

Создано: 17.02.2025 в 16:05

Обновлено: 26.01.2026 в 22:52

<https://spb.move.ru/objects/9272747620>

Анастасия Суховарова, Домината

79117275932

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 9

4 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

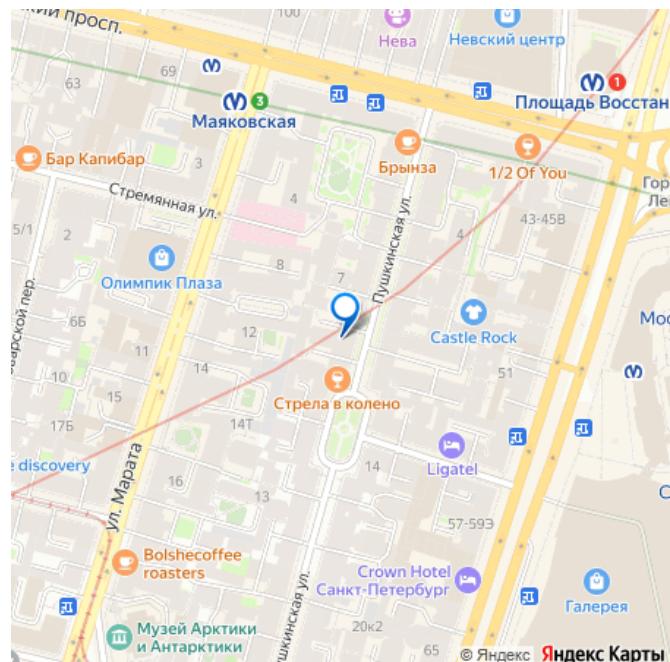
14.5 м²

Общая площадь

160.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

[Комнаты](#)

Раздел

[раздельный](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

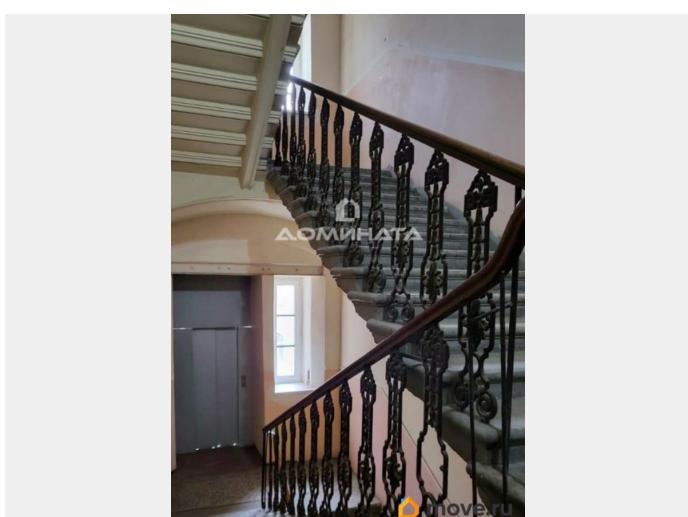
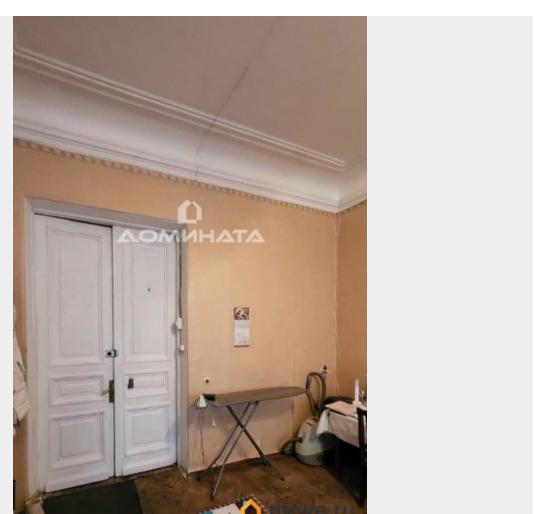
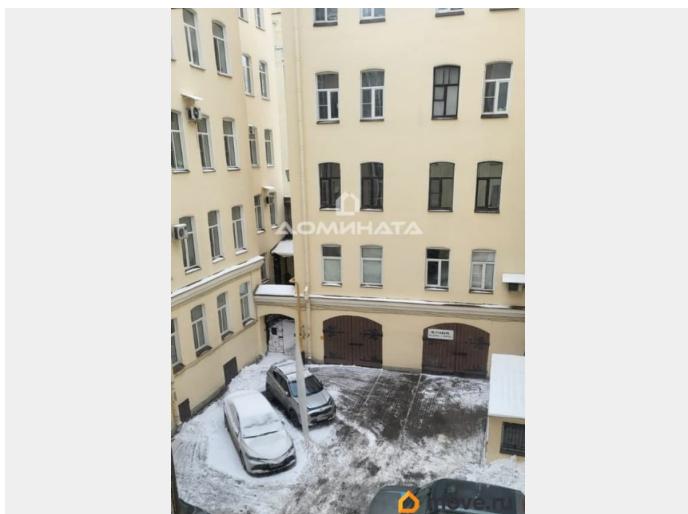
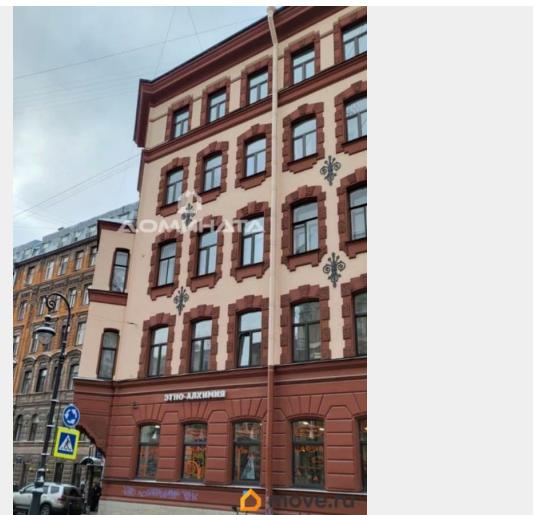
Ремонт

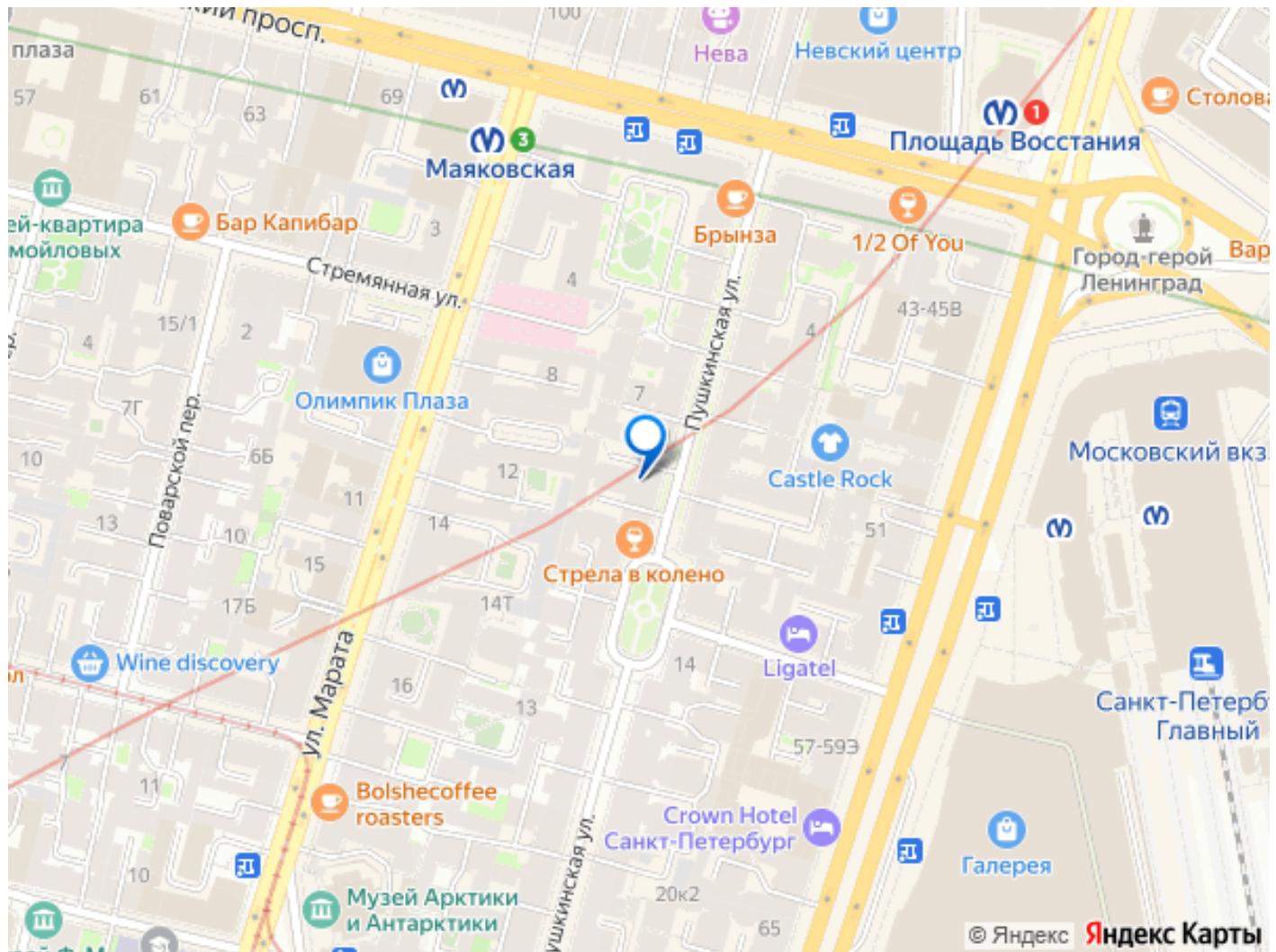
[косметический](#)

Описание

Продается комната в коммунальной квартире в красивейшем доме-памятнике 1877 года постройки в самом центре Петербурга на Пушкинской улице. Квартира расположена на 3 этаже 5ти этажного дома. Есть лифт. Вход с улицы. Чистая лестница с чугунными перилами. В парадной заменены окна. В прямой продаже комната, площадью 23,7 кв. м. Сделан косметический ремонт. Кухня 14,5 кв. м, у всех отдельные места.

Вместительный коридор с действующим камином. Раздельный санузел, просторные туалетная и ванная комнаты. В квартире чисто, жильцы поддерживают порядок, в квартире не курят. В 2023 г. сделан капитальный ремонт фасада. Удобное местоположение. В шаговой доступности различные достопримечательности города, что позволяет полностью окунуться в незабываемую атмосферу старого Петербурга. До Невского проспекта 2 минуты, рядом пл. Восстания, Галерея и Невский центр, где можно устроить шоппинг и вкусно поесть в ресторанах. Недалеко находится Московский вокзал, БКЗ, Кинотеатры, музеи, сувенирные магазины, фитнес-центр, несколько станций метро (пл. Восстания, Маяковская, Лиговский пр.), остановки общественного транспорта. В этой же квартире продается еще одна комната площадью 12,3 кв. м. Можно купить как вместе, так и раздельно. Есть перспектива для расселения.





Move.ru - вся недвижимость России