

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:39

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:41

**Агент**

**79817433860**

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский  
переулок, 12К4**

**1 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 12К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

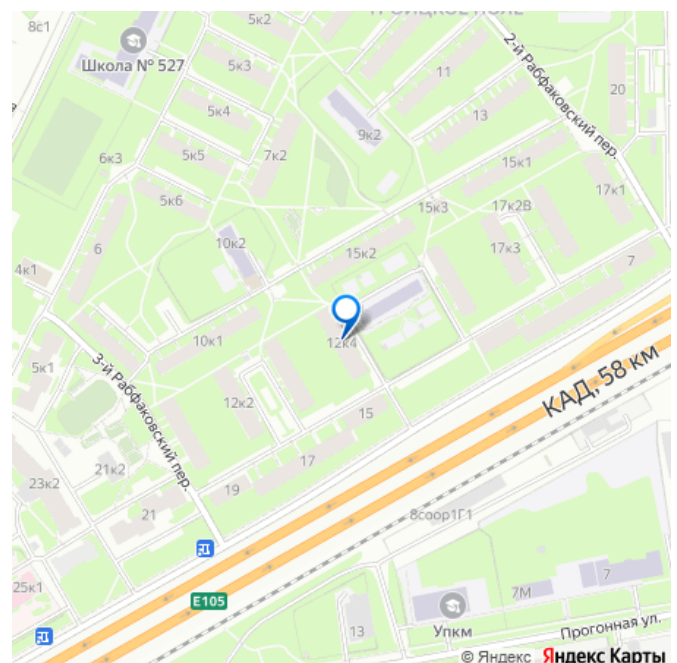
Ремонт

без ремонта

### Описание

Осталась последняя комната небольшой

для заметок



площади. Выделенная комната в квартире.  
Нотариальные отказы получены от  
сособственников. Обременений, долгов нет.  
Прямая продажа. Метро - 10 минут пешком.  
На плане обозначена под номером 1. Помимо  
этой комнаты в продаже еще одна - 16,5  
кв.м., на плане отмечена - 3. комната #2 уже  
продана. Зеленый двор, тихий, ухоженный,  
рядом магазины, аптеки, автобусные  
остановки в минутной пешей доступности.  
Звоните, расскажу, покажу.

