

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:33

Агент

**79819024665**

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,  
39**

**4 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

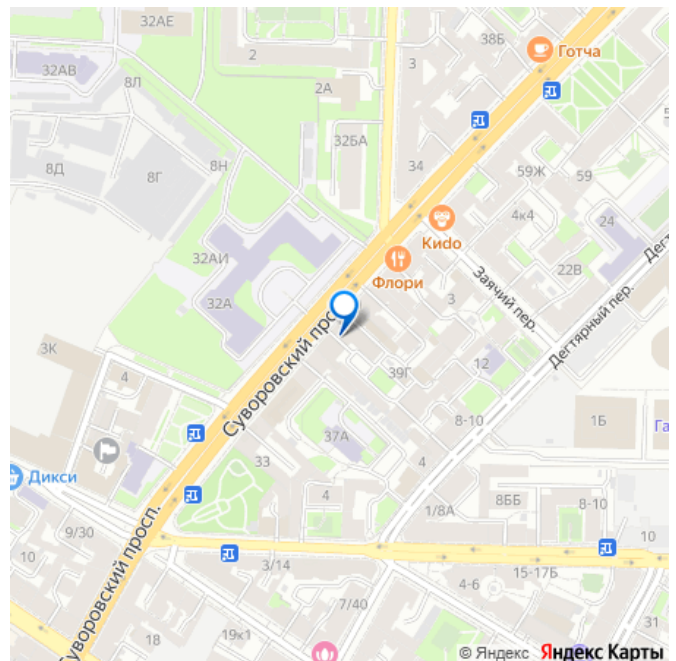
раздельный

Вид из окна

во двор

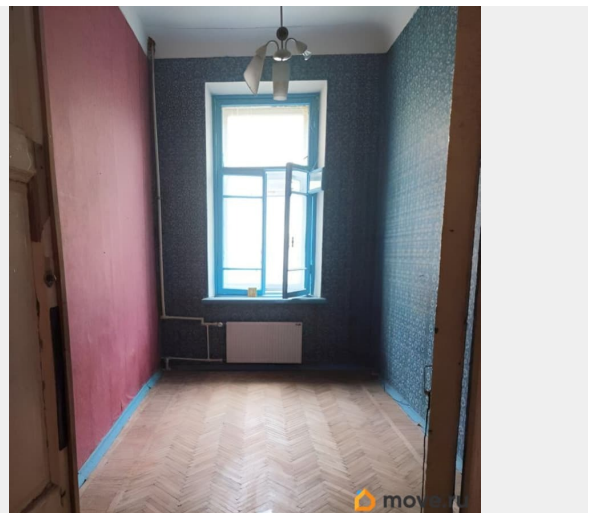
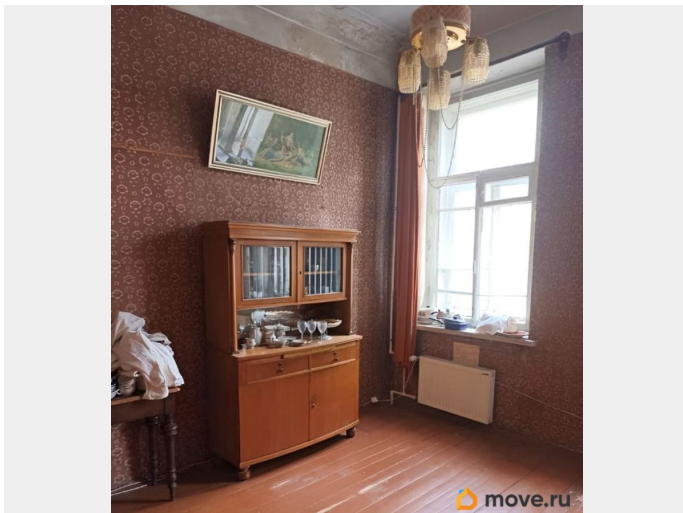
Ремонт

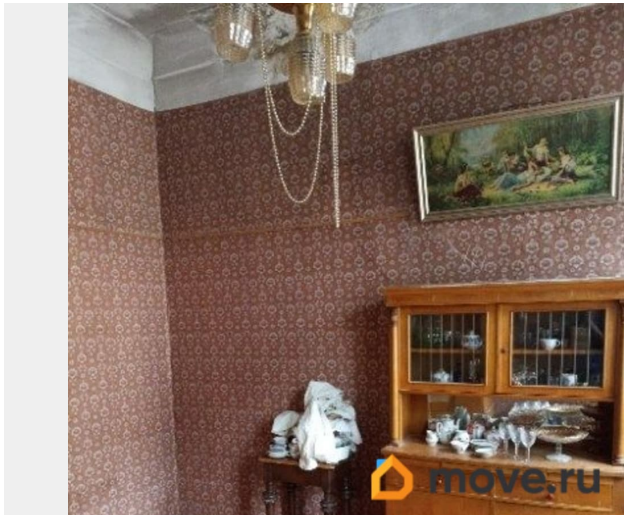
для заметок

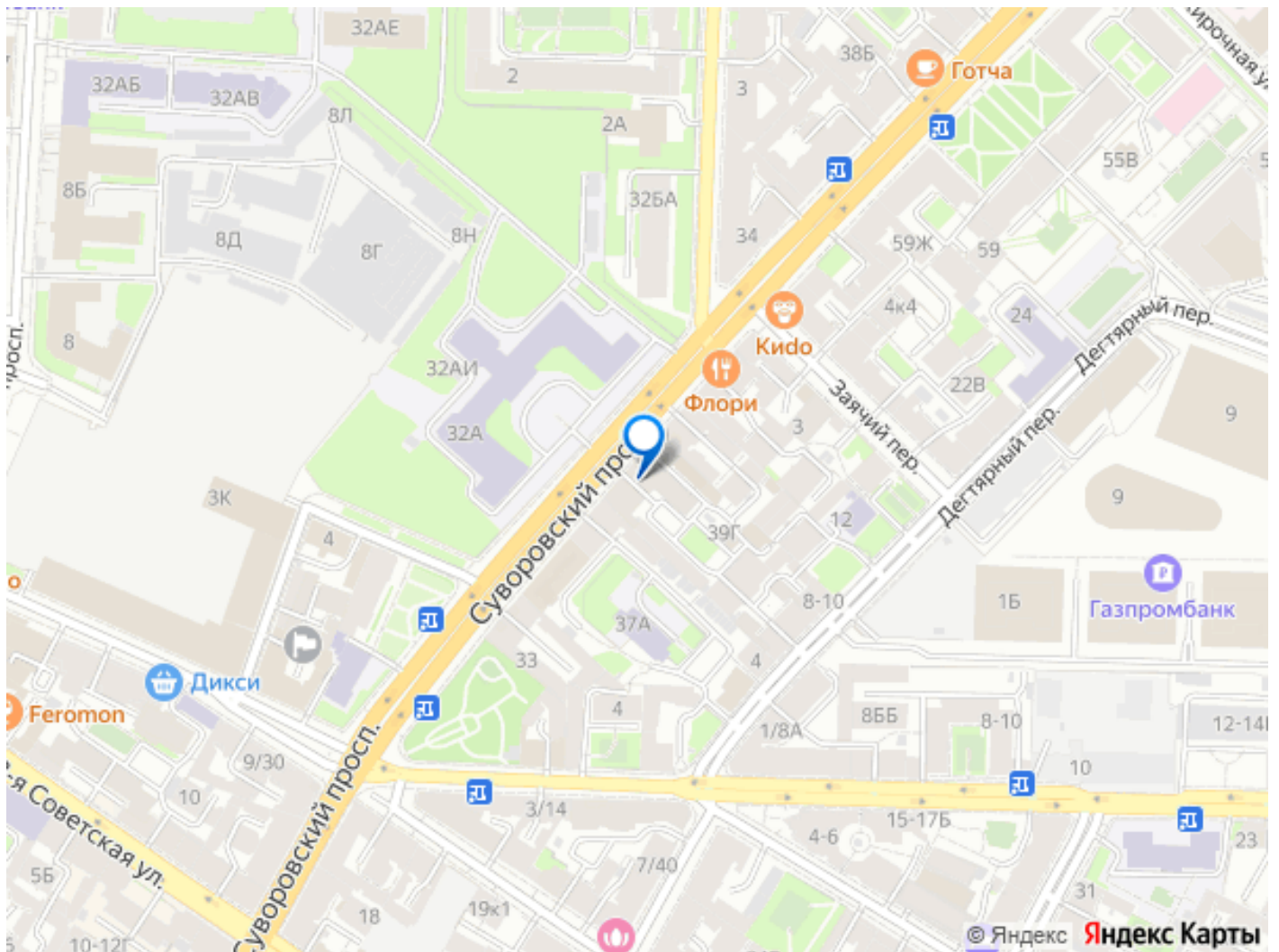


## Описание

В продаже две комнаты в шестикомнатной, но малонаселенной квартире в центре Санкт-Петербурга, в пешей доступности от нескольких станций метро. Комнаты изолированные, расположены рядом друг с другом. Квартира имеет два входа. Состояние обычное, понадобится косметический ремонт. Вид из окон в просторный зеленый двор. Двор закрывается автоматическими воротами, есть места для парковки. В квартире проживает всего три человека. Один взрослый собственник более пятнадцати лет. Все документы к сделке готовы, отказы получены. Подходит под ипотеку Сбера. Просмотры по договоренности в удобное время. Записывайтесь на просмотр вашего идеального варианта как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, расскажу все подробности!







Move.ru - вся недвижимость России