

Создано: 22.09.2025 в 12:31

Обновлено: 21.01.2026 в 18:05

<https://spb.move.ru/objects/9285106498>

Сергей Лизунов, МАКРОМИР  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79817803779**

Санкт-Петербург, улица Глинки, 1

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Глинки, 1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)

## Комната в квартире

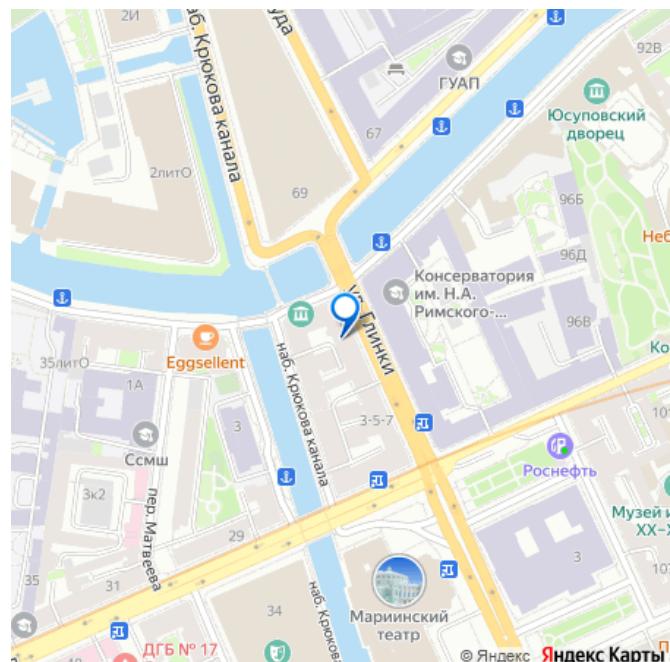
Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

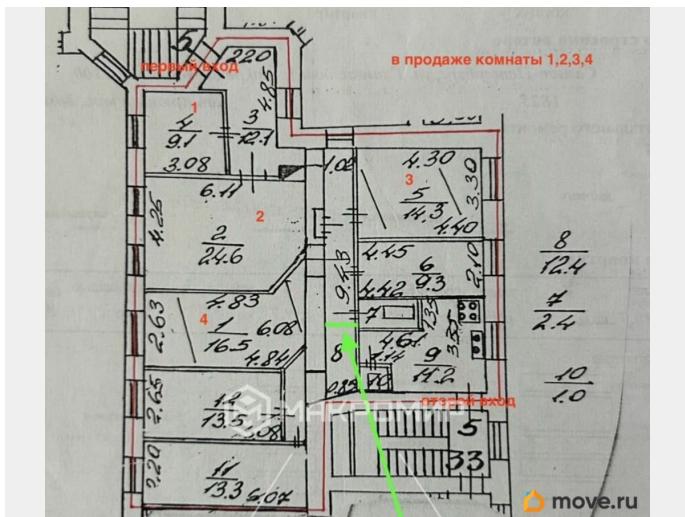
Ремонт

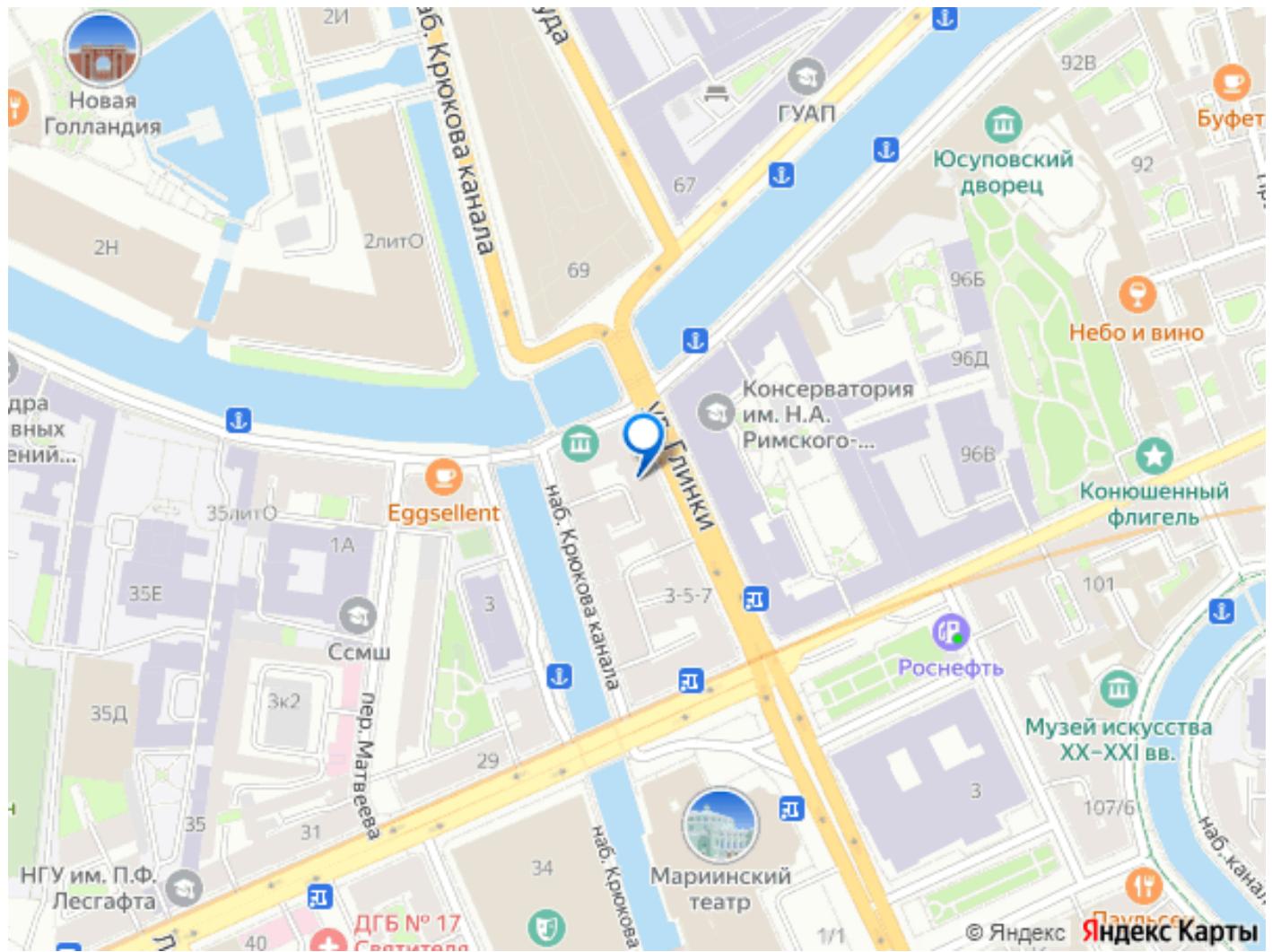
косметический

## Описание

Арт. 117586444 Ваш идеальный уголок в самом сердце Санкт-Петербурга! Уважаемые

покупатели, представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести комнату в 6-комнатной коммунальной квартире, в сердце культурной столицы России! Общая площадь квартиры 139 м<sup>2</sup>, квартира имеет 2 входа. Квартира расположена на четвертом этаже шестиэтажного кирпичного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает ощущение единения и тишины. С высотой потолков 3 метра вы сможете наслаждаться простором и светом. Можно купить как одну комнату, 24.6 м<sup>2</sup>, но и так же в продаже еще 3 комнаты в этой же квартире. Площадь комнат составляют 16.5 м<sup>2</sup>, 24.6 м<sup>2</sup>, 9.1 м<sup>2</sup> и 14.3 м<sup>2</sup>. Внутреннее дворовое пространство радует чистотой и спокойствием — здесь вы сможете насладиться свежим воздухом вдали от шумной городской суеты. Кроме того, расположение квартиры просто безупречно: рядом находятся детские сады, школы, аптеки, кафе и рестораны — все для удобства вашей жизни. И не забывайте о транспортной доступности! Остановка метро «Садовая» всего в 20 минутах пешком или в расстоянии короткой поездки на машине. А в ближайшее время обещают построить новую станцию метро в 100 метрах от дома. Не упустите шанс стать владельцем этого эксклюзивного жилья в самом центре Санкт-Петербурга! Звоните мне прямо сейчас для организации просмотра этой замечательной квартиры . . #SVLRealEstate Ваш личный консультант по недвижимости. Член Ассоциации Риэлторов СПб и ЛО





Move.ru - вся недвижимость России