю комнату в 6-ти комнатной квартире в 15-этажном кирпичном доме. Преимущества покупки данной комнаты : - 7 минут ходьбы от метро - В доме 3 новых лифта ( 1 грузовой). Все лифты рабочие - Отличный вид лоджии - Рядом школа , садик ,десткая площадка,стадион, спортивный центр, самокат в соседнем доме. - Тихий район, зелёные зоны отдыха поблизости. - Застекленная лоджия - Самое главное преимущество покупки на 15 этаже - это 2 раздельных блока вместо 4-х ,а соответственно в 2 раза меньше соседей и в 2-раза больше места. - Наличие кладовой - Наличие рабочего мусоропровода( запаха нет, так как очень высоко) - Есть зарезервированные места за комнатой в общих помещениях( су, кухня, кладовая), так же есть большой шкаф в коридоре и шкафчик в су. - В наличие из техники имеется холодильник стиральная машина , эл.плита(общая) Кому подойдет : Отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. на данный момент комната сдается, так что для тех кто рассматривает как инвестицию, не нужно будет искать арендатора. Ремонт в квартире присутствует .(На мой оценочный взгляд на 4) Цена договорная, возможен торг. Звоните прямо сейчас, количество просмотров ограничено временем! Не упустите шанс стать владельцем отличного жилья по

ВЫГОДНОЙ СТОИМОСТИ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России