

Создано: 08.02.2026 в 23:16

Обновлено: 08.02.2026 в 23:49

<https://spb.move.ru/objects/9289359698>

Собственник

79812601458

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36

1 980 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

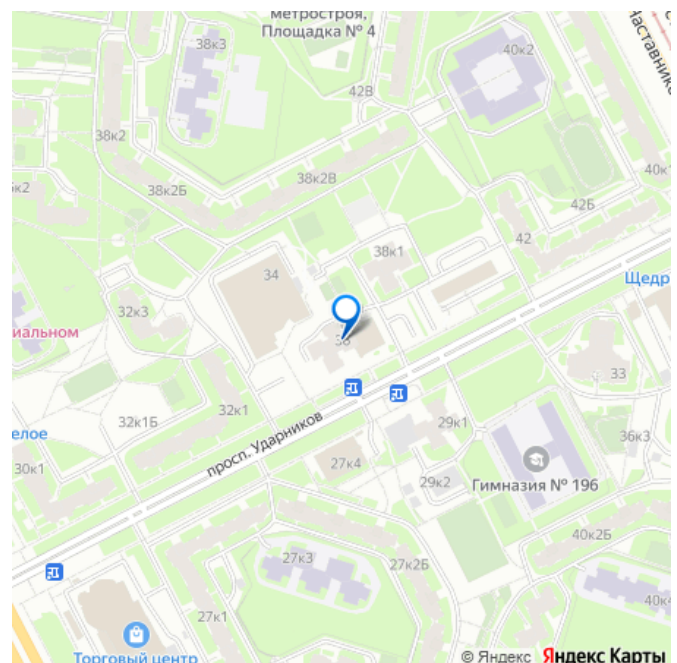
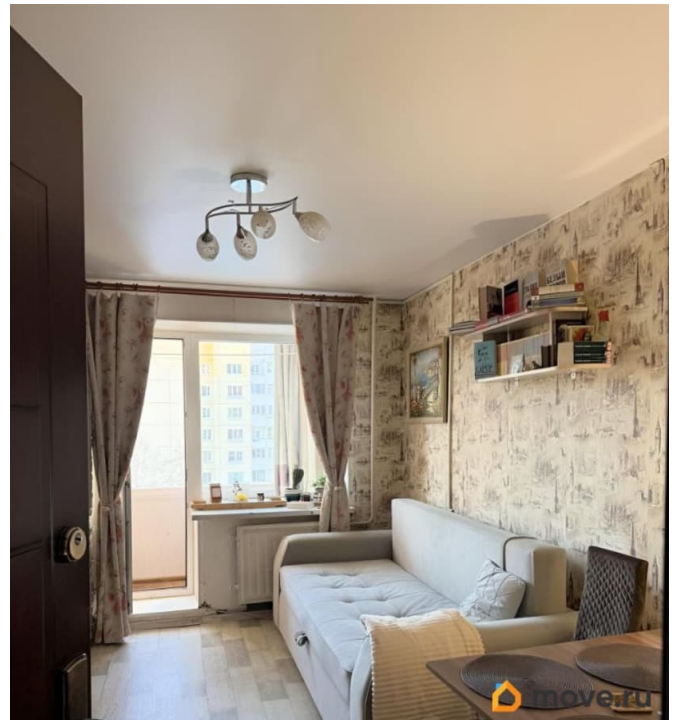
Тип балкона

лоджия

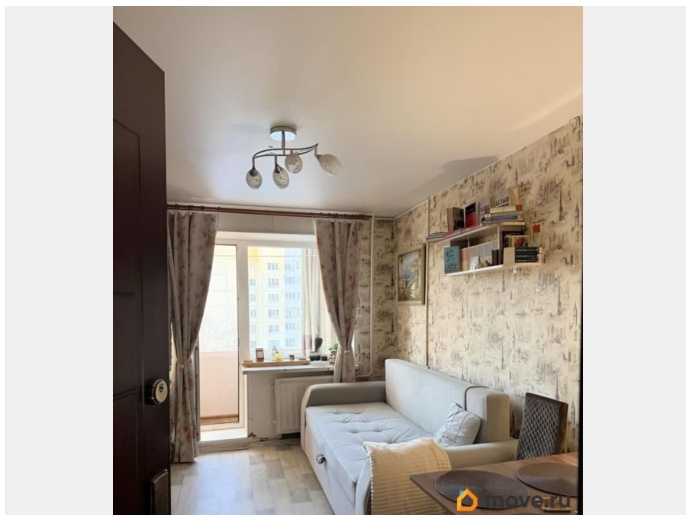
Описание

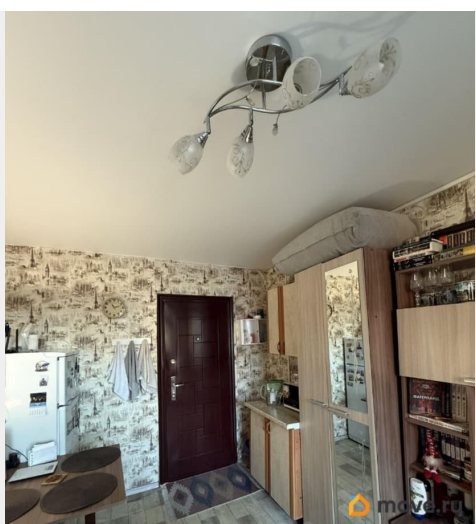
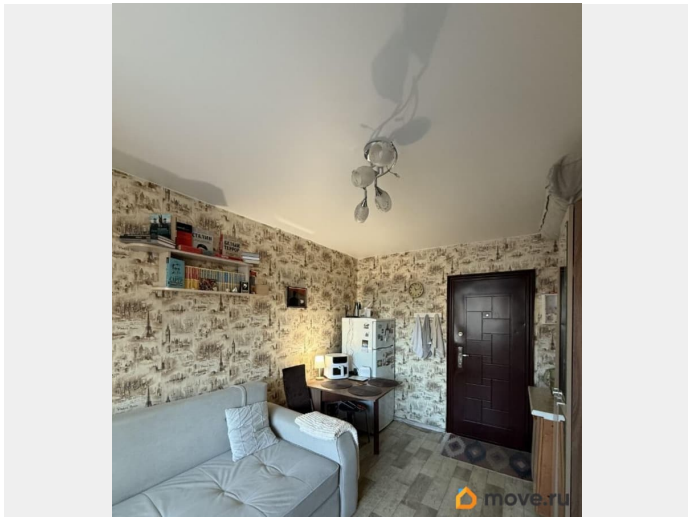
Предлагаю к продаже уютную комнату 12 кв. м. на 6 этаже 16ти этажного кирпичного дома с рядом преимуществ для более комфортного проживания: - комната с утеплённой лоджией - собственный туалет -

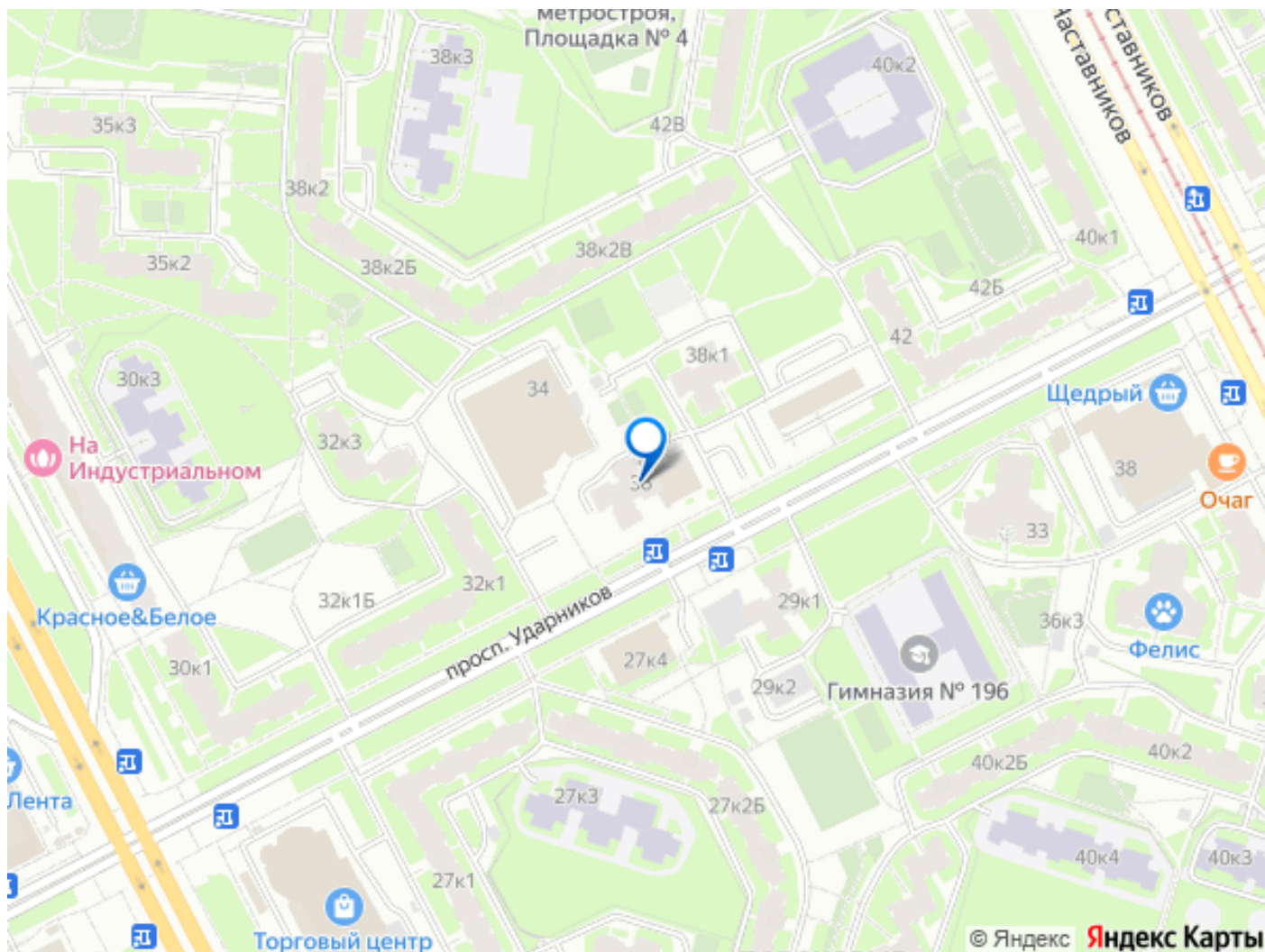
для заметок



зона для хранения вещей в коридоре В комнате частично остаётся мебель — вам не придется тратить время и средства на обустройство, можно сразу заезжать и жить. Комната очень теплая и светлая, расположена в блоке на 6 комнат. В общем распоряжении - ванная комната и кухонная зона. Расположение и инфраструктура: - рядом с домом автобусные остановки (удобная транспортная доступность: на 27 автобусе 8-10 минут до станции метро Ладожская, а до исторического центра на 27 автобусе - 35 минут; в 5 минутах ходьбы остановка Чижик); - в шаговой доступности магазины продуктов, кафе, аптека, пункты выдачи Wildberries и Ozon; - недалеко расположены торговые центры (ТРК Индустриальный расположен через дом, ТРК Июнь в 10 минутах ходьбы); - парки и зоны отдыха: парк Малиновка в 10 минутах ходьбы, Ржевский лесопарк и Ильинский сад в 15-20 минутах ходьбы; - зоны парковки: около дома есть несколько больших бесплатных парковок - выезд на КАД в 7 минутах от дома на машине Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру! Пишите и звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре







Move.ru - вся недвижимость России