

Создано: 24.10.2025 в 10:34

Обновлено: 08.12.2025 в 22:14

## Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36

# 1 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

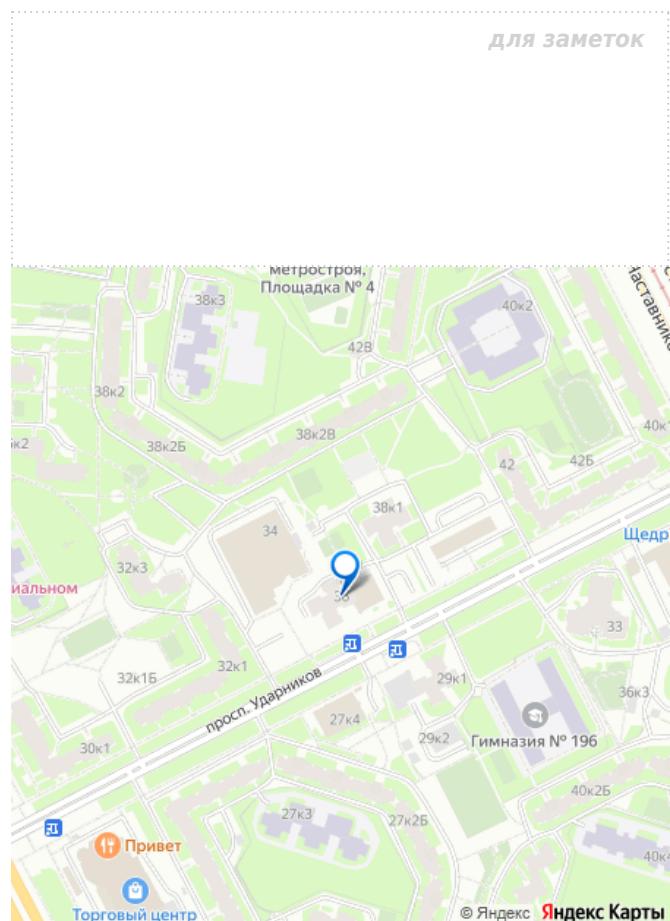
## Комната в квартире

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

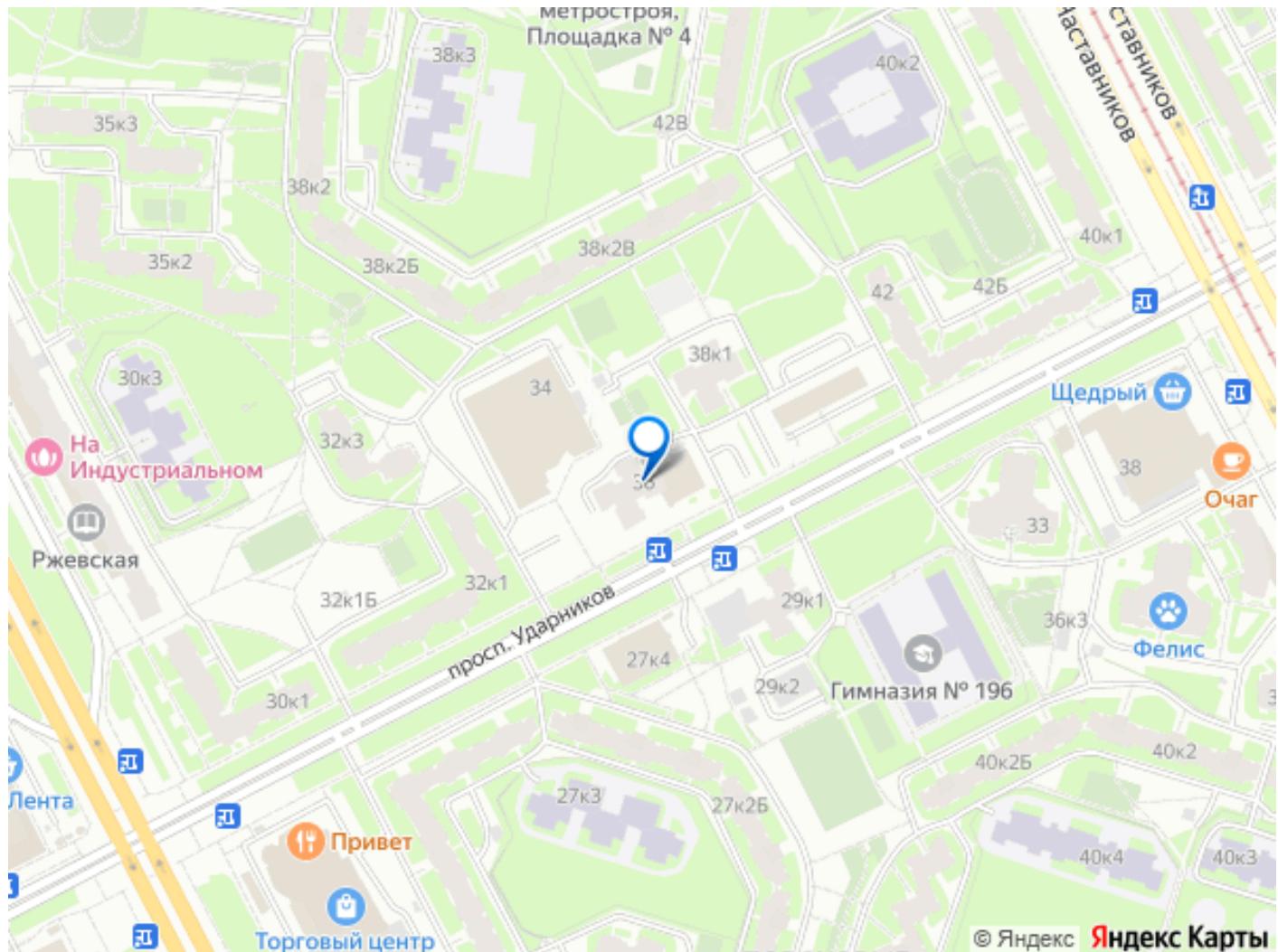
[Комнаты](#)

## Описание

Продается комната 12,5 кв. М. В блоке -общие кухня+ душ, две раковины и два туалета. На кухне —, шкафчик отдельное место. Жильцы все аккуратные, поддерживают чистоту.

Инфраструктура: остановка автобусов 27 и 92 — до метро Ладожская 7 минут. Рядом: магазин Пятёрочка, аптека, медицинский центр, ТК Июнь, ОКей, фитнесклуб, отделение Почты России. Пешком — зелёный парк Малиновка. Чистый подъезд,

видеонаблюдение, мусоропровод, домофон с доступом через приложение, парковка у дома- 3 лфита! Комната и сейчас сдается в аренду- выгодные проект так как срок ее окупаемости очень маленький!



Move.ru - вся недвижимость России