

Создано: 13.01.2025 в 22:37

Обновлено: 25.11.2025 в 00:04

Санкт-Петербург, улица Егорова, 16

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Егорова, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Егорова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

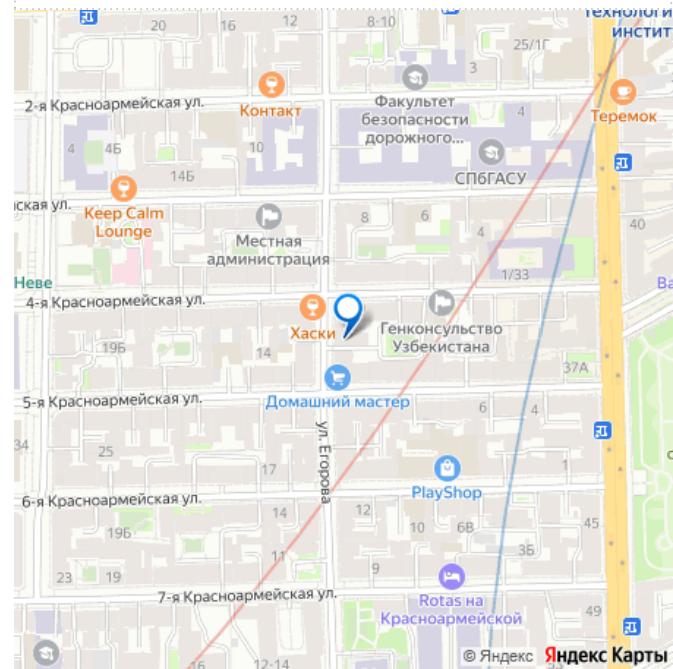
раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

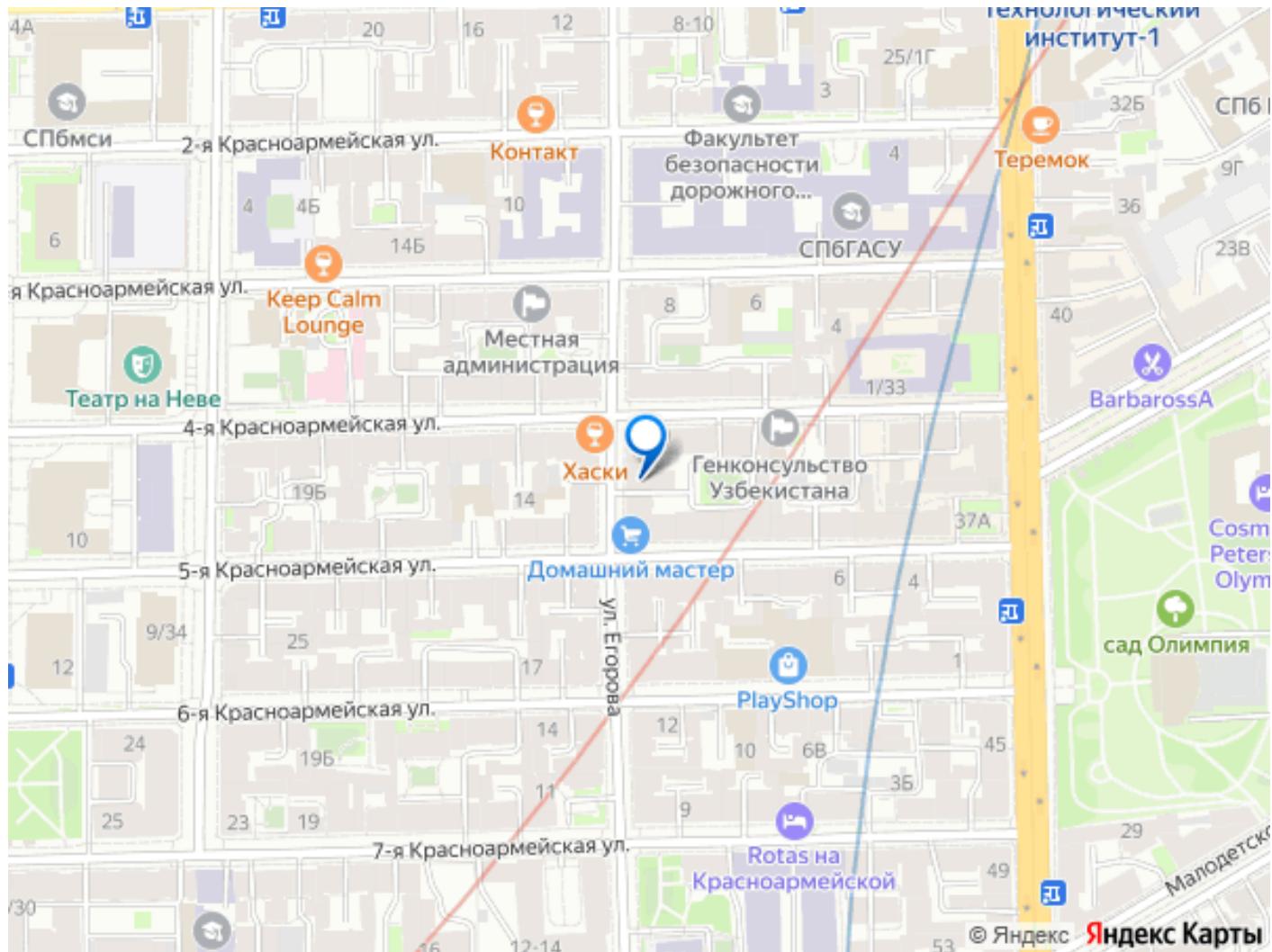
косметический



для заметок

## Описание

Продается одна комната площадью 24,5 кв .м. в 7 -ми комнатной квартире , расположенной на 2-ом этаже многоквартирного дома, 1910 г.п. В доме в 60-ые годы был капитальный ремонт ,поэтому в доме железобетонные перекрытия. Вход в парадную с улицы, парадная отремонтирована, установлены стеклопакеты и поменяны инженерные коммуникации, система отопления. Квартира малонаселенная, собственников всего 4 человека и они же проживают. Комната хорошей формы- квадратной, с двумя окнами . В квартире раздельный сан.узел: ванная и туалет, которые отремонтированы. На кухне установлен стеклопакет на окне, две плиты . Есть собственное место на кухне и в коридоре рядом с комнатой Соседи приличные, в квартире чисто . В комнате никто не проживает и не прописан. Нотариальные отказы от собственников оформлены. Комната продается без обременений и задолженностей. Полная стоимость в договоре. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 16 школ , 4 Вуза , 4 медицинских учреждения , магазинов 71, хорошая транспортная доступность, в пяти минутах ходьбы от .м.» Технологический институт». Звоните, покажем по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России