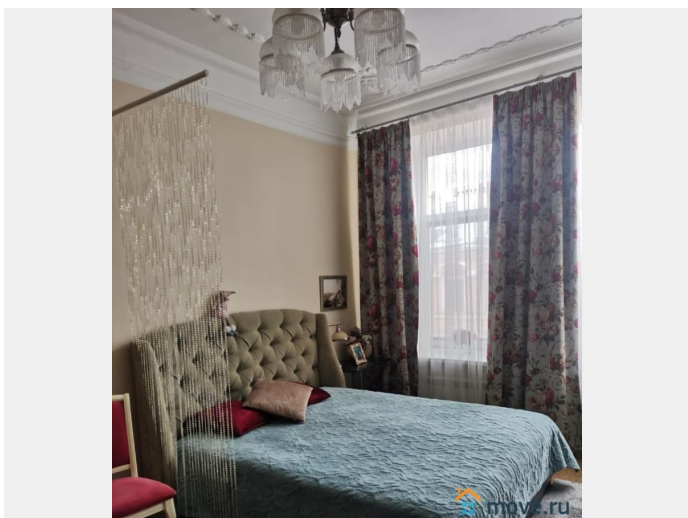
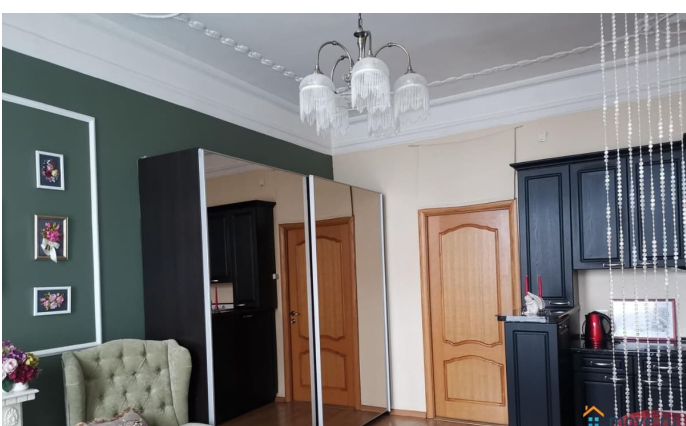
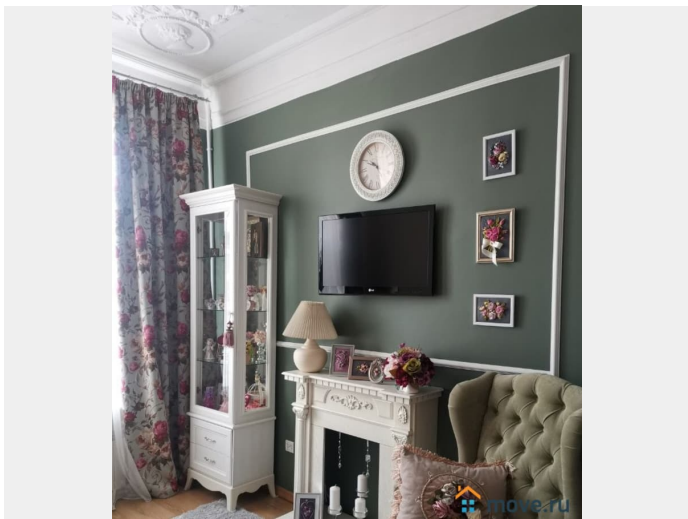
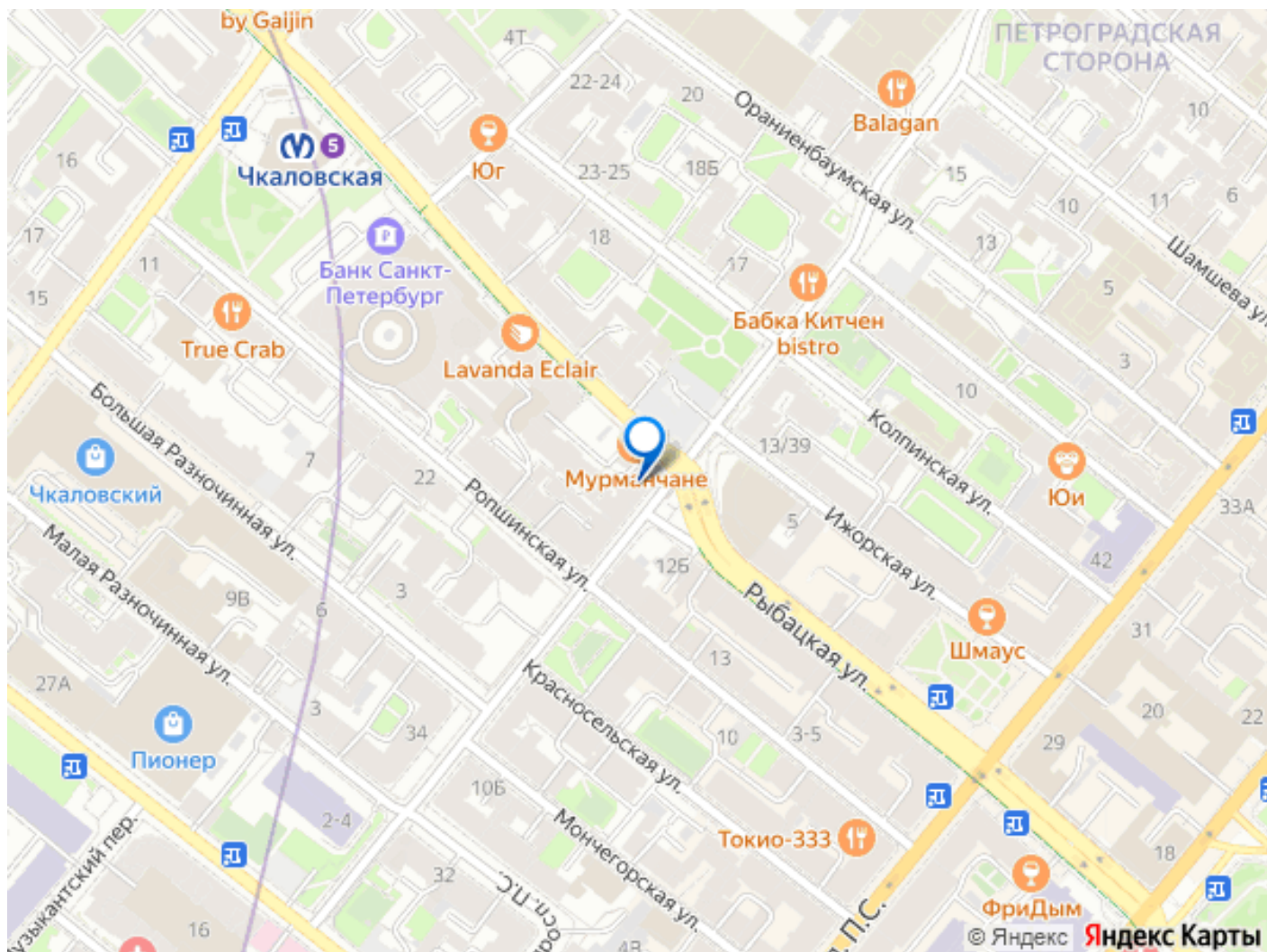


## Описание

В продаже видовая. просторная комната в историческом центре города, площадью 21, 5 м. кв. Дом доходный А. С. Каценельсона 1913 года постройки в стиле модерн (архитектурное наследие). В шаговой доступности метро 3 мин. , магазины, супермаркеты, школы, садики, скверы, зоопарк, Петропавловская крепость. В комнате сделан кап. ремонт: замена проводки, окон, двери, системы отопления, стен, полов, сохранена старинная лепнина на потолке. Окна выходят на улицу. Мебель частично остаётся покупателю включая встроенный холодильник в кухонном дизайнерском гарнитуре в комнате. В квартире сделан косметический ремонт: стеклопакеты, проводка, полы, стены, сантехника в ванной, все трубы. В ванной место под стиральную машину(проводка выведена к своему счетчику) Квартира уютная, светлая, малонаселённая (в трёх комнатах 1 семья из 2-х человек, в остальных по одному). 2 входа: парадный и черный. Почти все квартиры в подъезде выкуплены. Есть пассажирский лифт. Сделан ремонт фасада дома и крыши. Парковка во дворе дома. Вход с Малого проспекта. В собственности более 5 лет, продажа без обременений и долгов, прописан только 1 собственник. Агентам просьба не беспокоить (есть свой), если только имеются реальные покупатели.







Move.ru - вся недвижимость России