

Создано: 16.10.2025 в 16:39

Обновлено: 13.11.2025 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9285783489>

Собственник

79818208087

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 2

2 355 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

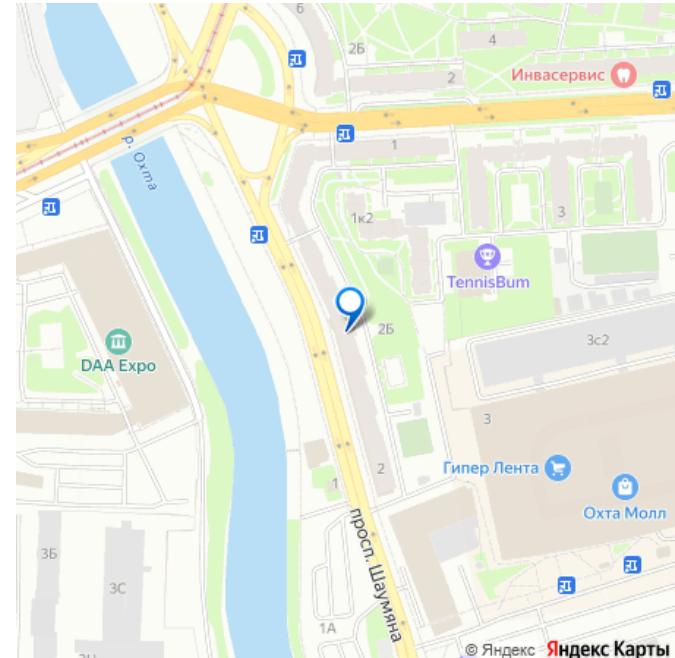
раздельный

Вид из окна

на улицу

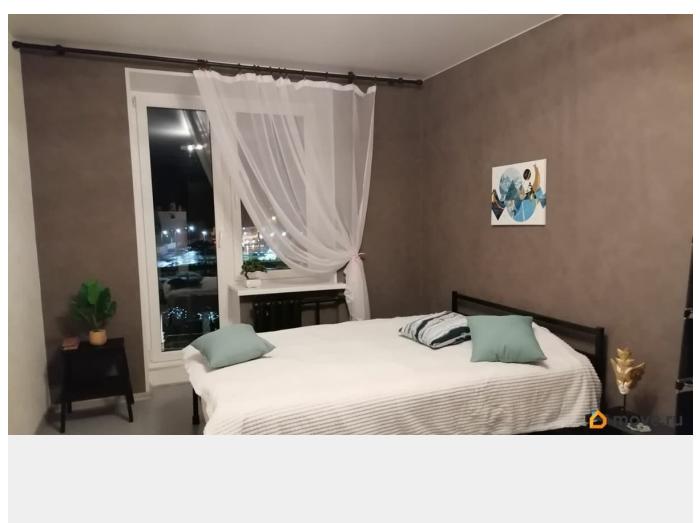
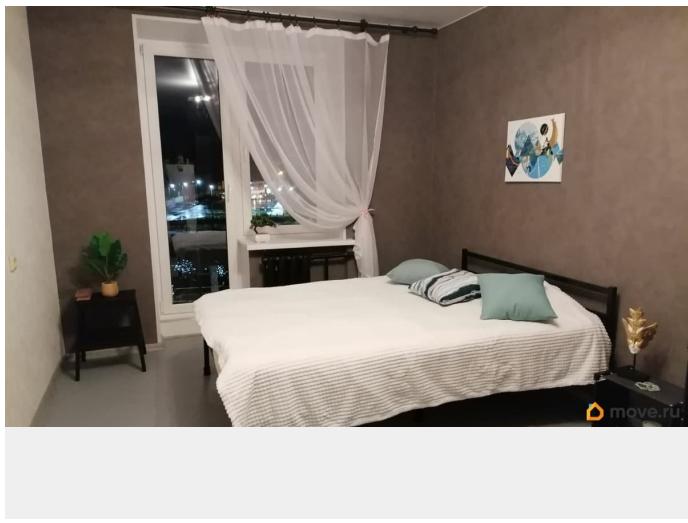
Ремонт

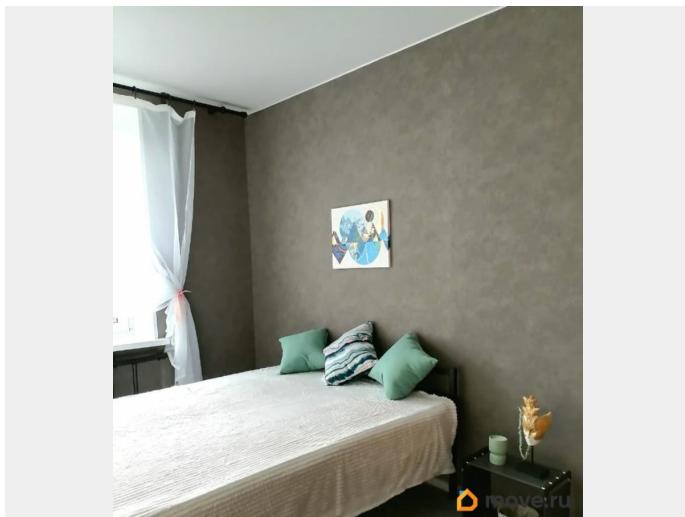
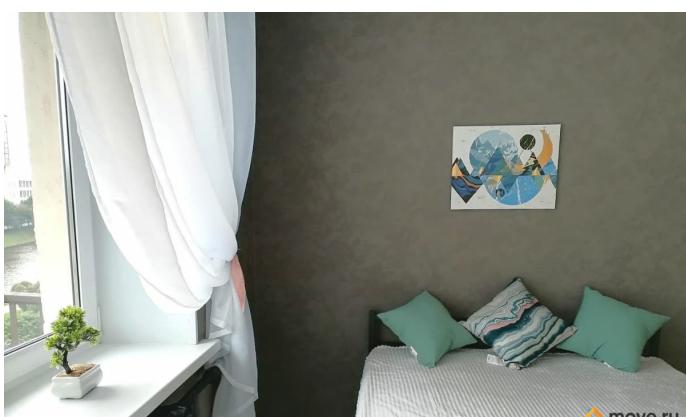
косметический

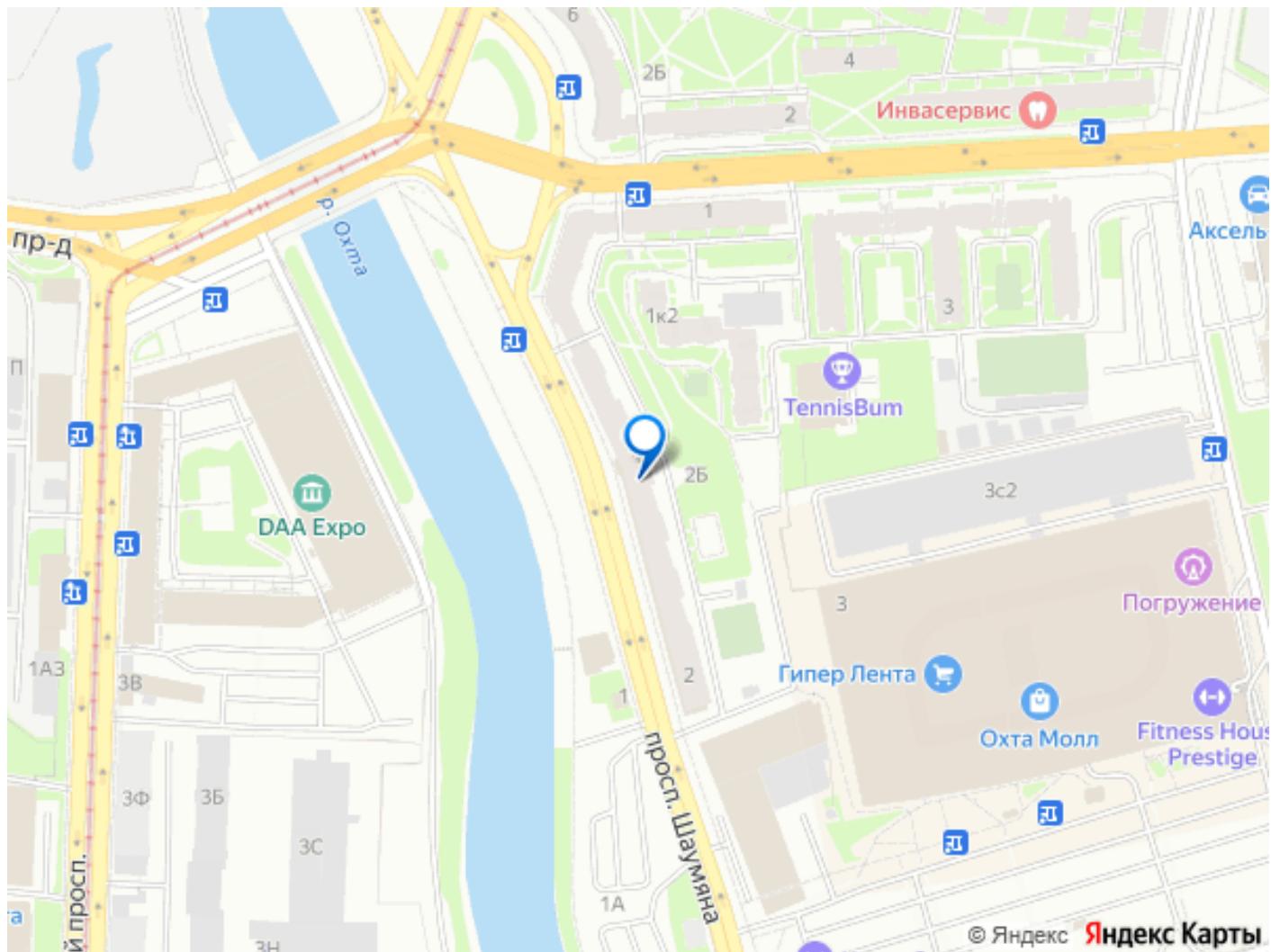


Описание

Продается уютная комната в общежитии. Ремонт был в прошлом году, установлены новые окна, обустроен кухонный уголок, сделан натяжной потолок. Все делалось с любовью, для личного пользования и комфорта. Соседи все адекватные, никаких маргиналов на нашем этаже нет. В отличии от комнаты в 2-3 комнатной квартире, тут есть единственность и спокойствие. Есть балкон, окна на юг. Места общего пользования в нормальном состоянии , убираются жильцами по графику дежурств. В двухстах метрах большой торговый центр «Охта-Молл». До метро 12 минут пешком, или можно проехать 1 остановку на автобусе. Недалеко от центра города, что очень удобно. Оставлю холодильник, стиральную машину, кухонный уголок, мебель - по договоренности. Все документы в порядке. Возможен небольшой, адекватный торг.







Move.ru - вся недвижимость России