

Создано: 10.09.2025 в 12:35

Обновлено: 23.01.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/9284805785>

**Квартира 79, Квартира 79**

**79119106381**

**Санкт-Петербург, Севастопольская улица, 33**

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Севастопольская улица, 33

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

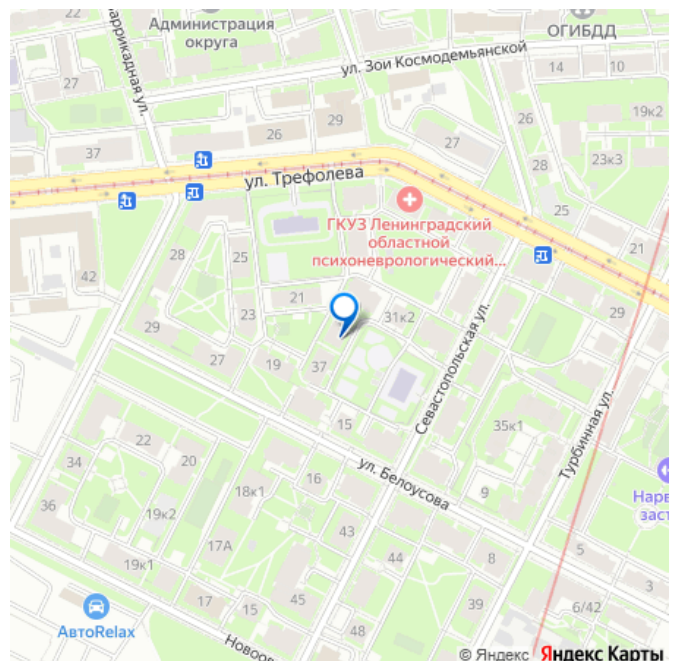
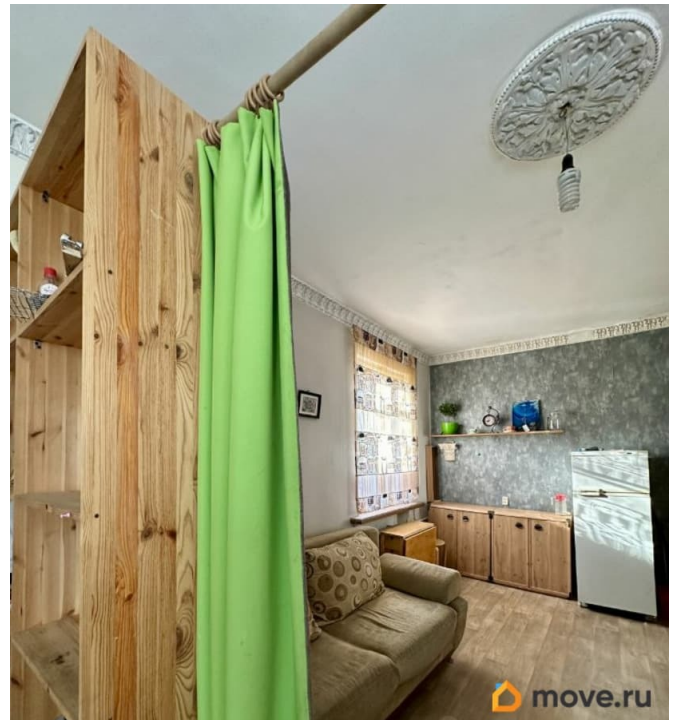
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

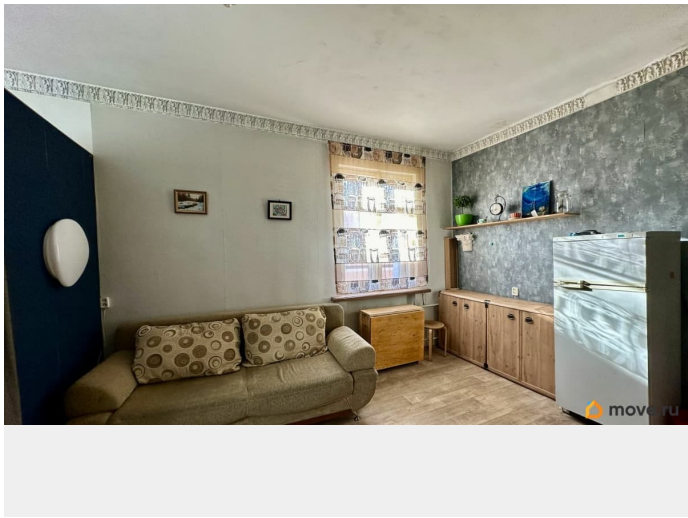
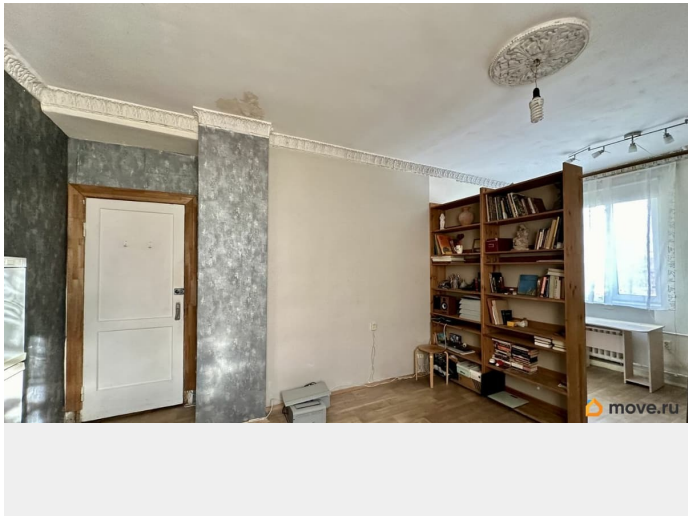
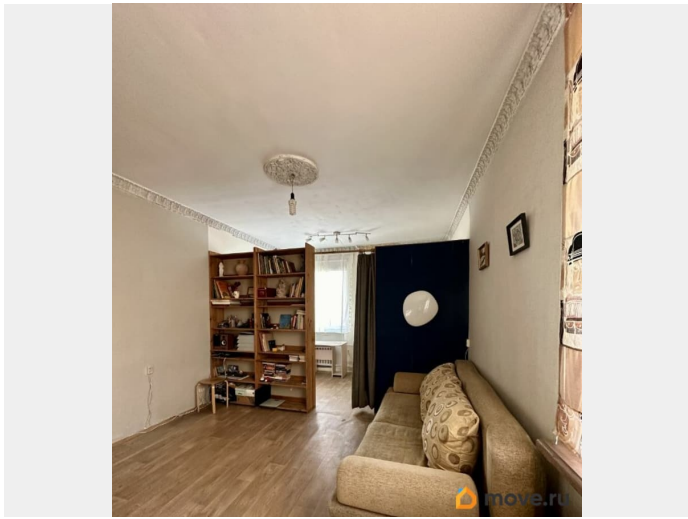
для заметок



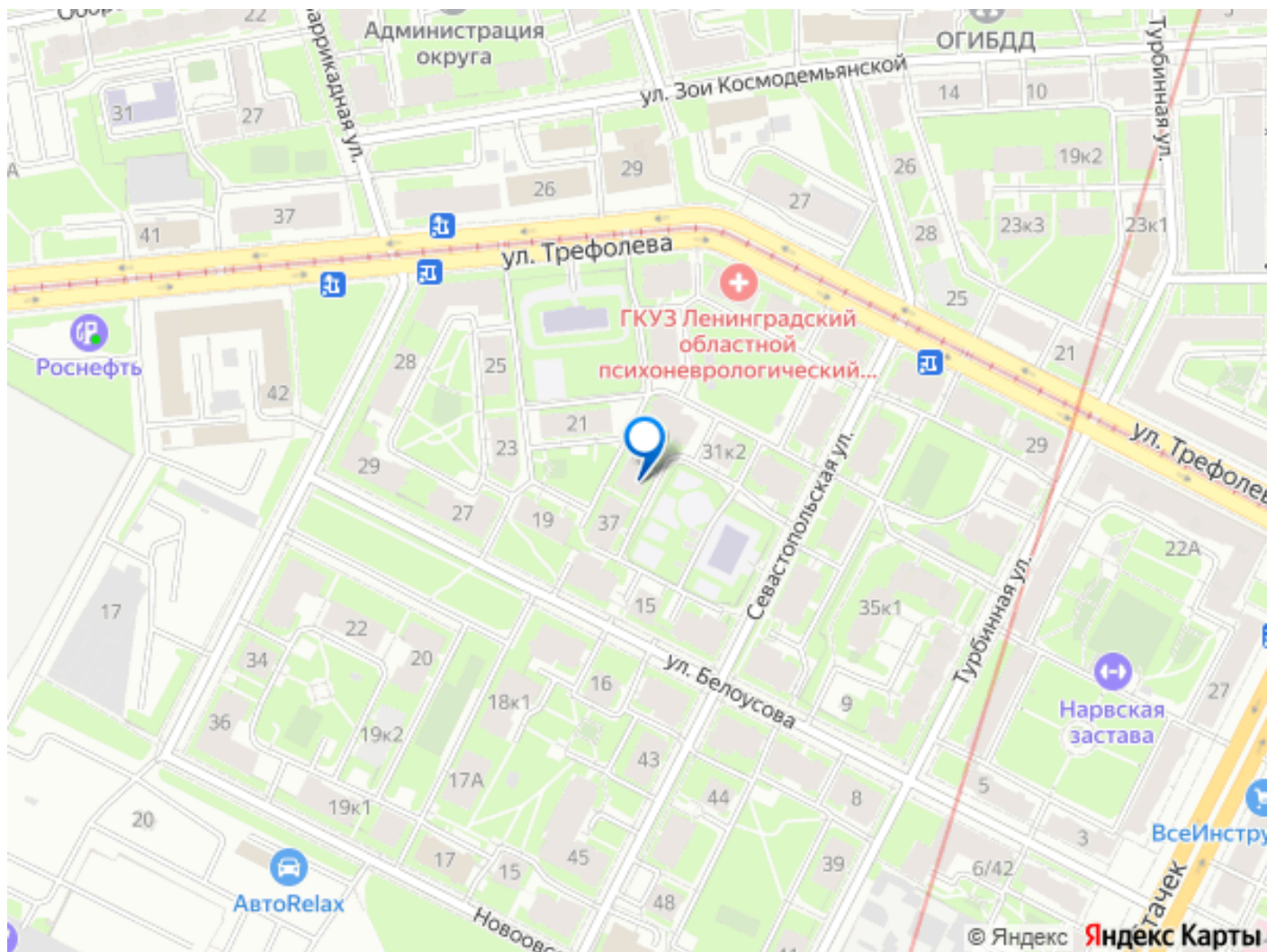
## Описание

Продается большая просторная комната с 2 окнами, в данный момент поделена перегородкой в виде стеллажа на два пространства: маленькую комнату, которую можно использовать под кабинет или детскую, и квадратной формы вторую комнату - гостиную. На плане это помещение номер 5 площадь 26,8 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, места общего пользования чистые, соседи дружелюбные. Дом расположен во дворе, рядом детский сад, вокруг малоэтажная застройка. Тихое спокойное место, дворы благоустроены, всегда можно у дома припарковать свой автомобиль. До метро Нарвская 15 минут пешком. Продаётся в прямой продаже, документы готовы, подходит под ипотеку. В собственности более 5 лет.









Move.ru - вся недвижимость России