

Создано: 29.11.2025 в 16:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9286992189>

Собственник

79818579144

Санкт-Петербург, Садовая улица, 129

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 129

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

156.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

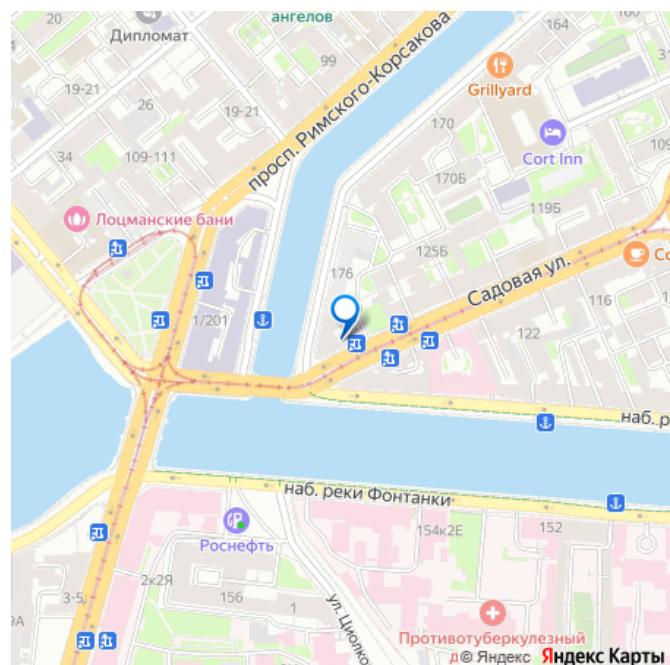
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

Комната 16,7 м.кв. Из ремонта: стеклопакет, новый радиатор отопления, частично электропроводка, счетчик э/э на комнату, свежие обои. Хороший вид из окна на Старо-Калинкин мост и канал Грибоедова. Продает один взрослый собственник (младше 50 лет, в связи с участившимся мошенничеством для спокойствия покупателя справку из психдиспансера готов предоставить).

Собственность более 10 лет. Покупалась в ипотеку в 2013 году, все документы проверены банком. Квартира очень теплая, малонаселенная, в каждой комнате по 1 человеку, проживают все собственники, детей нет, одна комната сдается.

Соблюдается график уборки, раз в месяц оплачивается электричество за всю квартиру.

