

Создано: 24.01.2026 в 09:40

Обновлено: 26.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9288334488>

Ирина Кузьмина, Ирина Кузьмина

**79119627220**



**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 11**

**4 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

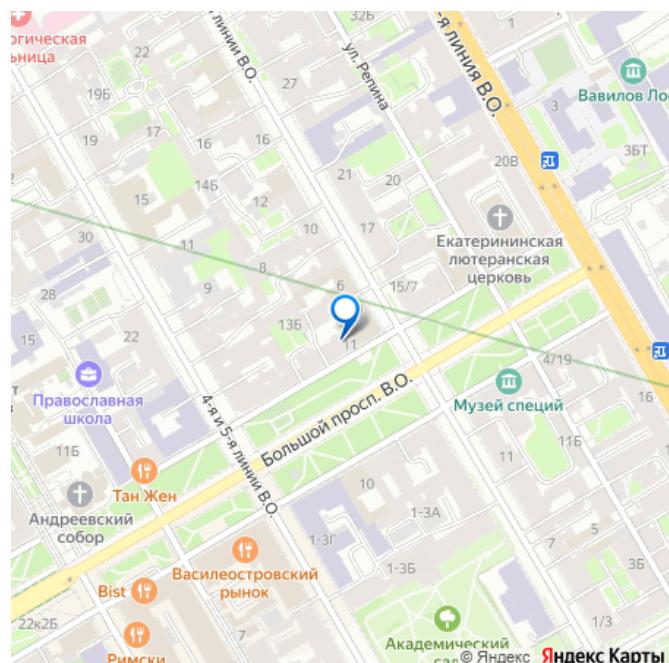
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

евро



**Описание**

Отличная комната, в шаговой доступности от метро Василеостровская , есть все для жизни. Комната тёплая, светлая, сухая. Высота потолка 3,6м. Стеклопакет на большом окне. Новые ламинат, проводка,

обои под покраску, сделан второй ярус для большого спального места, а под ним оборудован кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель и вытяжка), а также есть очень вместительная комната под гардероб. Из мебели новые диван, стол, стулья и декор, которые остаются новому собственнику в подарок. В местах общего пользования. сан.узел раздельный, на общей кухне есть свое место, а так же стиральная машинка. Дом 1906 года постройки, материал стен кирпич, вход со двора, в парадной есть лифт, во внутреннем дворе парковка. Развитая инфраструктура. 1 взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре. Без обременений. Ипотека Сургутнефтегаз банк. Фотографии реальные.

