

Создано: 24.01.2026 в 09:40

Обновлено: 26.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9288334488>

Ирина Кузьмина, Ирина Кузьмина

79119627220

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 11**

4 299 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

26.2 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

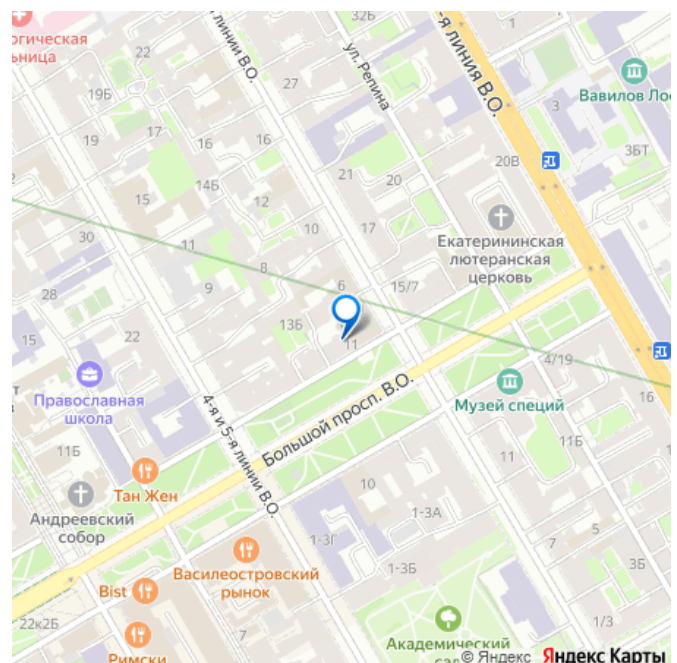
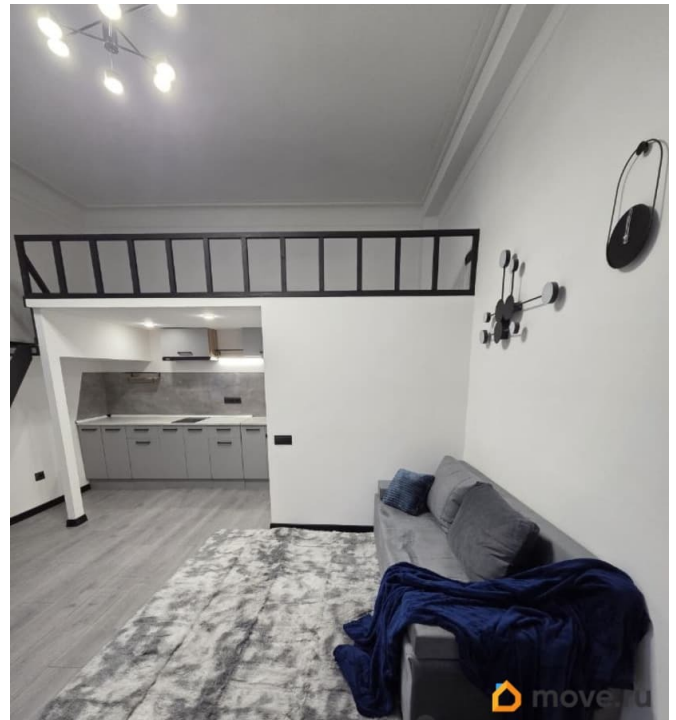
Ремонт

евро

Описание

Отличная комната, в шаговой доступности от метро Василеостровская, есть все для жизни. Комната тёплая, светлая, сухая. Высота потолка 3,6м. Стеклопакет на большом окне. Новые ламинат, проводка,

для заметок



обои под покраску, сделан второй ярус для большого спального места, а под ним оборудован кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель и вытяжка), а также есть очень вместительная комната под гардероб. Из мебели новые диван, стол, стулья и декор, которые остаются новому собственнику в подарок. В местах общего пользования. сан. узел раздельный, на общей кухне есть свое место, а так же стиральная машинка. Дом 1906 года постройки, материал стен кирпич, вход со двора , в парадной есть лифт, во внутреннем дворе парковка. Развитая инфраструктура. 1 взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре. Без обременений. Ипотека Сургутнефтегаз банк. Фотографии реальные.

