

Создано: 19.01.2025 в 23:07

Обновлено: 01.11.2025 в 15:12

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
51K2**

**1 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 51K2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

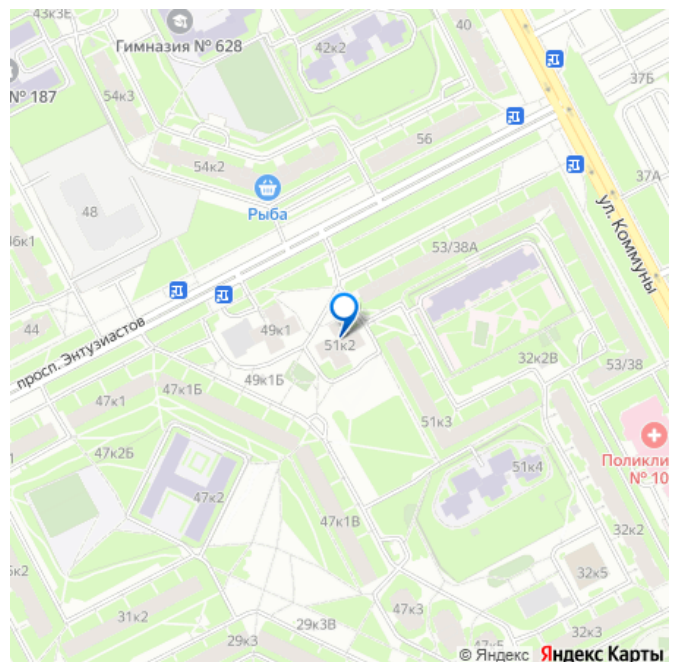
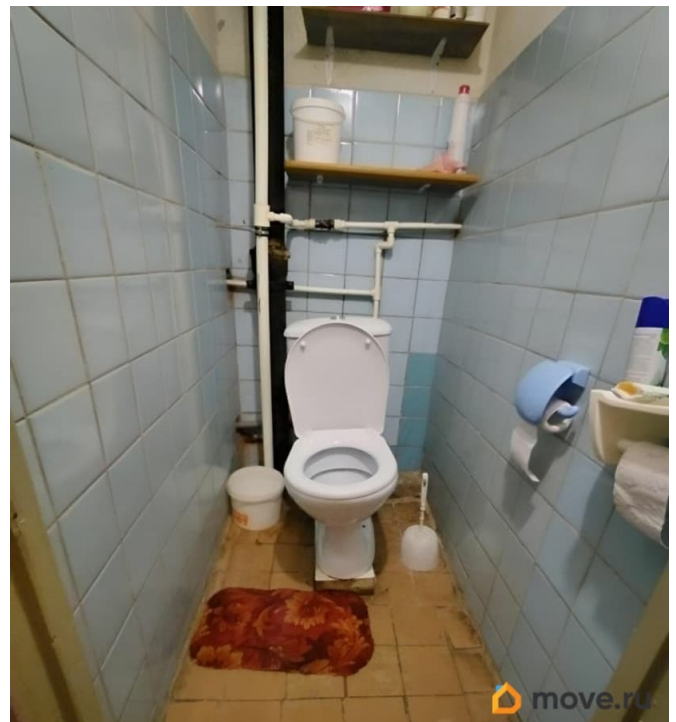
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9286094087>

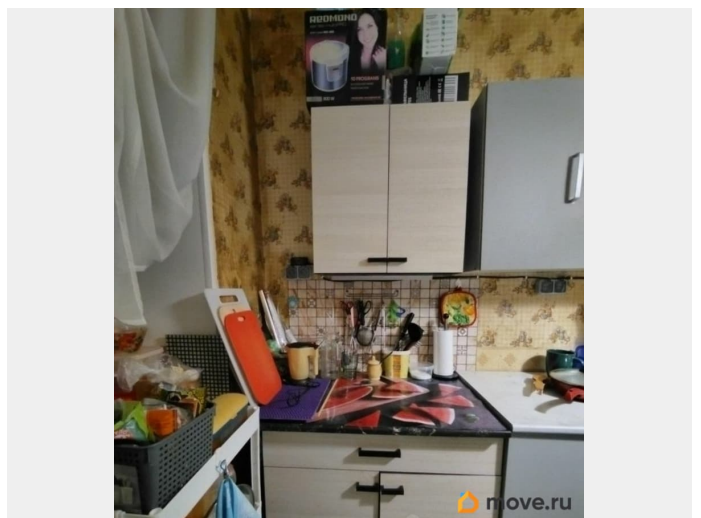
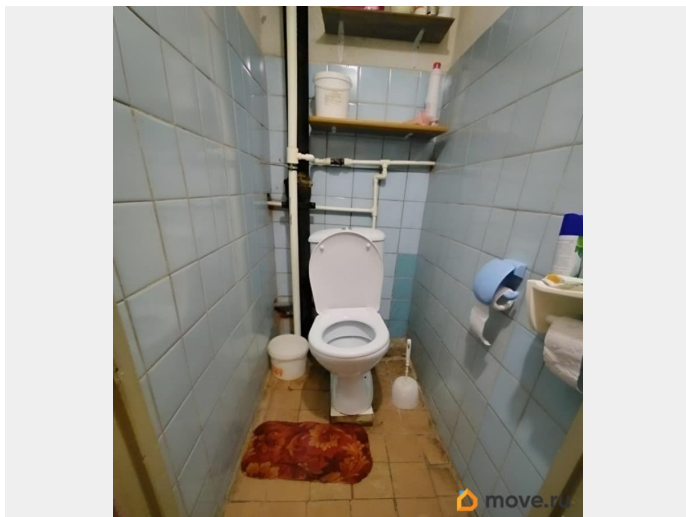
**Собственник**

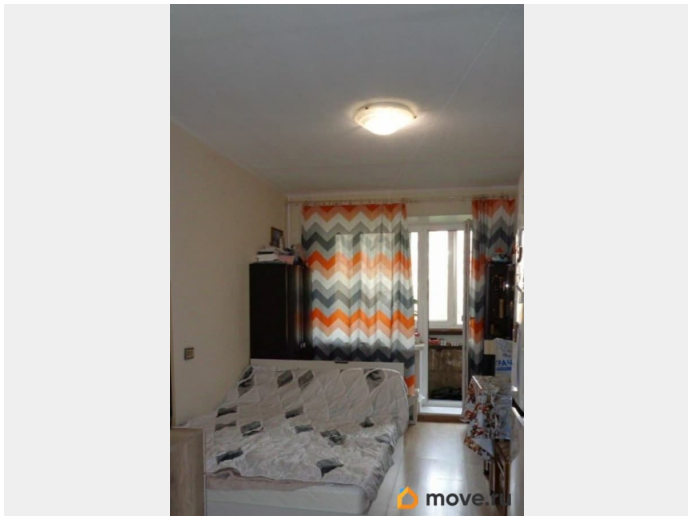
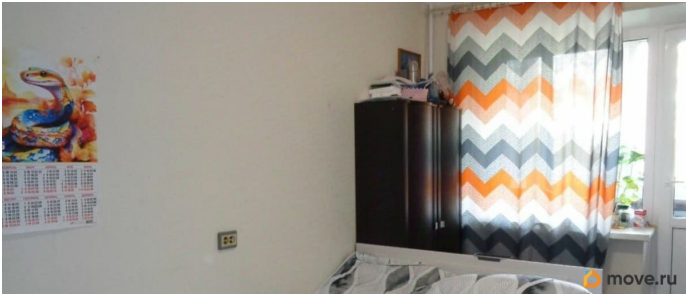
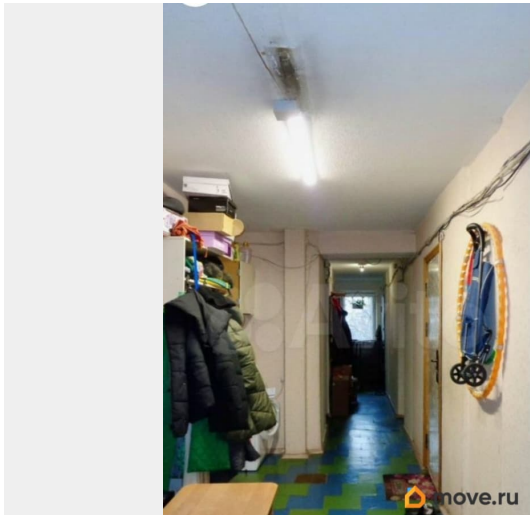
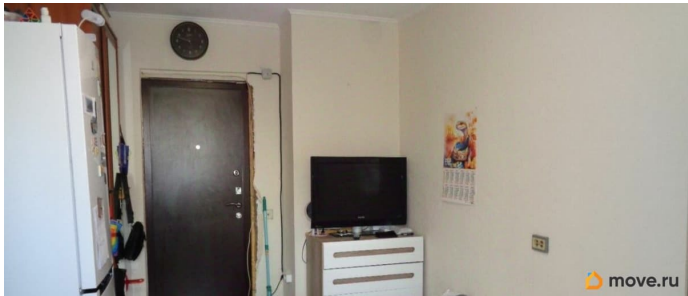
**79811719798,7981226  
8063**

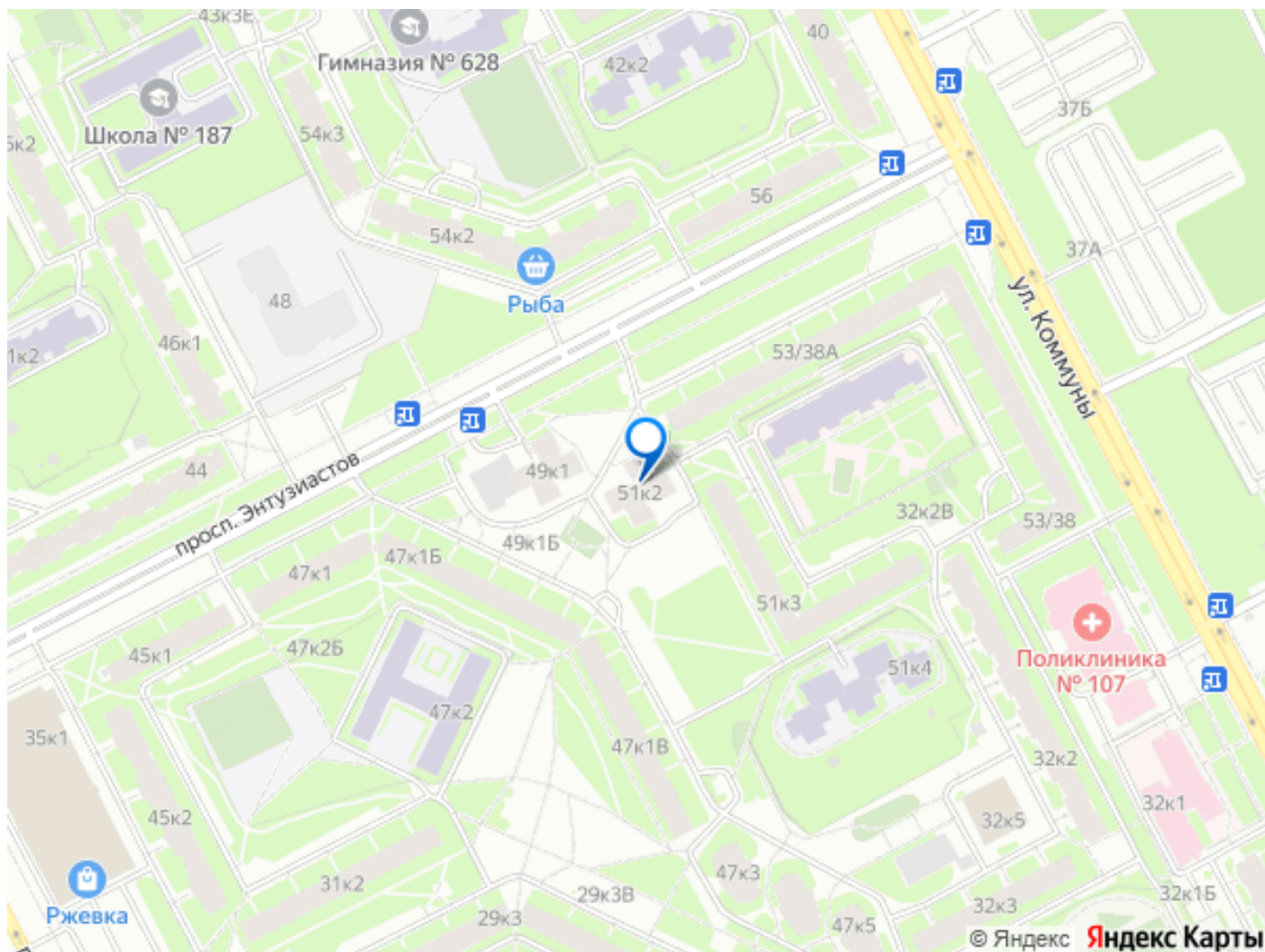
для заметок



Напрямую от собственника! Продаётся чистая, уютная и тёплая комната 12 кв. м. в кирпичном доме на проспекте Энтузистов. В комнате установлена новая входная дверь. Есть застекленный балкон. Мебель и бытовая техника остаются новому собственнику по договоренности. Комната расположена в изолированном блоке на 6 комнат с отдельной кухней и душевой. Удобная транспортная доступность: До метро «Ладожская» 10 минут на транспорте. До центра города 30 минут! Рядом с домом остановка автобусов. В 5 минутах остановка трамвая «Чижик». Выезд на КАД в 5-7 минут на автомобиле! Рядом с домом большой благоустроенный Ржевский лесопарк. В пешей доступности магазины, поликлиника, детские сады и школы. Один взрослый собственник. Ограничений прав и обременений нет. Прямая продажа. Документы для сделки готовы. Звонки и сообщения до 22.00







Move.ru - вся недвижимость России