

Создано: 06.09.2024 в 17:38

Обновлено: 12.10.2025 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9261892568>

Собственник

79818904897

Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 2

5 190 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

138 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

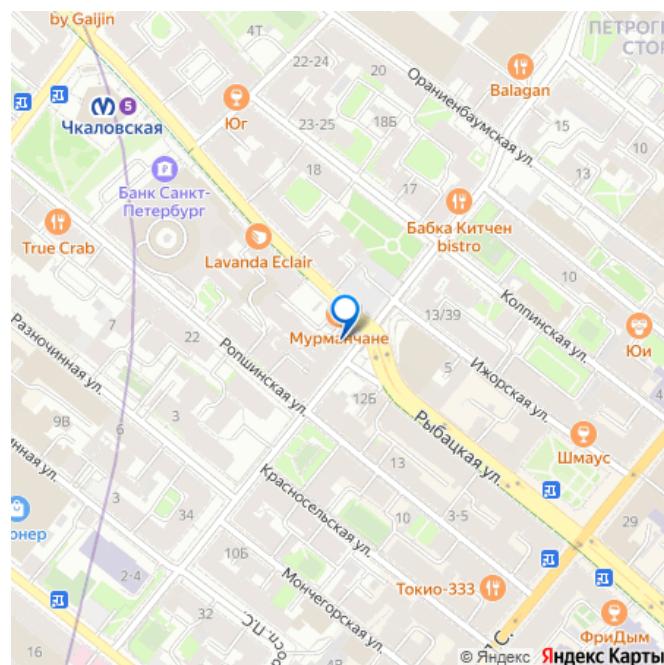
[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

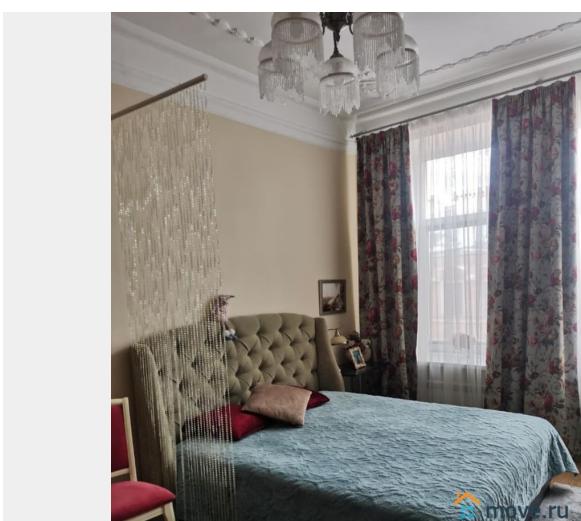
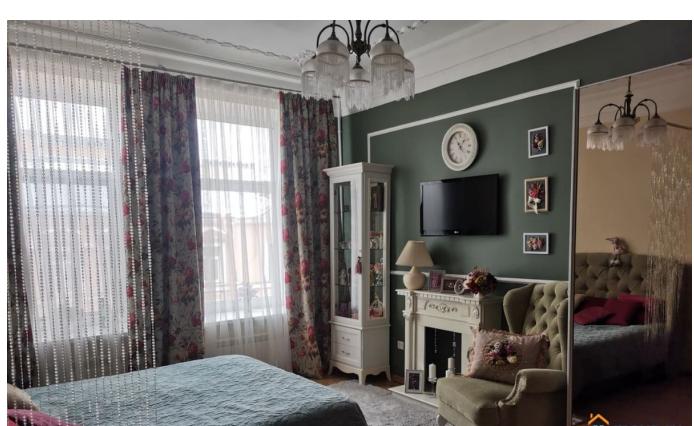
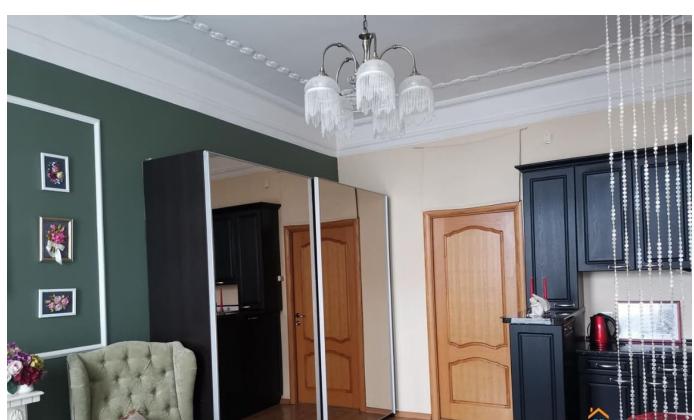
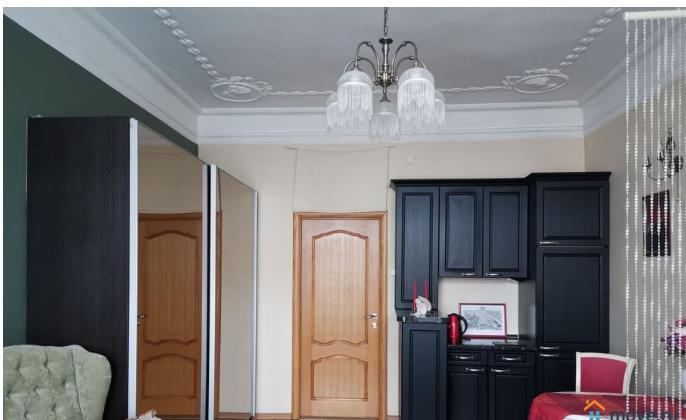
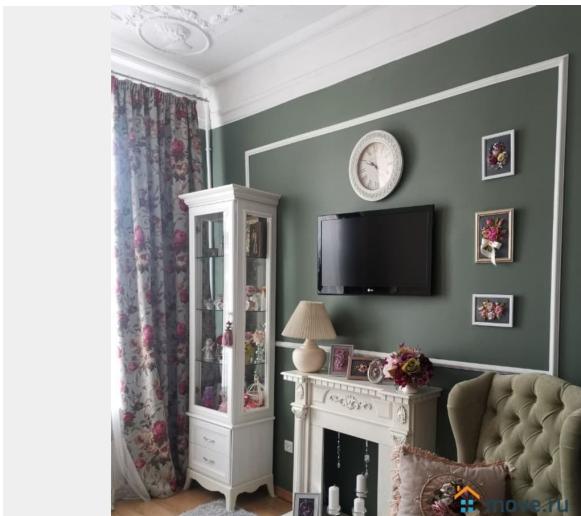
Ремонт

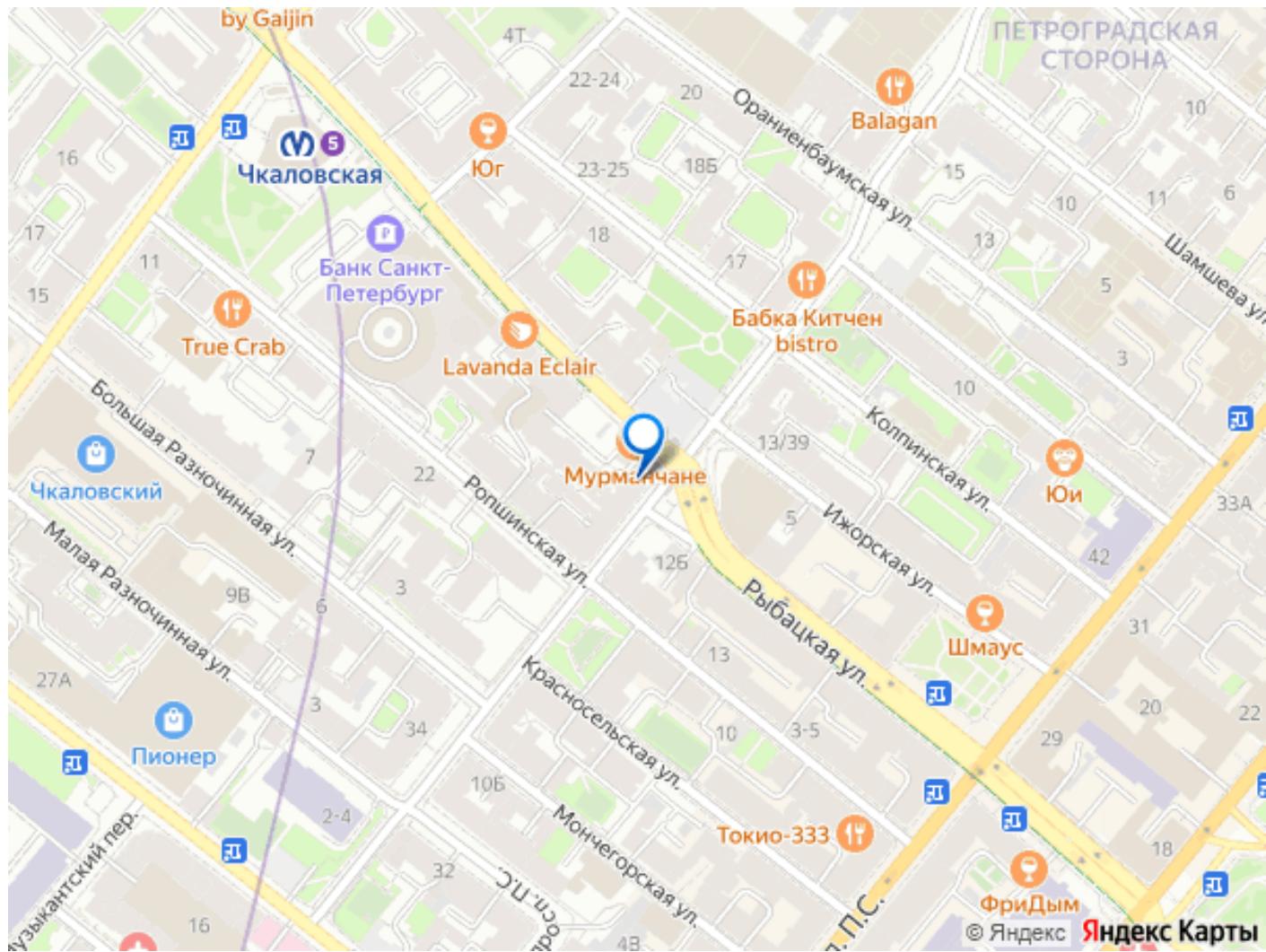
дизайнерский



Описание

В продаже видовая. просторная комната в историческом центре города, площадью 21, 5 м. кв. Дом доходный А. С. Каценельсона 1913 года постройки в стиле модерн (архитектурное наследие). В шаговой доступности метро 3 мин. , магазины, супермаркеты, школы, садики, скверы, зоопарк, Петропавловская крепость. В комнате сделан кап. ремонт: замена проводки, окон, двери, системы отопления, стен, полов, сохранена старинная лепнина на потолке. Окна выходят на улицу. Мебель частично остаётся покупателю включая встроенный холодильник в кухонном дизайнерском гарнитуре в комнате. В квартире сделан косметический ремонт: стеклопакеты, проводка, полы, стены, сантехника в ванной, все трубы. В ванной место под стиральную машину(проводка выведена к своему счетчику) Квартира уютная, светлая, малонаселённая (в трёх комнатах 1 семья из 2-х человек, в остальных по одному). 2 входа: парадный и черный. Почти все квартиры в подъезде выкуплены. Есть пассажирский лифт. Сделан ремонт фасада дома и крыши. Парковка во дворе дома. Вход с Малого проспекта. В собственности более 5 лет, продажа без обременений и долгов, прописан только 1 собственник. Агентам просьба не беспокоить (есть свой), если только имеются реальные покупатели.





Move.ru - вся недвижимость России