

Создано: 18.11.2025 в 11:52

Обновлено: 18.11.2025 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9286660049>

**Антон Фарейторов, Частный маклер**

**79819139372**

**Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская  
улица, 6К1**

**1 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

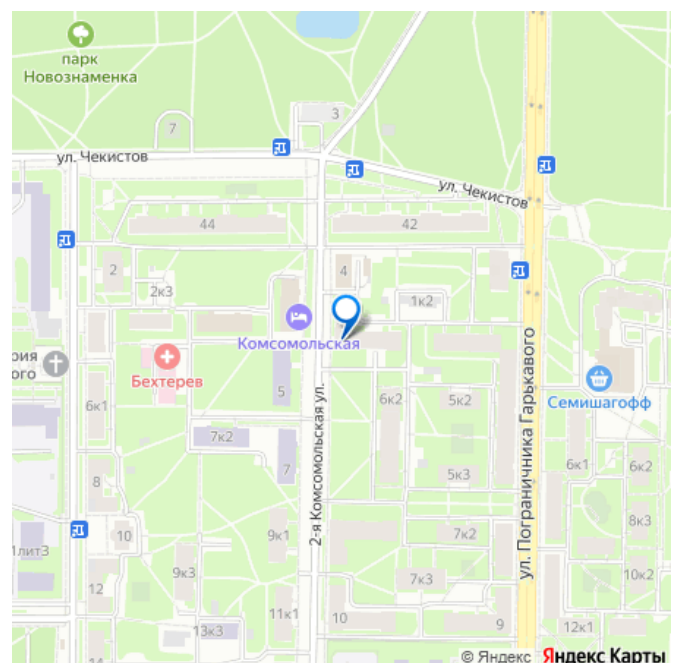
Ремонт

косметический

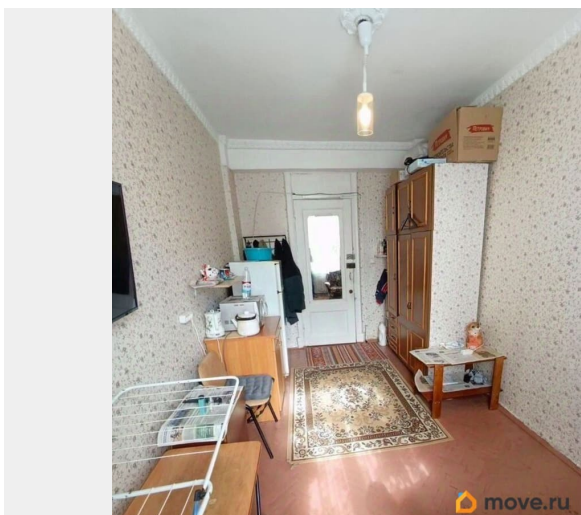
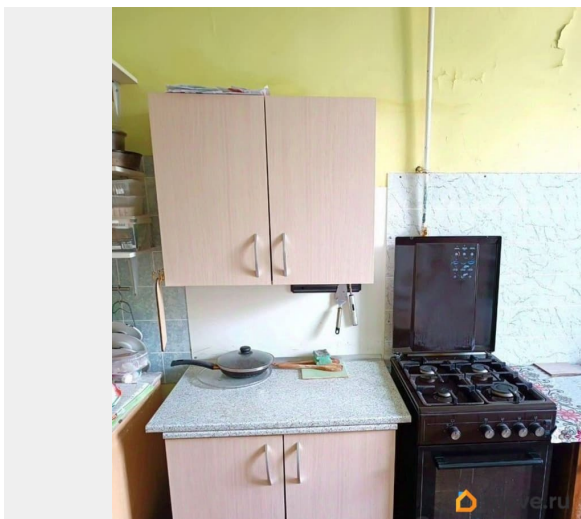
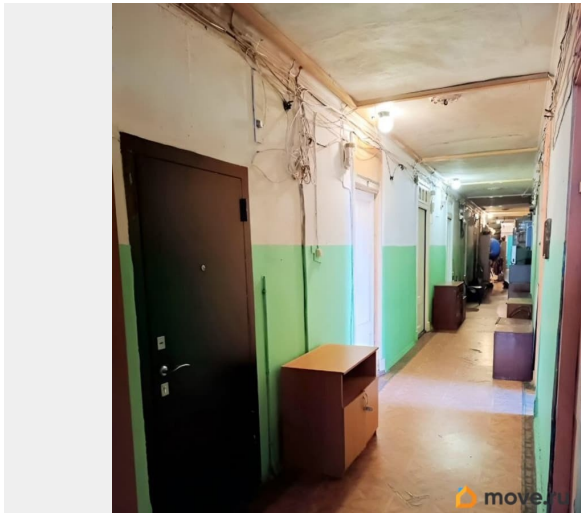
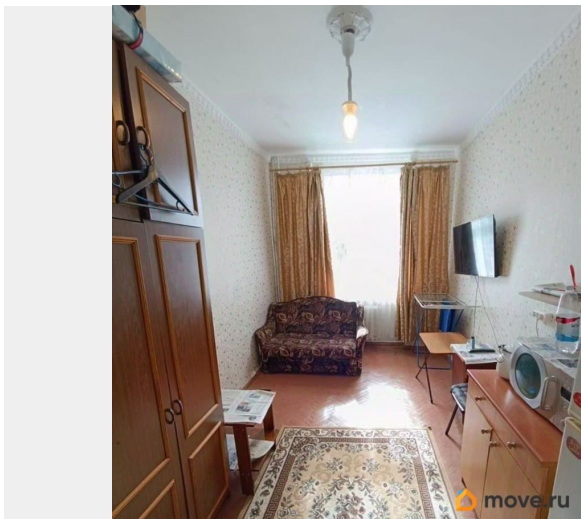
## Описание

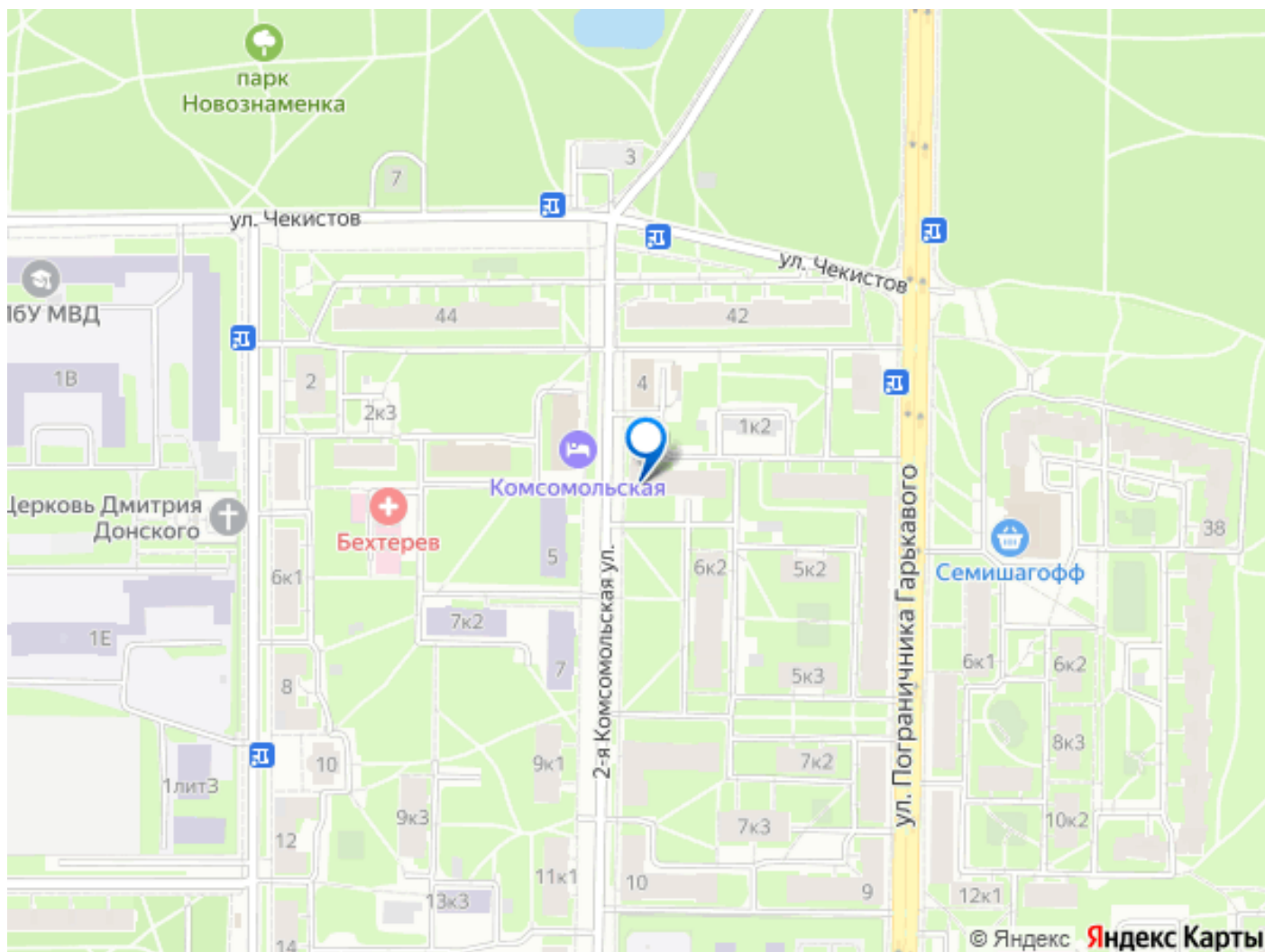
Продается светлая и очень теплая комната!  
Тишина, зеленый двор и приличный ремонт -  
это всё про нас. КОМНАТА: Площадь комнаты  
- 13.2 м2 Большое окно которое выходит на

для заметок



солнечную сторону и зеленый сквер Очень  
тёплая солнечная комната в бывшем  
общежитии коридорного типа Комната  
чистая, после косметического ремонта  
Просторные и чистые места общего  
пользования, туалет на 4 комнаты, свое  
место на кухне. В коридоре своё место под  
обувницу Спокойные соседи, воспитанные  
люди Высота потолка - 3 метра Лицевые  
счета разделены В квартире организован  
график дежурства, никто не курит, всегда  
чисто и тихо. ДОМ: Год постройки - 1955г  
Стены - кирпичные Тип перекрытий -  
Железобетонные Управляющая компания -  
ЖК Сервис Во дворе много мест для парковки  
авто ЛОКАЦИЯ и инфраструктура: Начальная  
школа-детский сад 678, Детский сад 25  
Школы: Специальная (коррекционная)  
общеобразовательная школа 7, Средняя  
общеобразовательная школа 390  
Медицинские учреждения: Городская  
поликлиника 91 Парки: Парк Сосновая  
Поляна, Полежаевский парк До метро на  
трамвае без пробок 15 минут. Множество  
автобусов и маршрутных такси. В настоящее  
время комната сдается, арендатор готов  
остаться на длительную аренду - меняется  
только номер банковской карты ) Один  
взрослый Собственник Полностью прозрачная  
история права и безопасная сделка Комната  
без ограничений и обременений Звоните, я с  
удовольствием отвечу на Ваши вопросы и  
организирую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России