

Создано: 04.09.2025 в 10:26

Обновлено: 16.12.2025 в 02:03

**Санкт-Петербург, Подольская улица, 26**

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

153.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

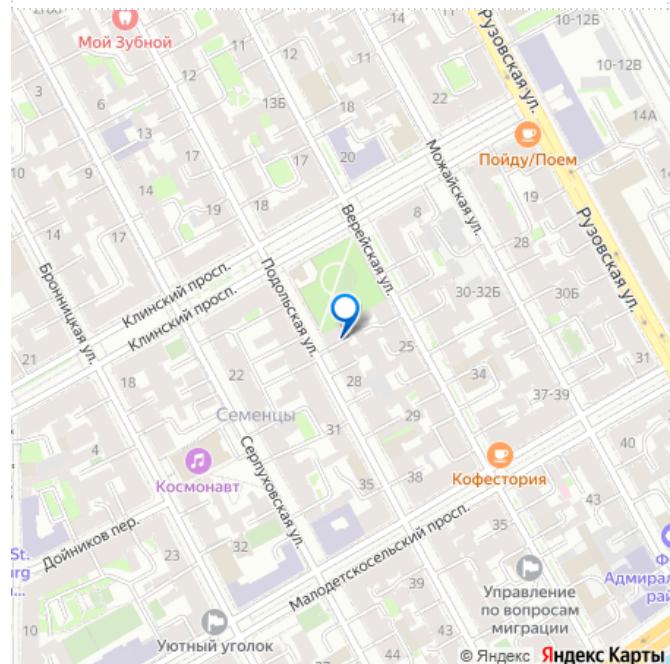
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



## Описание

Продается большая комната с балконом, прямая продажа, хорошее состояние самой комнаты и квартиры в целом, соседи спокойные без вредных привычек, квартира без перепланировок. Из преимуществ- хорошее расположение дома, удобно добираться до метро, на улице достаточно парковочных мест, развитая инфраструктура центра и близость всех достопримечательностей нашего города. один взрослый собственник, собственность больше 5 лет, полная сумма в договоре, можно покупать в ипотеку- наши документы подходят, есть нотариальные отказы от всех собственников.

