

Создано: 25.06.2024 в 18:33

Обновлено: 28.01.2026 в 23:09

<https://spb.move.ru/objects/9256841514>

Наталья Лукович, Time RieltoRs

79117982625

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 19

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 19

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

38.2 м²



Общая площадь

136.5 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

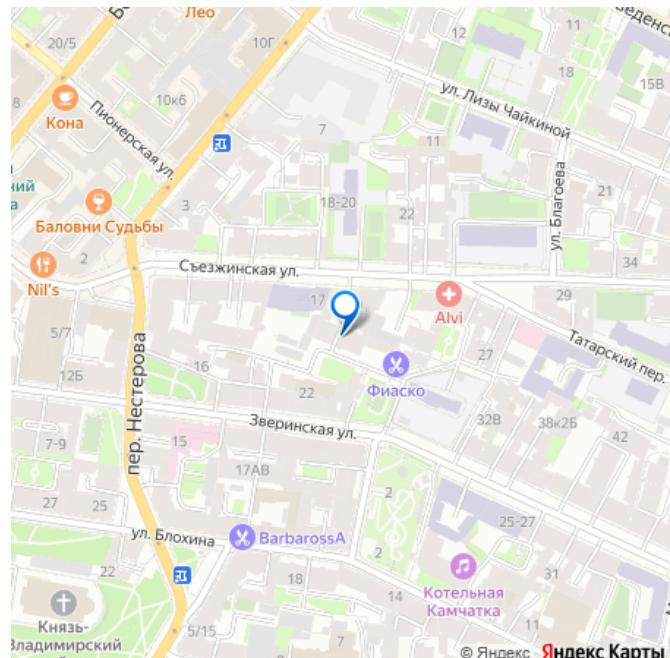
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

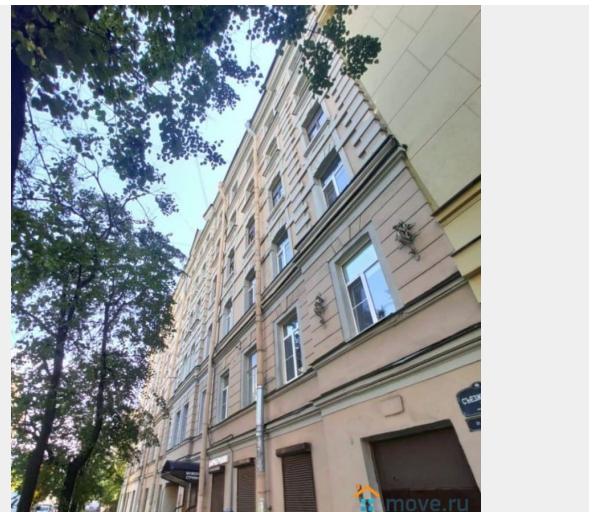


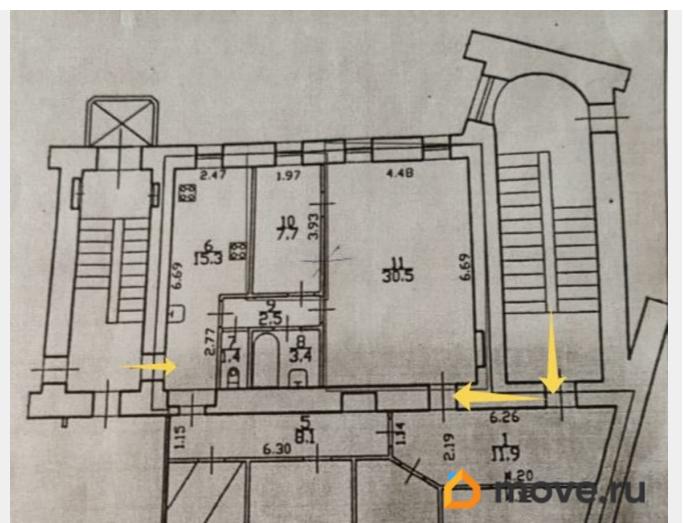
Описание

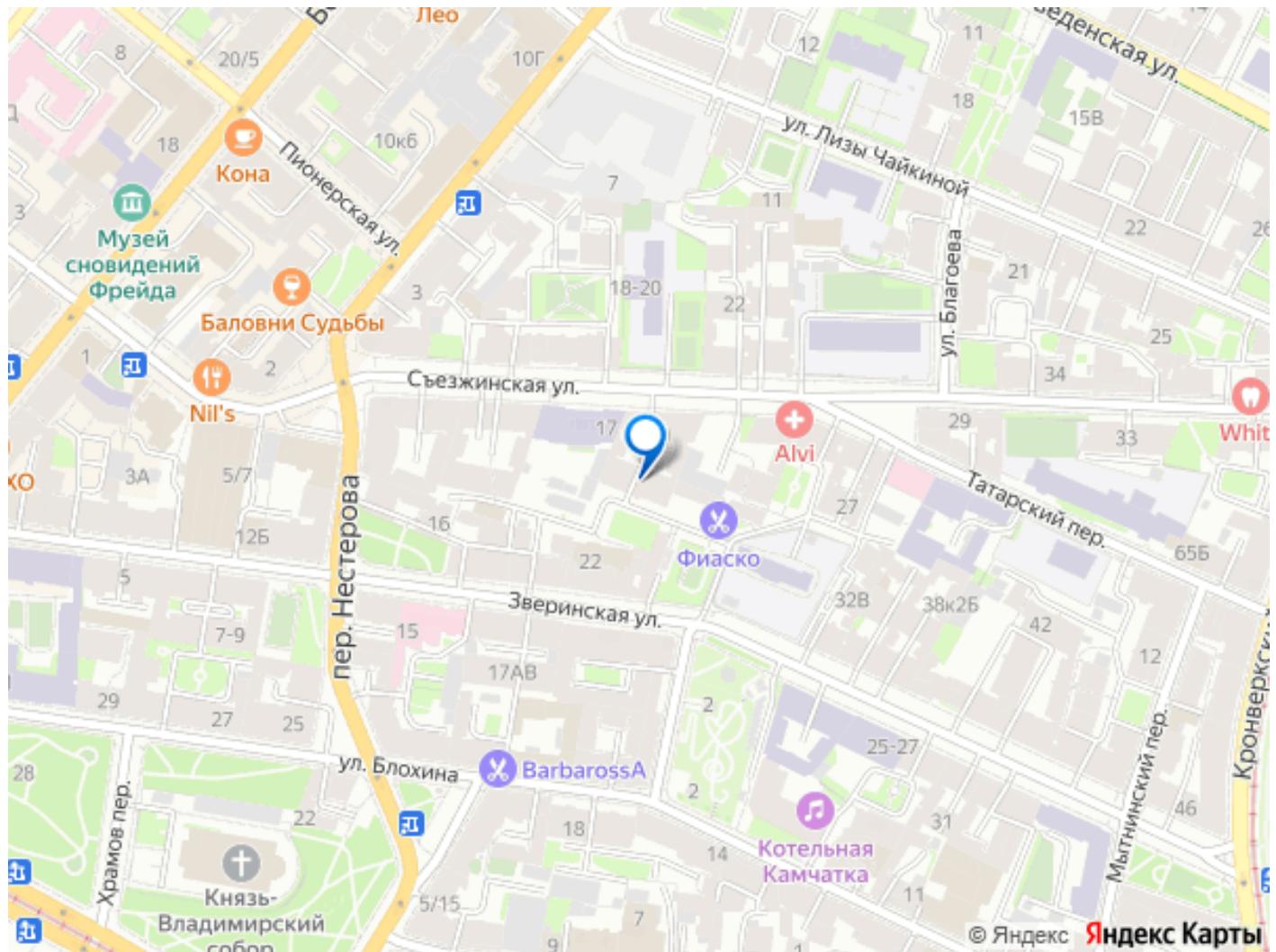
Арт. 98493049 В продаже 2 смежные комнаты общей площадью 38,2 кв м (30,5 кв.м и 7,7кв.м), квартира расположена на 6-ом этаже 6-ти этажного дома на Петроградской стороне. До метро

Спортивная 7-8 мин пешком! Высота потолков 3,19 м. Дом кирпичный, 1904 года постройки - Доходный дом в стиле Эклектика, архитектор И.Я.Брусов (не имеет статуса объекта культурного наследия). Квартира чистая, комнаты светлые, требуется косметический ремонт, есть арендатор. Места общего пользования в хорошем состоянии, санузел чистый, расположен рядом с комнатой. Дом газифицирован, вытяжная вентиляция. Два действующих входа в квартиру - со стороны Съезжинской улицы и со двора, со стороны двора - лифт. Дверь в комнаты рядом с выходом в парадную. В шаговой доступности станции метро Спортивная, Горьковская, Чкаловская, Петроградская, остановки наземного транспорта. Также рядом расположены: поликлиника для взрослых, магазин продуктов, детские сады, гимназии, техникумы, Финансовый университет, исторические достопримечательности.

Отличный вариант для собственного проживания или под сдачу в аренду. Нотариально заверенные отказы от соседей получены! Звоните, договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России