

Создано: 05.12.2025 в 19:13

Обновлено: 04.01.2026 в 12:10

<https://spb.move.ru/objects/9287182153>

Собственник

**79817856195**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 13

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

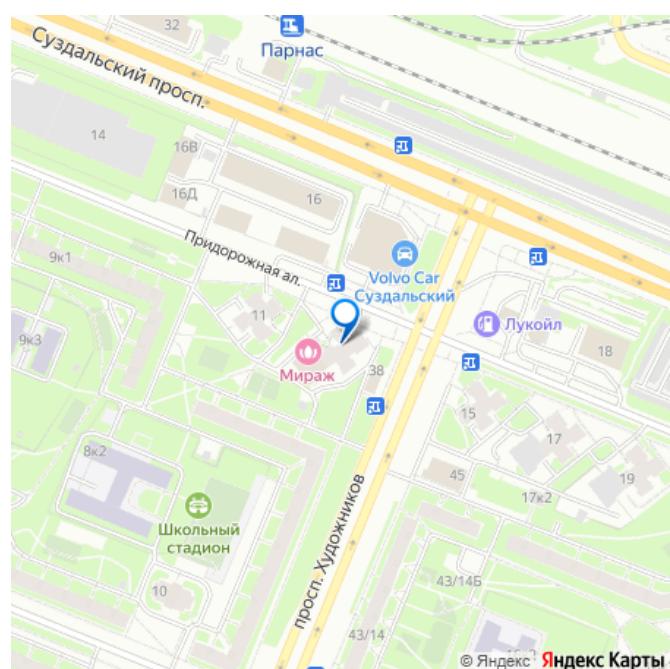
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



### Описание

Комната 12,4 кв м с балконом на 12 этаже кирпичного 15 этажного дома. Квартира имеет 2 крыла и общую кухню. В нашем крыле 5 комнат. В одной проживает один очень положительный мужчина, в другой тихий дедушка. Остальные комнаты сдавались, но сейчас никто не живет. В самой комнате был ремонт, кирпичная стена покрыта специальной пропиткой. Места общего пользования требуют ремонта. Комнату могу сдать за 12 т. руб + ку. для граждан РФ

