

Создано: 08.02.2026 в 23:16

Обновлено: 08.02.2026 в 23:49

<https://spb.move.ru/objects/9289359698>**Собственник****79812601458****Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36****1 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 36

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

12 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

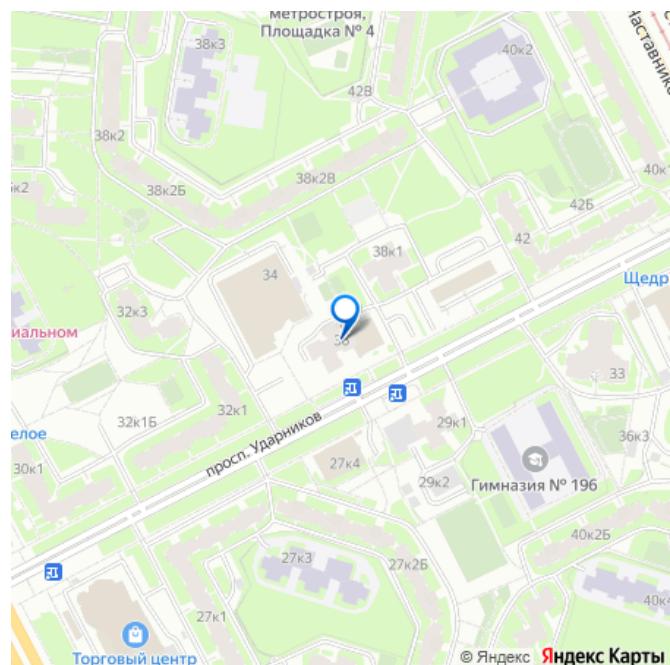
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

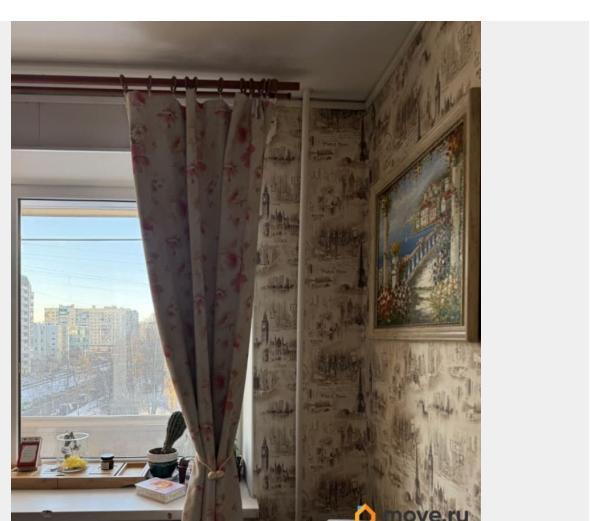
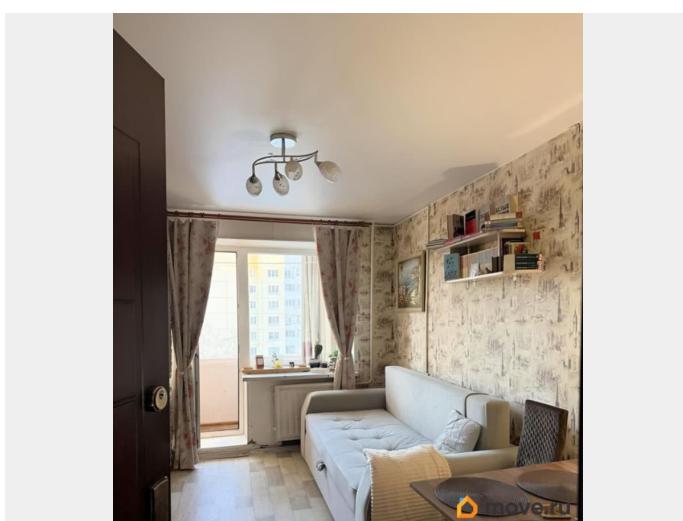
лоджия

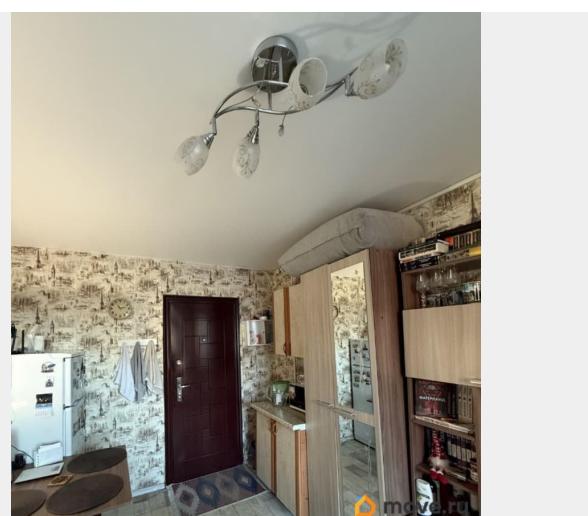
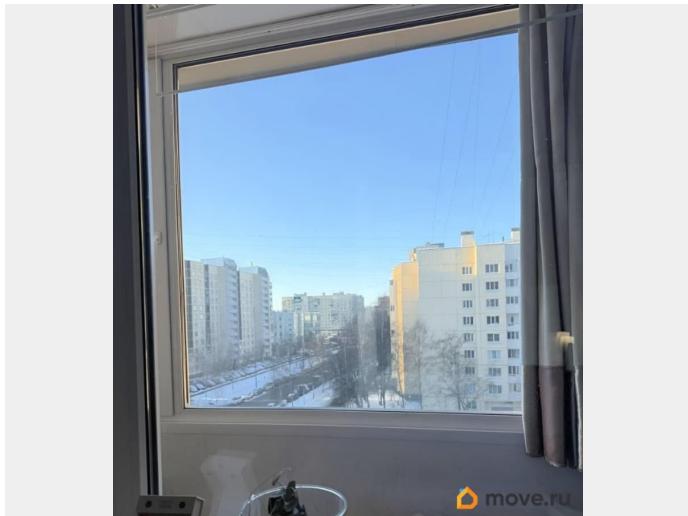
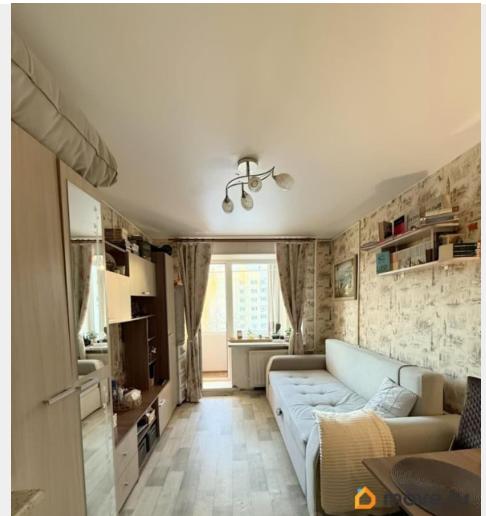
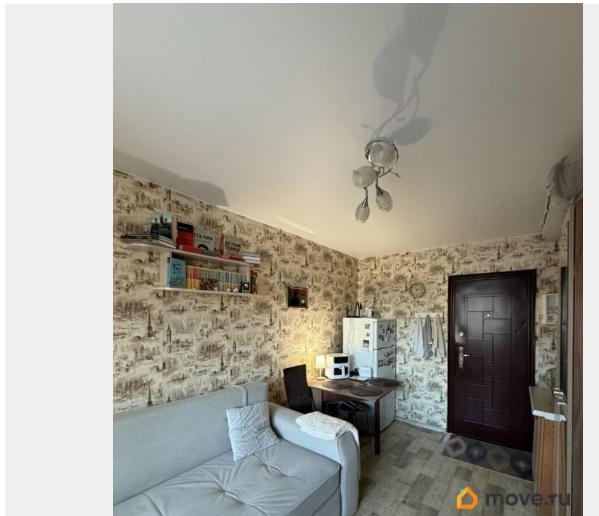
**Описание**

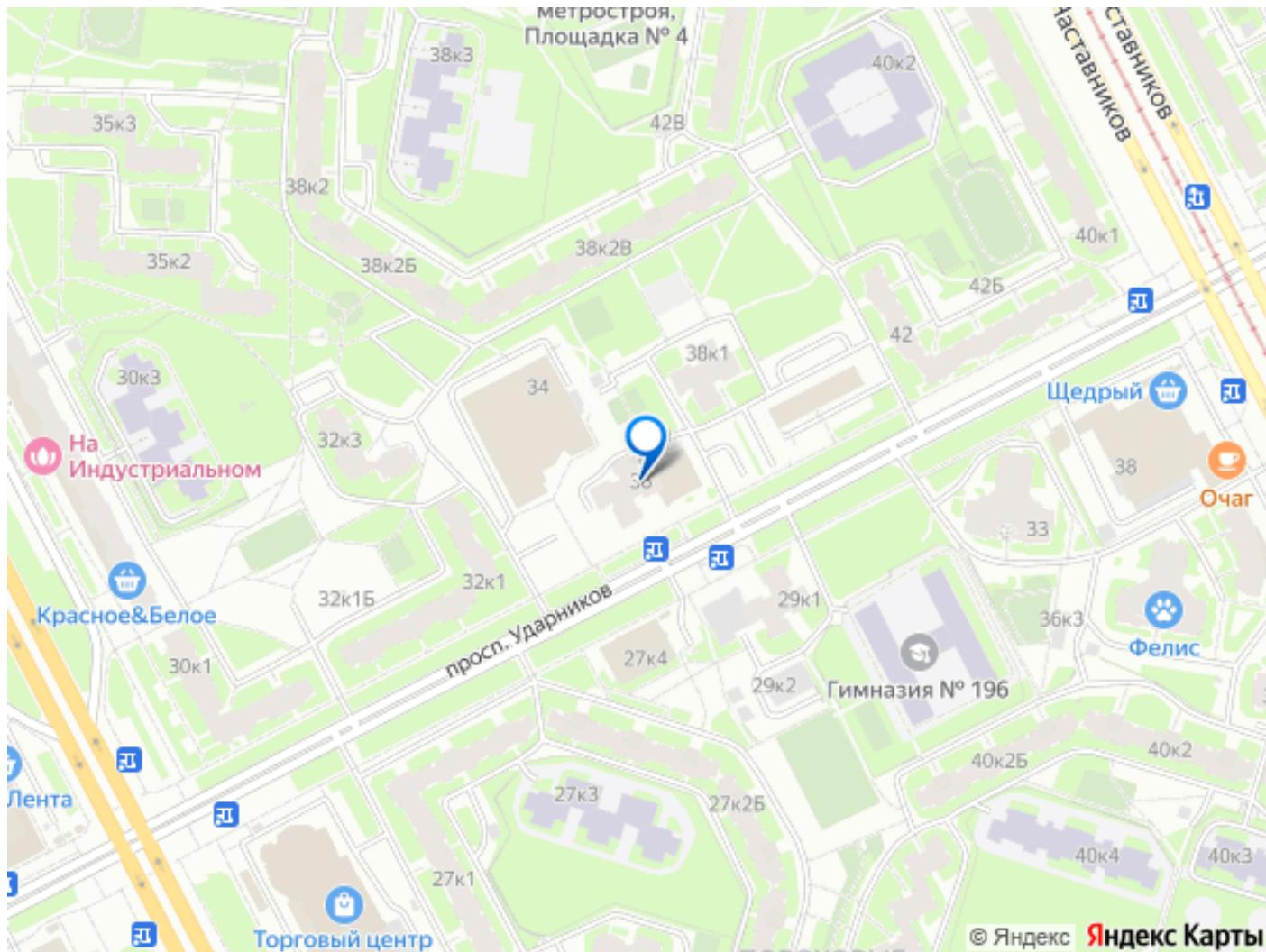
Предлагаю к продаже уютную комнату 12 кв. м. на 6 этаже 16ти этажного кирпичного дома с рядом преимуществ для более комфортного проживания: - комната с утеплённой лоджией - собственный туалет -

зона для хранения вещей в коридоре В комнате частично остаётся мебель — вам не придется тратить время и средства на обустройство, можно сразу заезжать и жить.

Комната очень теплая и светлая, расположена в блоке на 6 комнат. В общем распоряжении - ванная комната и кухонная зона. Расположение и инфраструктура: - рядом с домом автобусные остановки (удобная транспортная доступность: на 27 автобусе 8-10 минут до станции метро Ладожская, а до исторического центра на 27 автобусе - 35 минут; в 5 минутах ходьбы остановка Чижик); - в шаговой доступности магазины продуктов, кафе, аптека, пункты выдачи Wildberries и Ozon; - недалеко расположены торговые центры (ТРК Индустримальный расположен через дом, ТРК Июнь в 10 минутах ходьбы); - парки и зоны отдыха: парк Малиновка в 10 минутах ходьбы, Ржевский лесопарк и Ильинский сад в 15-20 минутах ходьбы; - зоны парковки: около дома есть несколько больших бесплатных парковок - выезд на КАД в 7 минутах от дома на машине Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру! Пишите и звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре







Move.ru - вся недвижимость России