

Создано: 02.11.2024 в 00:19

Обновлено: 05.02.2026 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9265629400>

Артем Кулаков, Адвекс

79119806148

Санкт-Петербург, улица Марата, 40

2 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 40

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

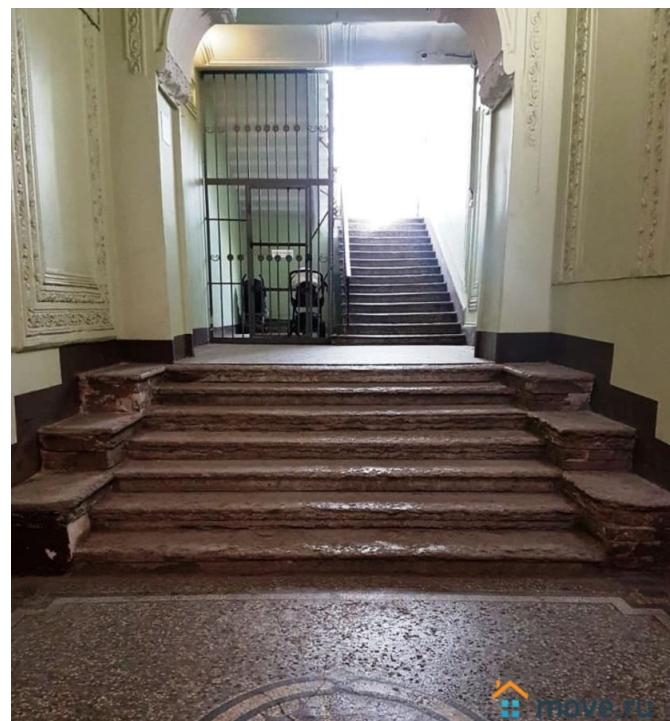
Улица

[улица Марата](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.7 м²



Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

153.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

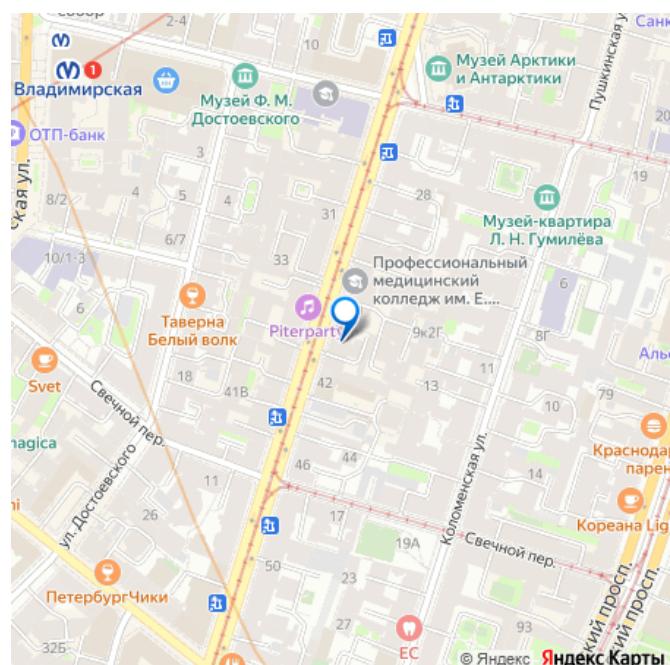
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический



Описание

ID: 1787393 Любителям исторического центра
Санкт-Петербурга предлагается уютная
светлая комната в самом сердце города, в
Доходном доме купцов Смурowych,
построенным в 1880 году, архитектором
Андреевым М.А. в стиле эклектика. До метро
Владимирская - 370 м До Невского пр. - 700 м
До Московского вокзала - 800м До ТЦ Галерея
- 700 м До самой весёлой улицы Рубинштейна
- 700м. Парадная сохранила свою
первоозданную красоту: лепнина, мозаичные
полы. Одна квартира на этаже. В комнате
имеется всё необходимое для проживания,
на окнах стеклопакеты. Есть возможность
функционально зонировать пространство.
Бонусом остаётся мебель. Выделенное место
на кухне и антресоль. Прекрасно подходит
как для проживания, так и для сдачи. Один
собственник.

