

🕒 Создано: 21.02.2021 в 15:51

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 13:53

Собственник

79810124291

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 9

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

162 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

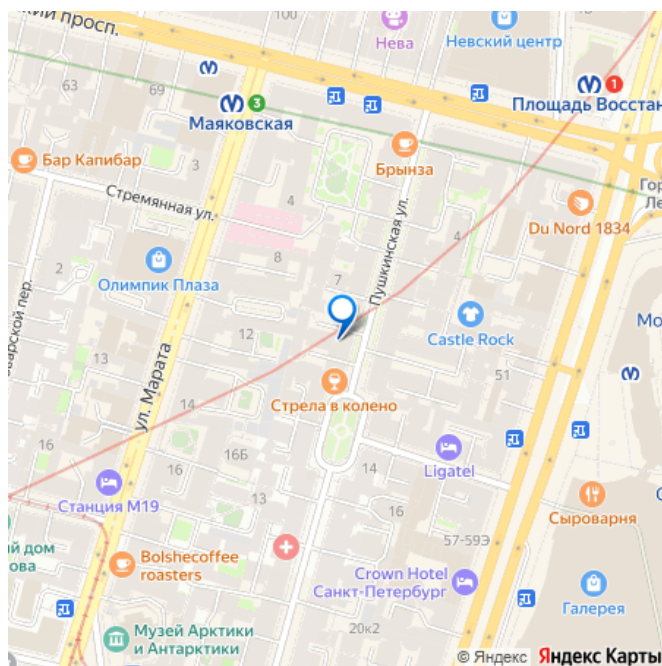
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

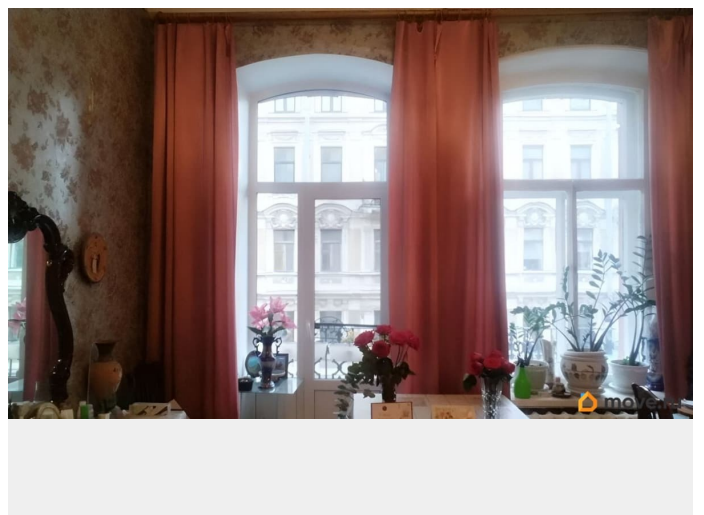
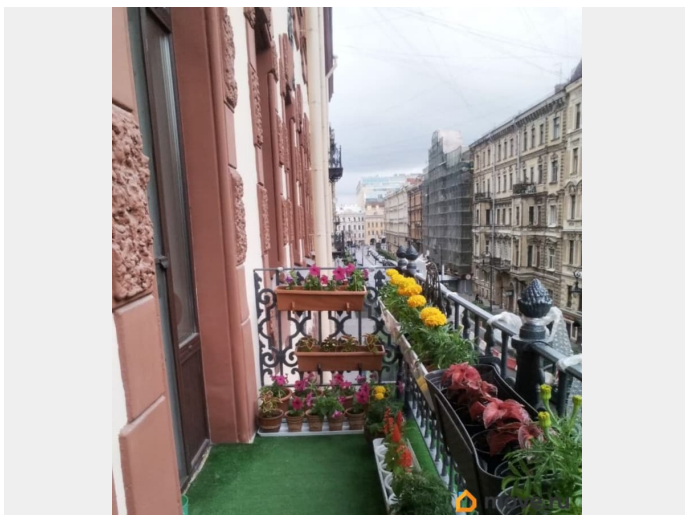
на улицу

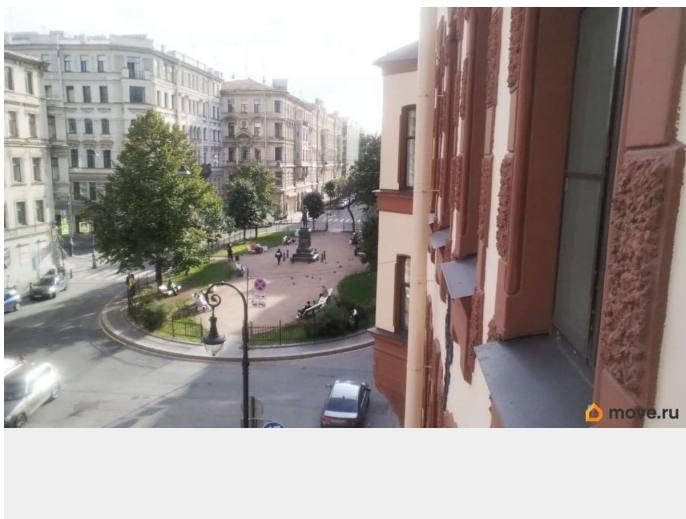
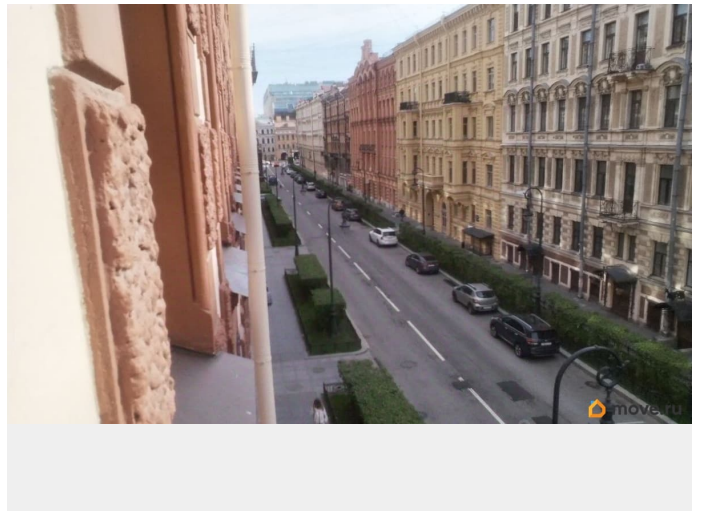
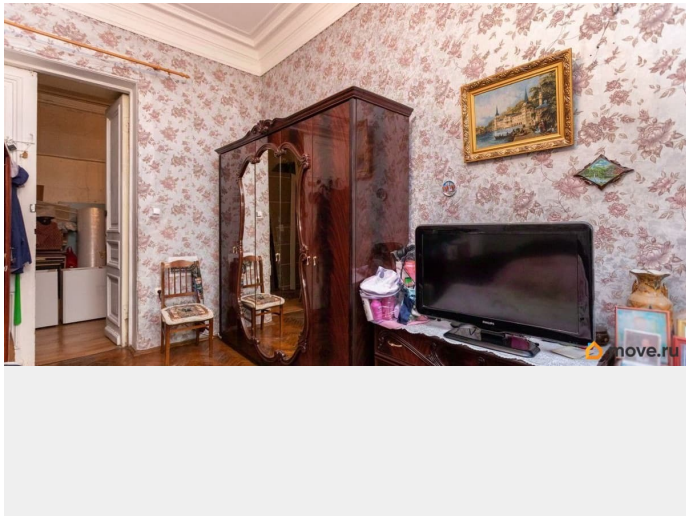
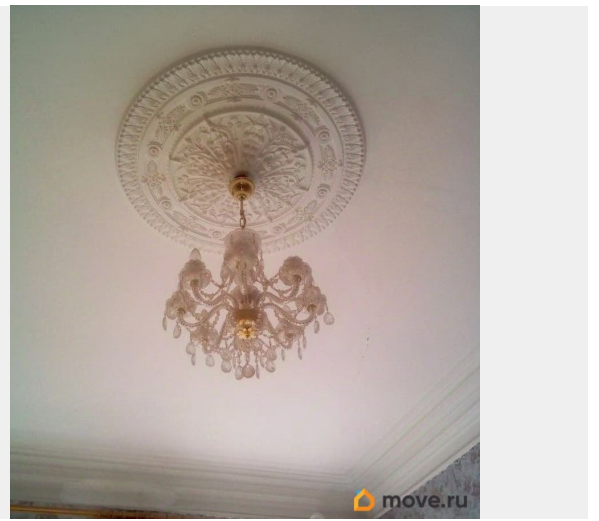
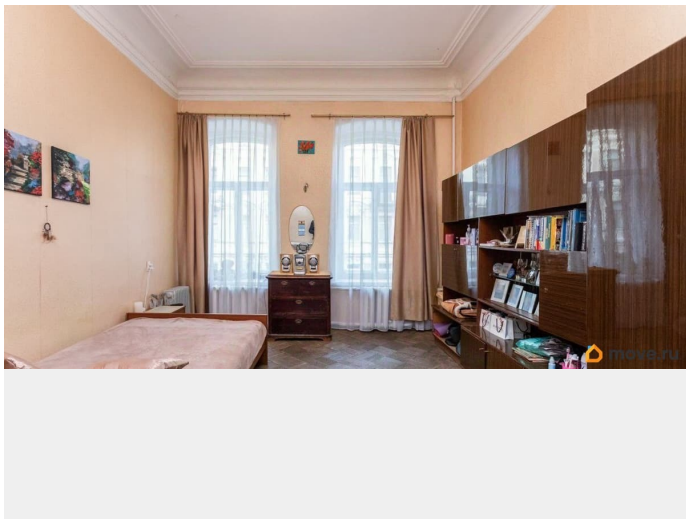
для заметок

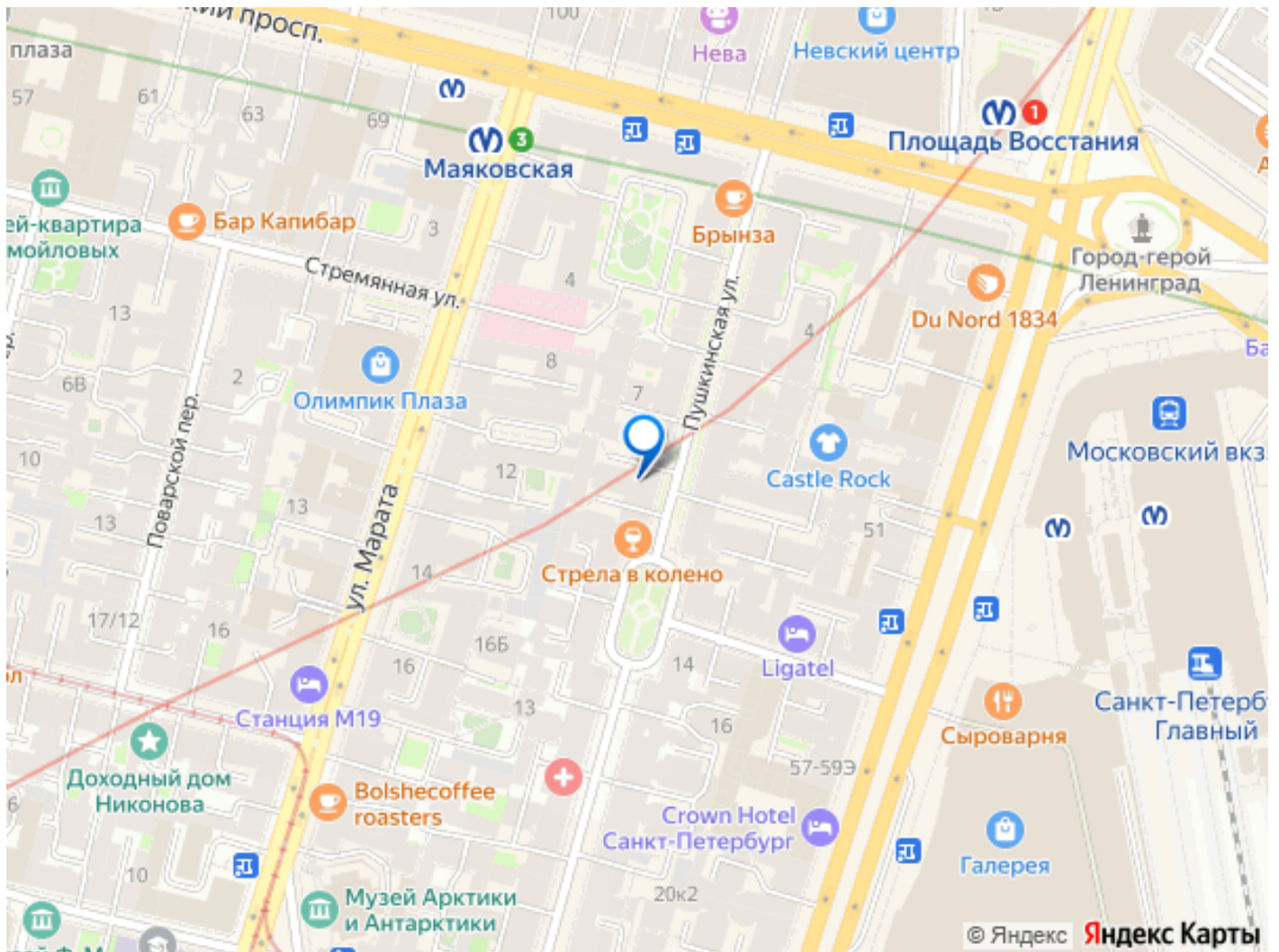


Описание

В центре г. СПб, в красивом доме N 9 на тихой улице Пушкинской продаются 3 изолированные комнаты пл.23.7 кв.м.; 22 кв м. с большим балконом и 12.3 кв.м. в двухсторонней шестикомнатной коммунальной квартире. Рядом Невский пр., сквер с памятником А.С.Пушкину. Комнаты в собственности более 20 лет, без обременений. Хороший парадный вход, домофон, на доме и в парадной видеонаблюдение, охрана, лифт. Прихожая 16 кв.м., печь в коридоре, отдельный с/у, в ванной новая газовая колонка, отличный напор холодной воды, высота потолков 3,55 м. с молдингами., на кухне 2 газовых плиты. Заменены стояки водоснабжения и канализации. Дом постройки 1877 г. по проекту архитектора Рахау К.К. в стиле эклектика и включён КГИОПом в перечень объектов исторического наследия. Произведён капитальный ремонт фасада дома, парадной, заменён лифт. Отличное транспортное сообщение во все районы города, рядом 5 станций метро. Соседи одна большая семья, 3 комнаты. Несовершеннолетних нет.







Move.ru - вся недвижимость России