

Создано: 06.02.2026 в 01:27

Обновлено: 10.02.2026 в 22:22

<https://spb.move.ru/objects/9289058032>

## Собственник

**79117279915**



Санкт-Петербург, Гончарная улица, 23

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гончарная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

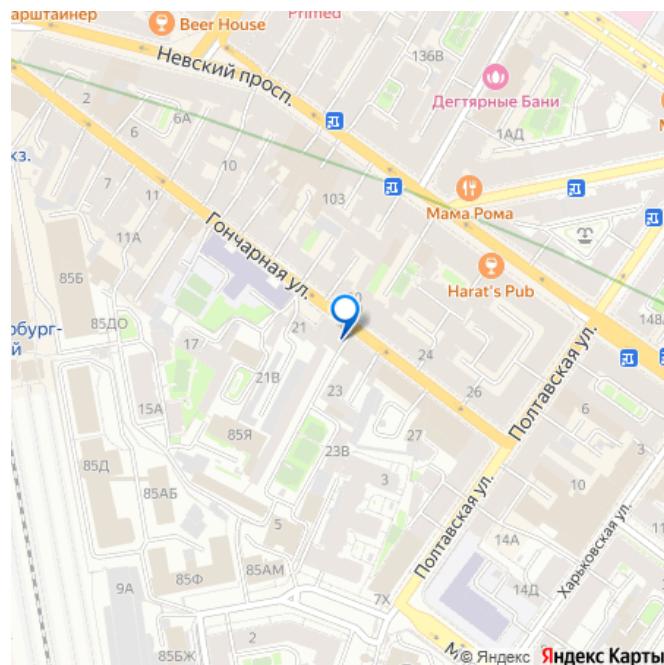
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

Просторная комната-студия в доме 1870 г.  
постройки архитектора Отоцкого Г. С. с  
обновленным ремонтом фасадов (2024).  
Возможна перепланировка в формат студии  
(установка мокрой точки и кухонного блока).  
Сделан косметический ремонт, включая  
общие зоны. Хорошая вентиляция и 2 окна в  
тихий двор. Санузел личный (закрывается), у  
соседей свой с/у. • Wi-Fi • Мебель •  
Холодильник Детали и номер для связи в лс.  
Агентов прошу не беспокоить

