

Юлия Беккер, Адвекс
79110963687

🕒 Создано: 02.11.2025 в 14:04

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:38

Санкт-Петербург, Конная улица, 7

6 180 000 ₽

Санкт-Петербург, Конная улица, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Конная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

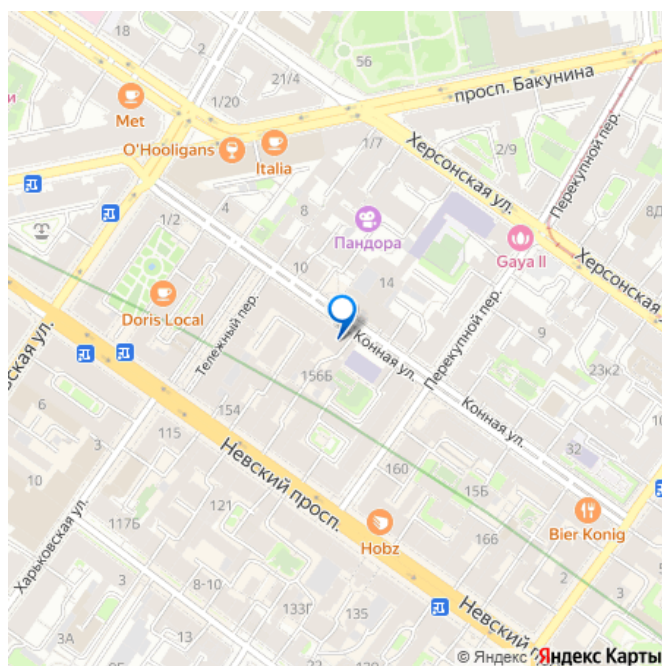
два

Ремонт

евро

Описание

для заметок



ID: 1787865 В продаже 2 комнаты, преобразованные в полноценную 1 к.кв со своим санузлом, укомплектованной кухней-гостиной и отдельной спальней.в историческом центре Спб после капитального ремонта. На общем плане квартиры, комната #5 и комната #6. Установлен новый лифт. Подходит под любую ипотеку, в том числе Сбербанка. Отличный выбор как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (это место забронировано всегда). В данном объекте возможна городская прописка. Это жилой фонд. Реальному покупателю разумный торг. Сделка будет проходить через нотариуса. Вход с улицы. Дом после капитального ремонта. В квартире все заменено: новая проводка, новые окна, натяжной потолок с освещением. Выполнен дизайнерский ремонт. Очень уютный и комфортный вариант. Документы для сделки готовы. Продается полностью укомплектованная. По документам это доля,отказы собраны,право пользования определено. Фото общего коридора приложено к фотографиям. Дом расположен между 2-мя станциями метро, пл.Восстания и пл.А. Невского, 7 минут пешком легким прогулочным шагом. Звоните,договоримся о просмотре. По запросу проведу онлайн показ, или отправлю ссылку на видеообзор.





аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Невский пр., 156Б

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
6/6

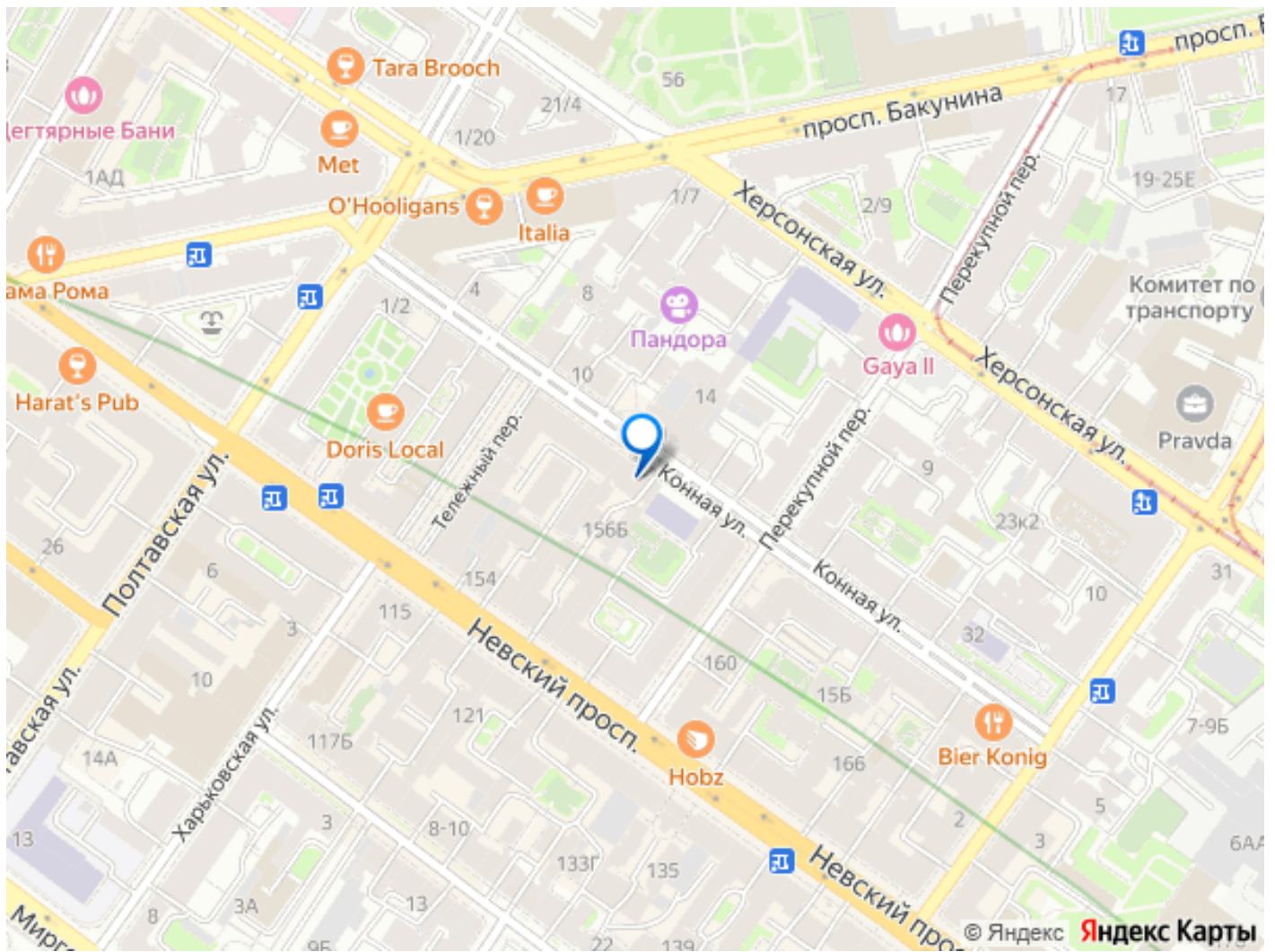
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
130м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
28м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России