

Создано: 11.02.2026 в 16:20

Обновлено: 11.02.2026 в 15:56

<https://spb.move.ru/objects/9289733409>

Антон Фарейторов, Частный маклер

79812801484

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 6К1

1 490 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

Комната в квартире

Общая площадь

12 м²

Этаж

2/3



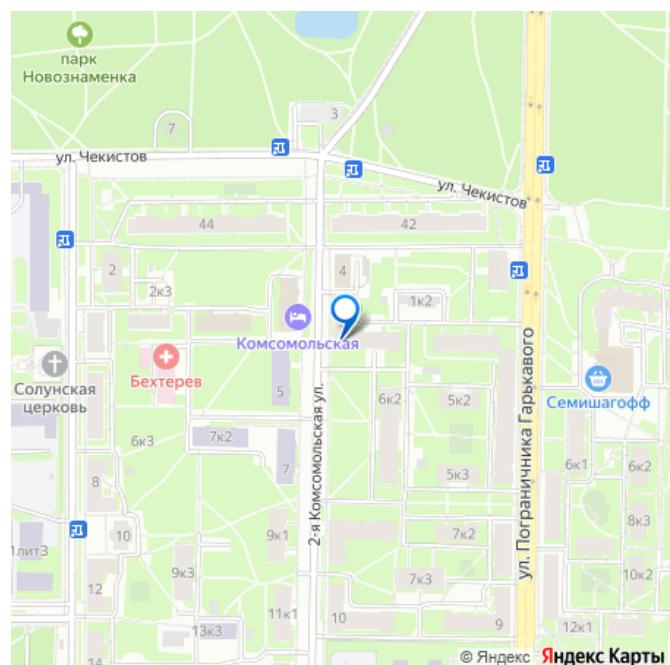
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



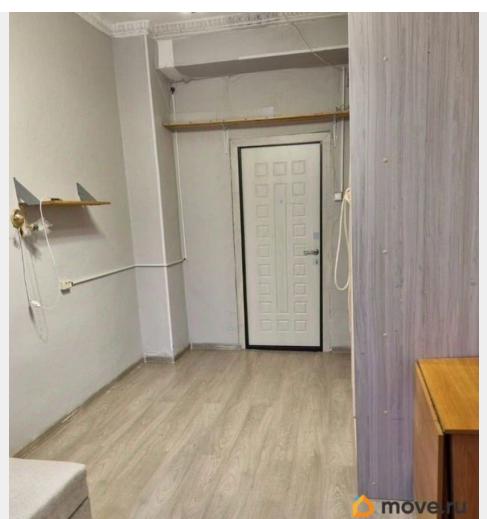
Описание

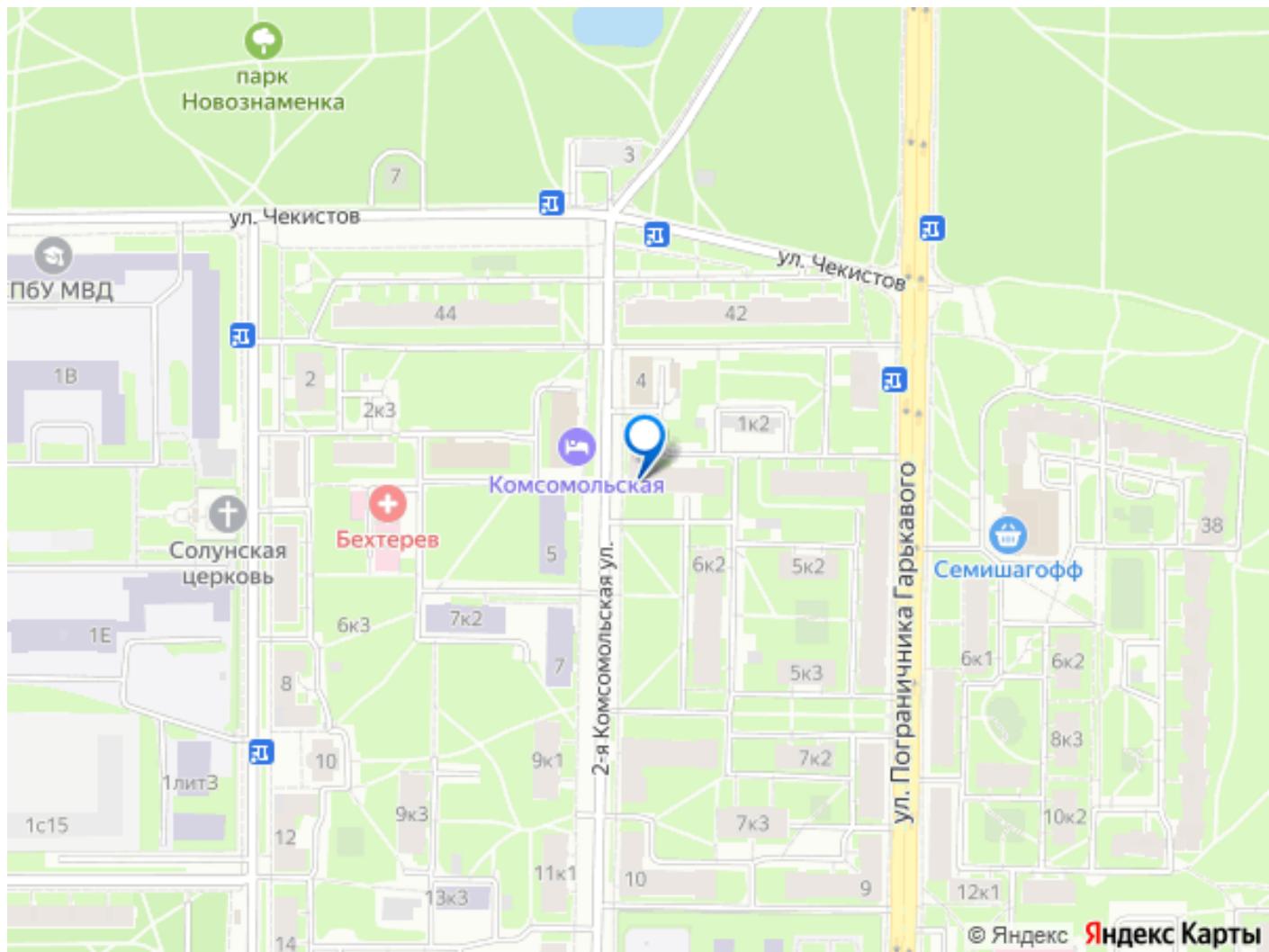
Продается светлая и очень теплая комната! Тишина, зеленый двор и приличный ремонт — это всё про нас. Комната: Площадь комнаты — 12.6 м². Большое окно которое выходит на солнечную сторону и зеленый сквер. Очень тёплая солнечная комната в бывшем общежитии коридорного типа. Комната чистая, после косметического ремонта. Просторные и чистые места общего

пользования, туалет на 4 комнаты, свое место на кухне. В коридоре своё место под обувницу и шкаф. Спокойные соседи, воспитанные люди. Высота потолка — 3 метра. Лицевые счета разделены. Дом: Год постройки — 1955г. Стены — кирпичные (смешанные). Тип перекрытий — Железобетонные. Управляющая компания — ЖК Сервис. Во дворе много мест для парковки авто. Локация и инфраструктура: Начальная школа-детский сад 678, Детский сад 25. Школы: Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа 7, Средняя общеобразовательная школа 390.

Медицинские учреждения: Городская поликлиника 91. Парки: Парк Сосновая Поляна, Полежаевский парк. До метро на трамвае без пробок 15 минут. Множество автобусов и маршрутных такси. В настоящее время комната сдается, арендатор готов остаться на длительную аренду — меняется только номер банковской карты). Один взрослый Собственник. Полностью прозрачная история права и безопасная сделка. Комната без ограничений и обременений. Звоните, я с удовольствием отвечу на Ваши вопросы и организую просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России