

Создано: 16.10.2025 в 14:26

Обновлено: 15.11.2025 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9285742459>

Собственник

**79819506893**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 36к2

**3 860 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 36к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

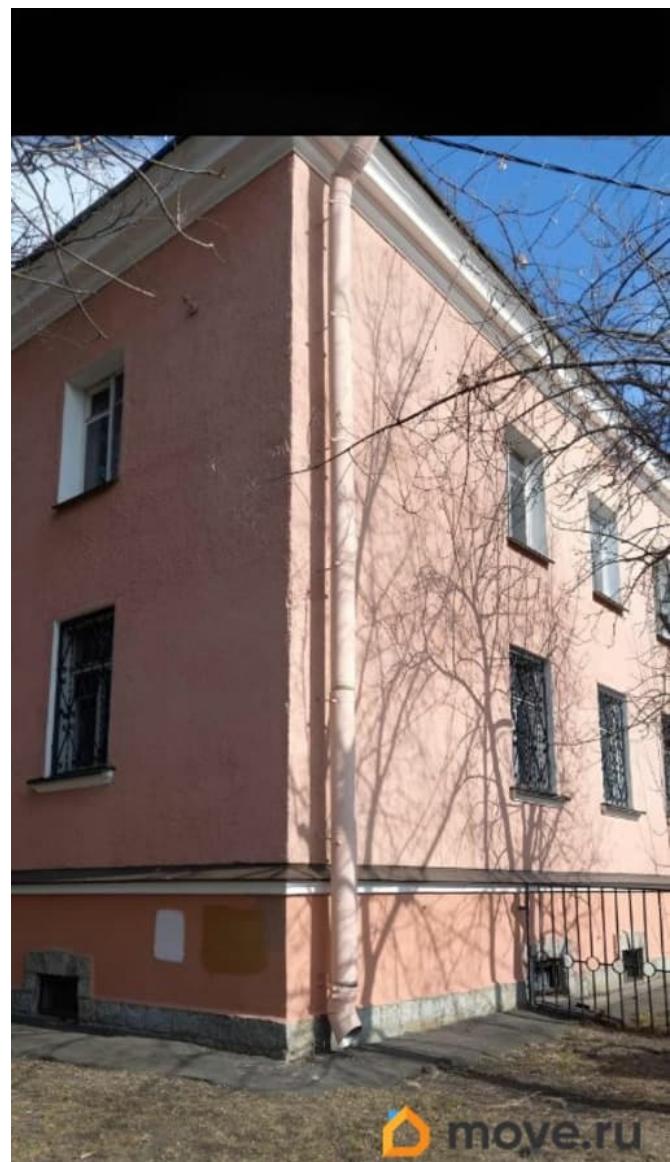
раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

[без ремонта](#)



## Описание

Продам 2 изолированные комнаты :21.7кв.м.- 2 600 000 руб., 10,5 кв.м.- 1 260 000 руб., возможна продажа по отдельности, в квартире на улице Трефолева 36,к.2. Двухэтажный коттедж 1950 года постройки. Большой просторный холл с балконом, много подобных помещений. Отличное, тихое, уютное место в 15 минутах от метро Нарвская или Кировский завод. Рядом детский садик, школа, магазины. Квартира малонаселенная, комнаты требуют ремонта. Ренновация в 2030 году. Прямая продажа от собственников. Возможен разумный торг.

