

🕒 Создано: 22.10.2025 в 14:14

Обновлено: 18.01.2026 в 11:32

**Санкт-Петербург, Кирочная улица, 24**

**4 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

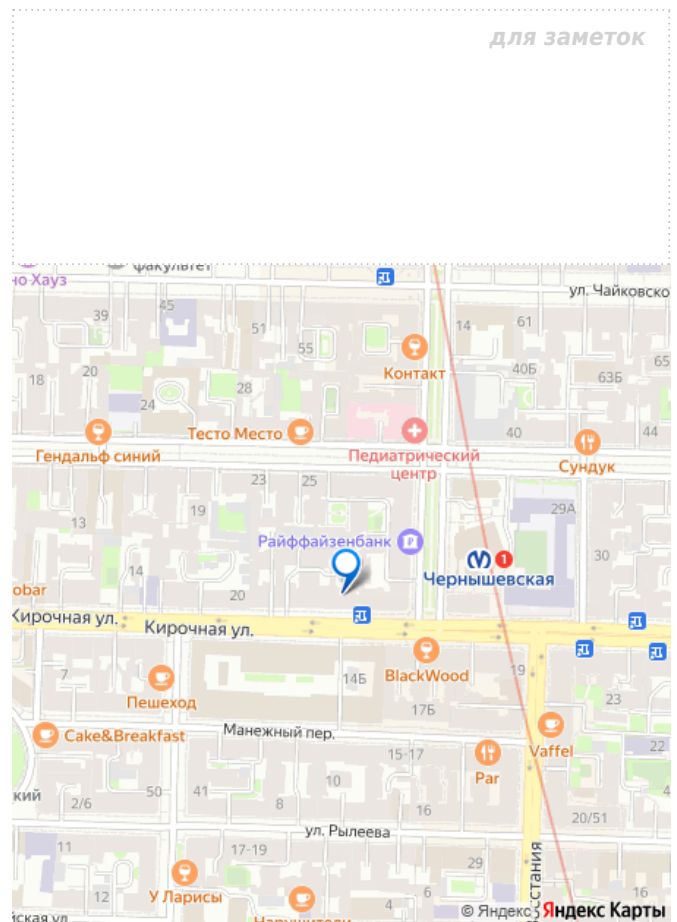
два

Вид из окна

во двор

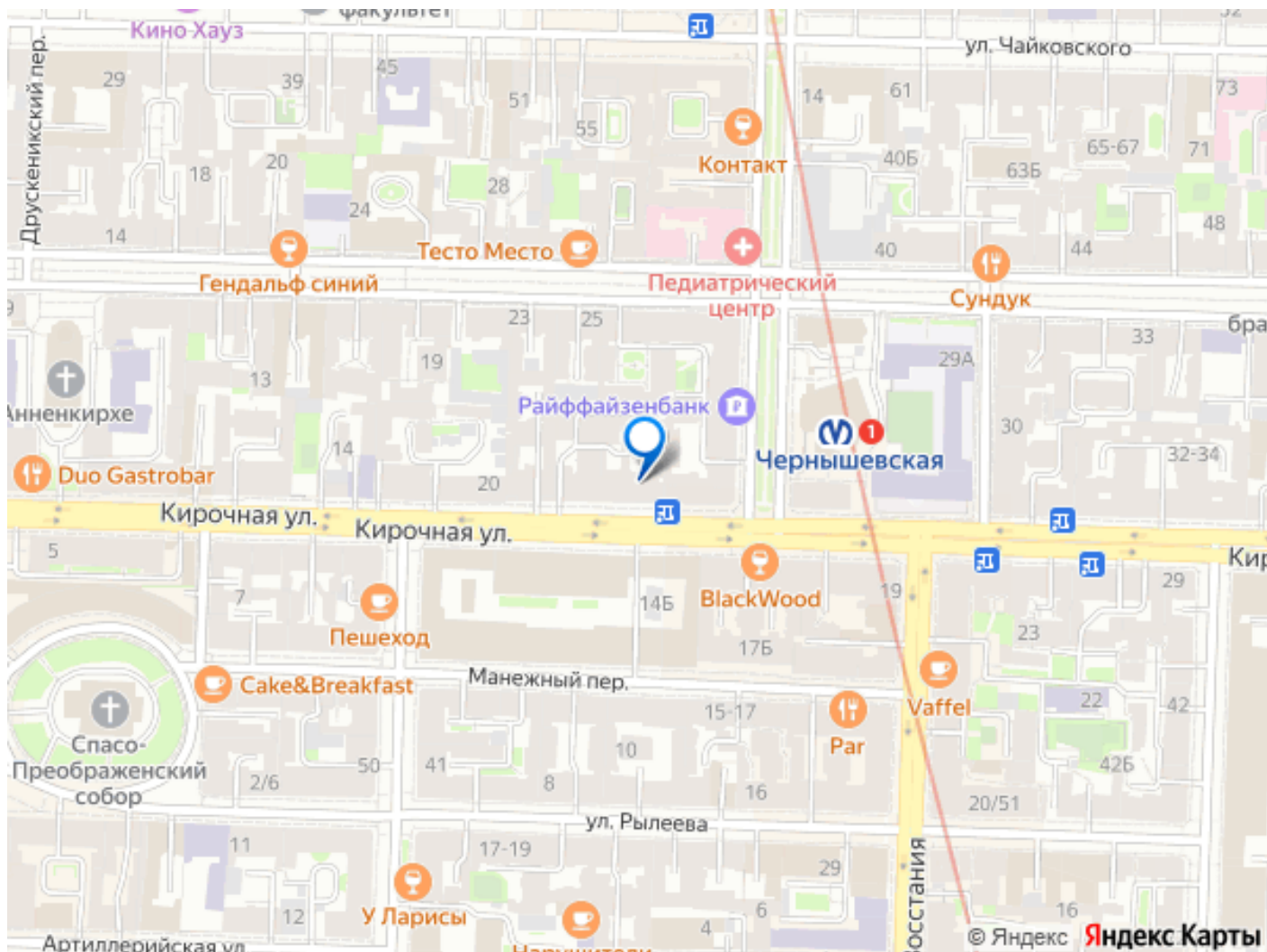
Ремонт

косметический



## Описание

ID: 1787824 Предлагается к продаже комната в историческом центре Санкт-Петербурга, в доме построенном для Юлиана Бака! Данное место знаменито своими «парящими» галереями и внутренним убранством в стиле царской эпохи! У вас есть уникальная возможность приобрести жилье в доме-памятнике и одном из самых «инстаграмных» мест города! В доме периодически проводят съемки отечественных фильмов и можно вживую лицезреть многих известных актеров! Комната расположена в малонаселенной шестикомнатной квартире и является самой большой в ней по площади. Выполнен косметический ремонт. Комната разделена на две части: спальную зону и гостиную. Расположение на 5 этаже, даёт прекрасную возможность любоваться панорамами крыш Санкт-Петербурга. В доме есть новый лифт. До м.Чернышевская - 2 минуты пешком! В квартире, на данный момент, проживает только один человек (хозяин комнаты). Для автолюбителей: В ЗАКРЫТОМ ДВОРЕ ДОМА ЕСТЬ СВОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО! Полностью прозрачная история по документам. Без обременений и долгов! Возможно оформление в ипотеку. По любым вопросам: звоните!



Move.ru - вся недвижимость России