

Создано: 14.09.2025 в 23:26

Обновлено: 23.01.2026 в 00:26

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 42

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 42

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

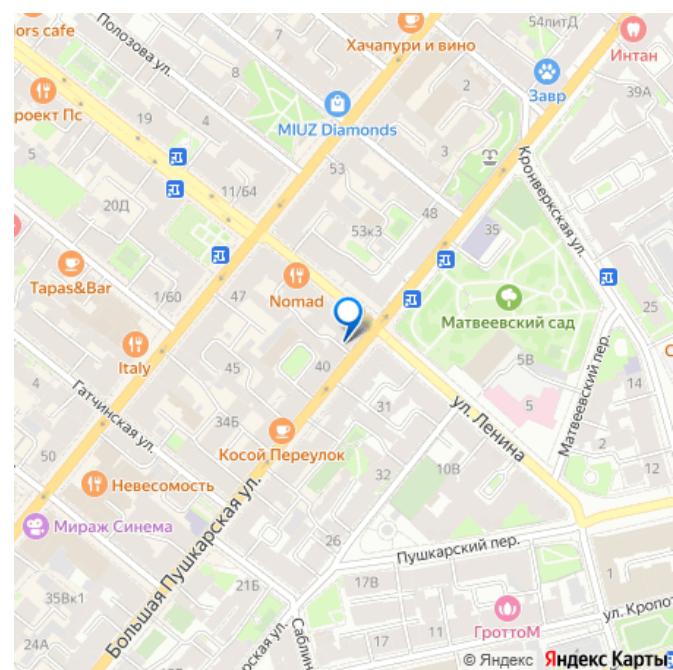
во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9284927884>

Ольга Дроздова, Агентство недвижимости Сергея Галлера  
**79816928775**

для заметок

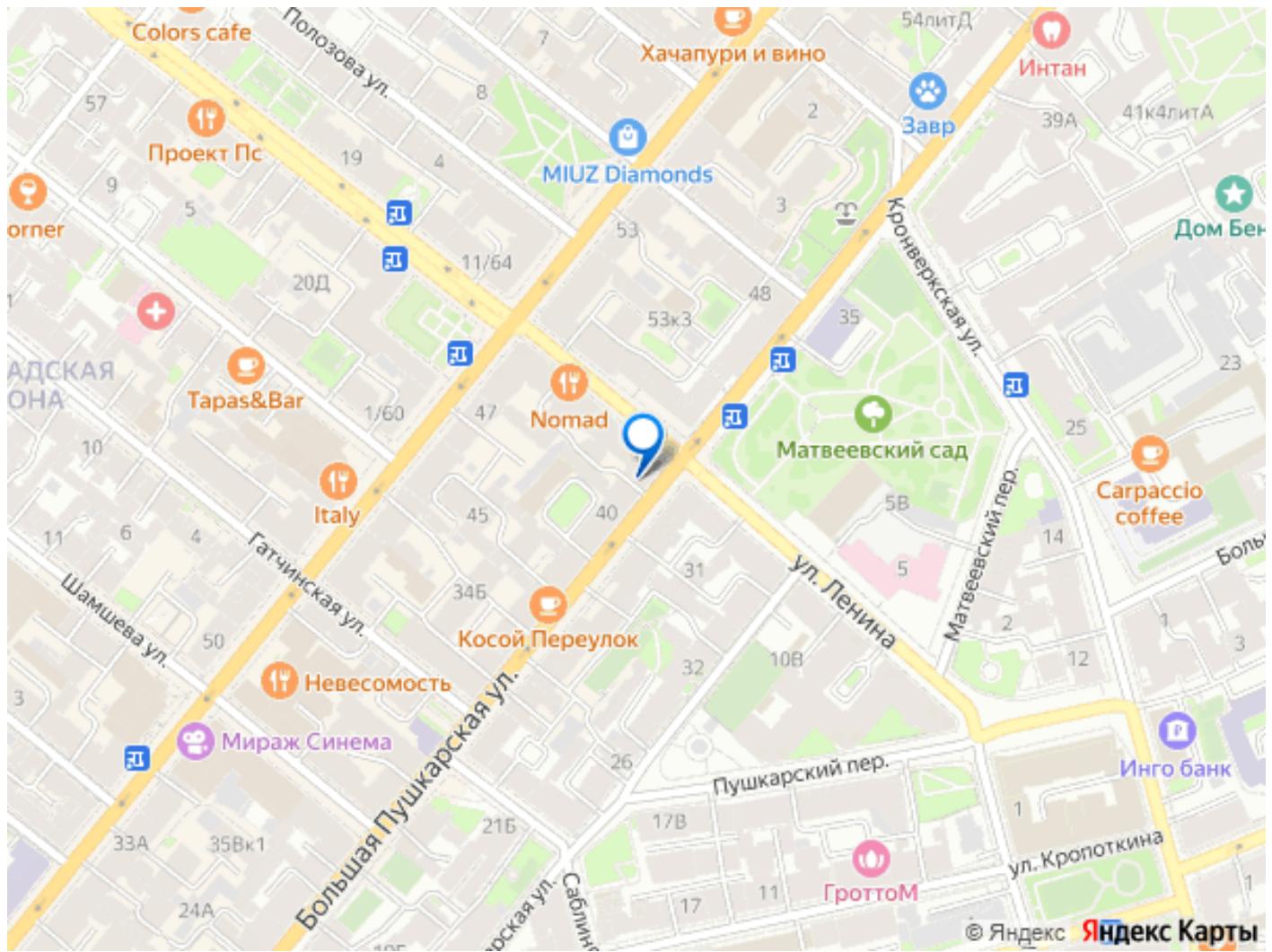


## Описание

Продаем просторную комнату в самом центре Петроградки. Площадь комнаты 20,8 кв.м, потолки 3,37 м. Окно выходит в тихий и чистый двор. Часть мебели и стиральная машина останутся покупателю. В квартире всего 6 комнат, в половине из них собственники не живут. Дом 1903 года постройки, стены кирпич, перекрытия смешанные (металлические балки). Фасадный вход с улицы с очень красивой и богатой парадной, где сохранена вся лепнина, историческая плитка, произведен очень качественный ремонт. В пешей доступности сразу 4 станции метро, удобно добираться в любой конец города. Вокруг огромное количество достопримечательностей и культурных объектов, рестораны, бары, магазины и всевозможные точки притяжения. Один взрослый собственник, без обременений, без задолженностей по коммунальным платежам, в собственности более 5 лет, прямая продажа, все документы готовы. Ключи у агента, оперативные показы, звоните - отвечу на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России