

Создано: 09.01.2025 в 22:25

Обновлено: 25.01.2026 в 14:49

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 19

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

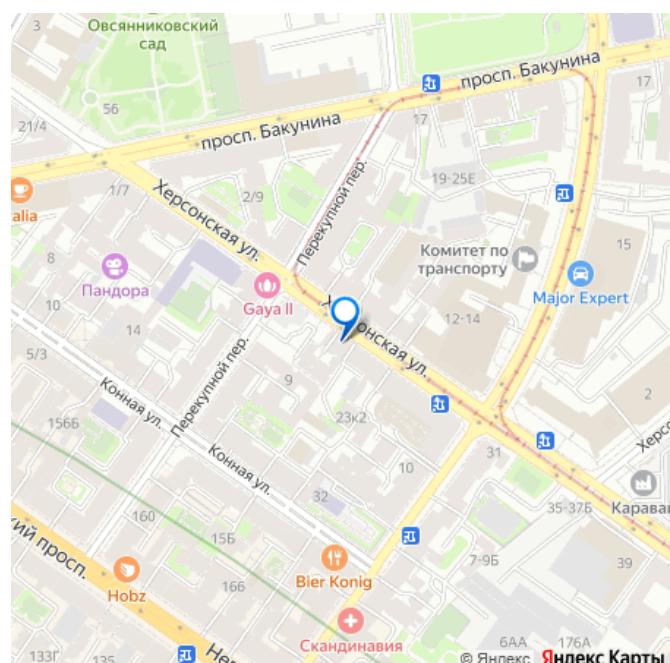
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288334261>

Собственник

**79819705648, 7981731  
4956**

для заметок

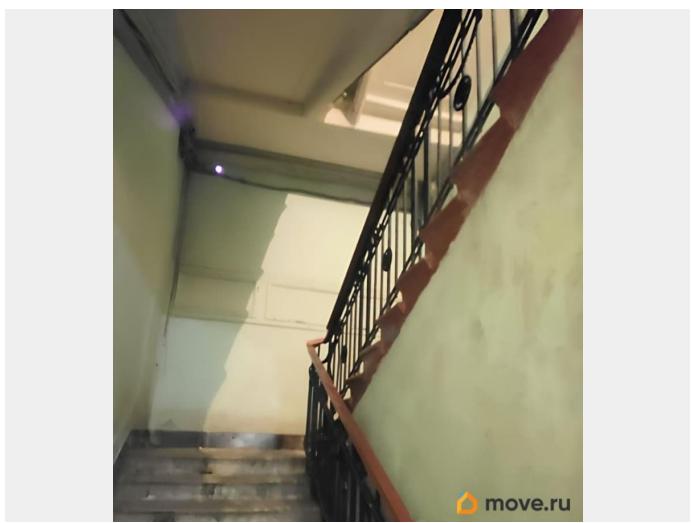
Комната 15,2 правильной формы( ширина 2.7 м, что редко встречается в коммунальных квартирах) в 7комнатной квартире в самом центре Санкт-Петербурга. До метро пл. Александра Невского и пл. Восстания около 10 минут. Рядом продуктовые магазины, детский сад, школа, зелёный сквер. Окна выходят на улицу. Высокие потолки. Во всех комнатах проживают по 1-2 человека, которые следят за порядком. В квартире все собственники сдают комнаты, поэтому для инвестиции и сдачи идеальный вариант.

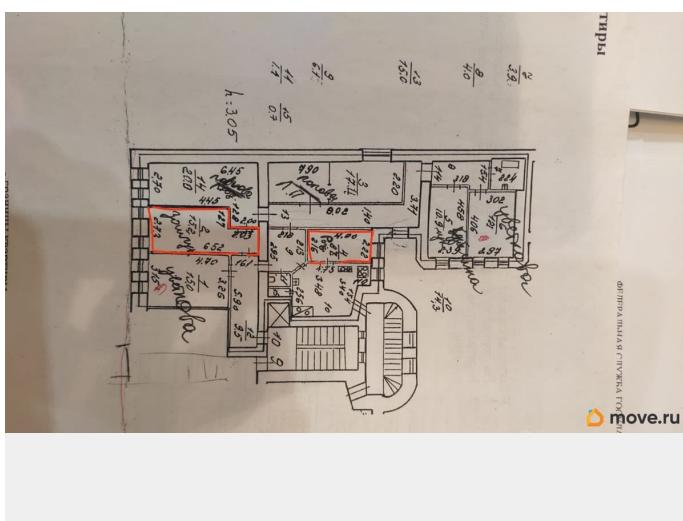
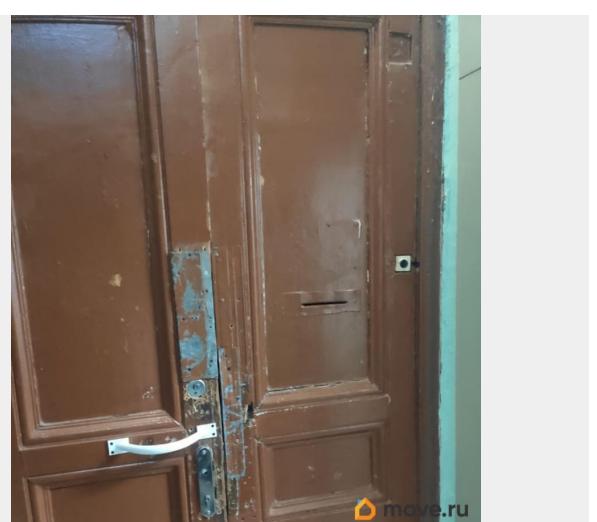
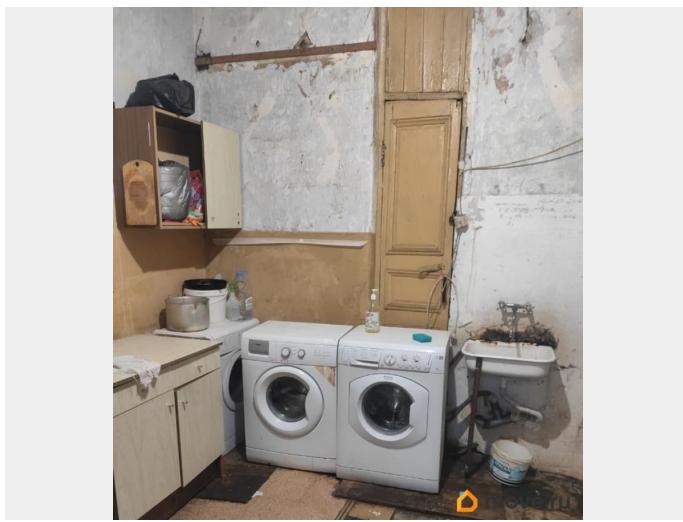
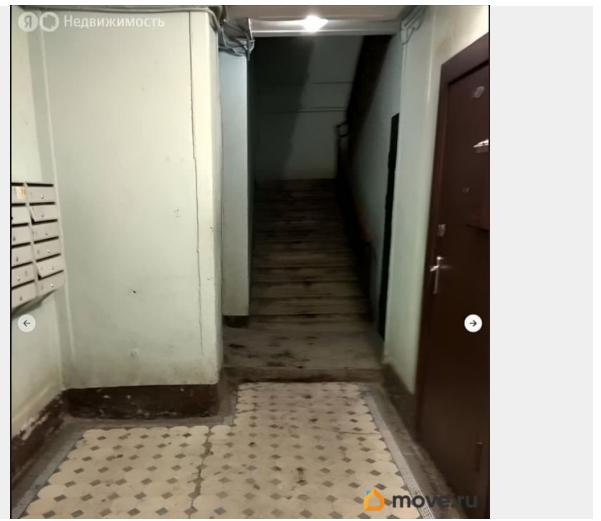
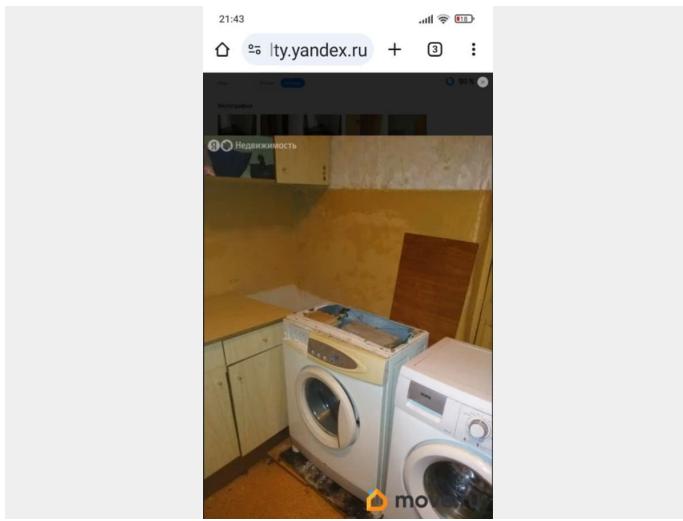
Уведомления о продаже были направлены по почте, получены, на руках. В квартире 6 собственников вместе со мной, встречной покупки нет. Стоимость 1.8 млн.Также в продаже 2я моя комната, площадью 8.8 кв.м.

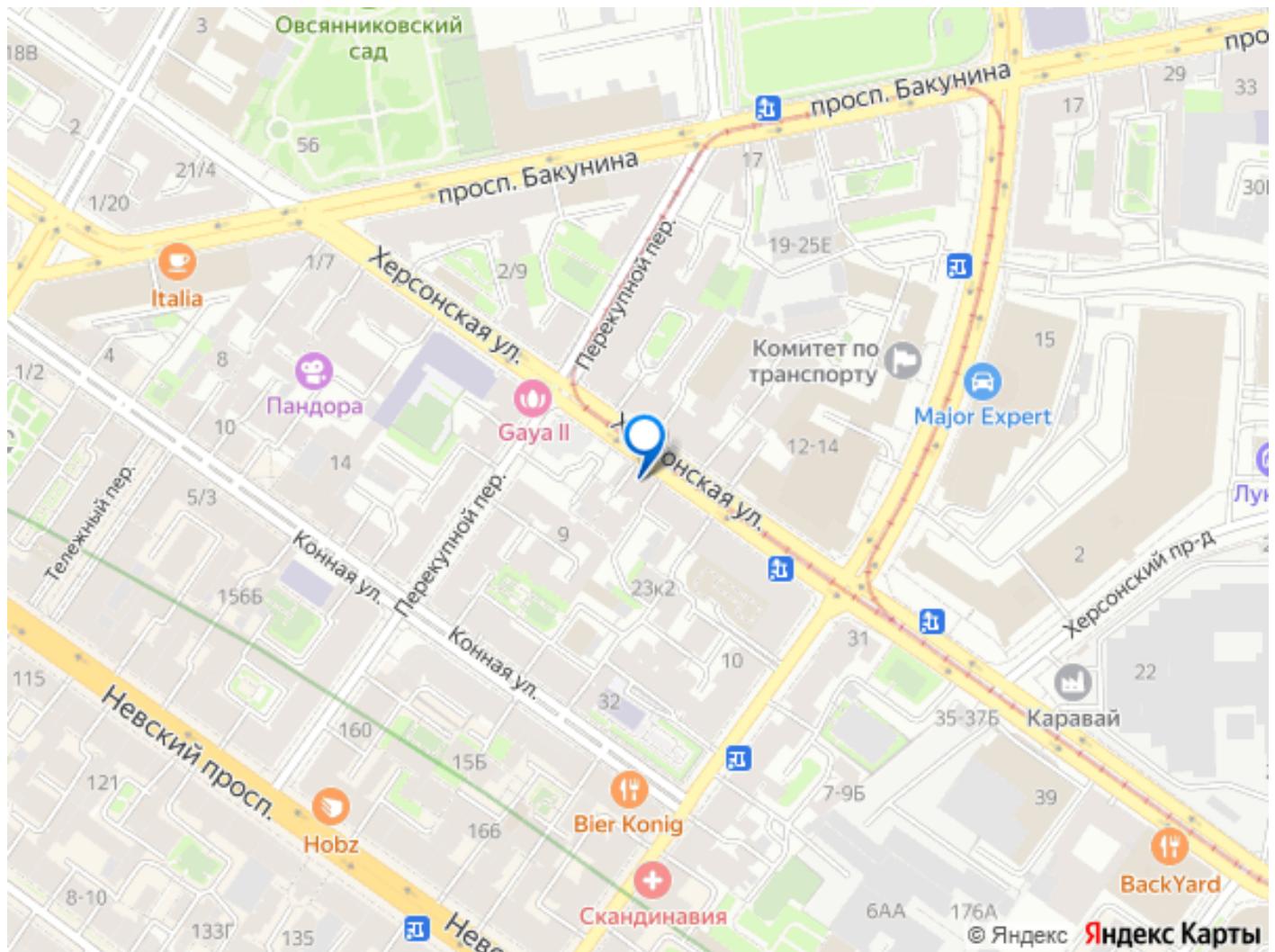
Комната граничит с кухней, сделан вход из коридора. Окно выходит во двор. Маленькая 1.5 млн. Просьба звонить после 15 часов.

Просмотры возможны в выходные дни. В данный момент в комнате проживают арендаторы, которые готовы остаться.

Возможен небольшой торг на оплату нотариата.







Move.ru - вся недвижимость России