

🕒 Создано: 08.07.2025 в 13:02

Обновлено: 02.01.2026 в 18:16

**Санкт-Петербург, Волоколамский
переулок, 1**

2 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Волоколамский переулок, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Волоколамский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

163.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

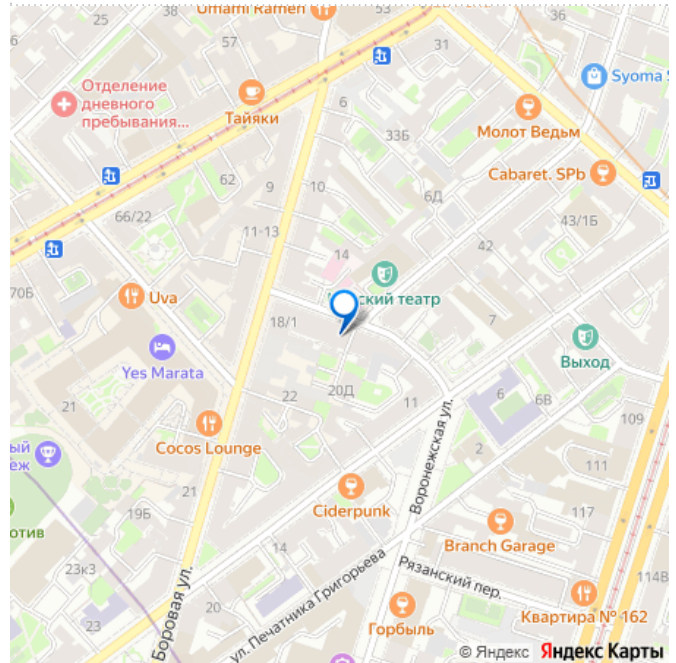
Ремонт

косметический

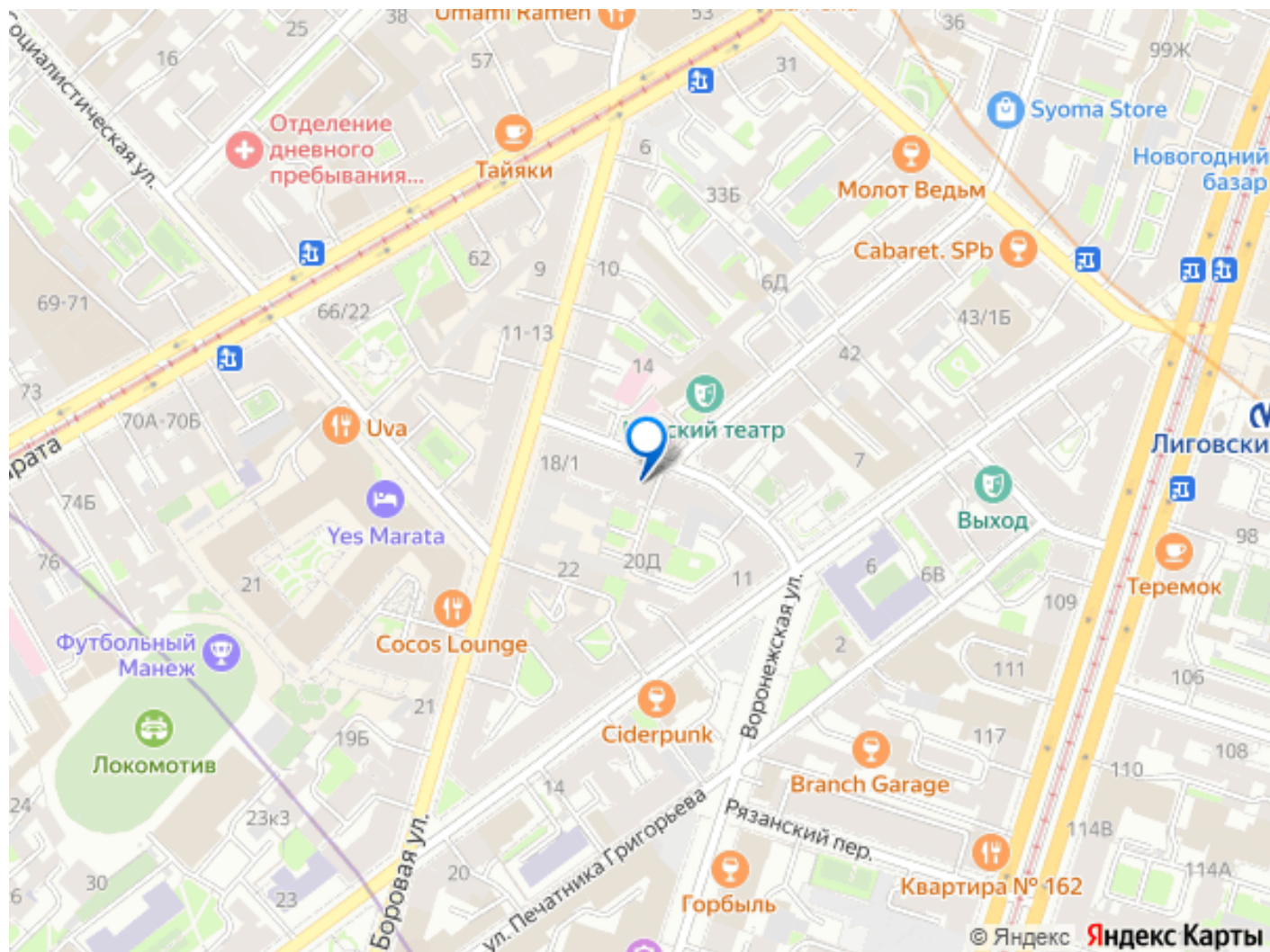
Описание

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН! ПРОДАЕТСЯ КОМНАТА

для заметок



5 МИНУТ ПЕШКОМ ДО МЕТРО ЛИГОВСКИЙ
ПРОСПЕКТ, 8 минут до МЕТРО ОБВОДНОЙ
КАНАЛ! В центре Санкт-Петербурга! - 1
СОБСТВЕННИК - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! -
ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! - КОМНАТА В
СОБСТВЕННОСТИ БОЛЬШЕ 5 ЛЕТ! - ТОРГ! -
ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ БЕСПЛАТНАЯ! - ЛИФТ!
Комната в 7ти комнатной квартире, 12,4 кв.
м., с высокими потолками 3,16, при желании
можно сделать студию, в комнате есть
мокрая точка, можно сделать маленькую
студию. Два сан узла. Есть собственный
сан.узел, личная большая кладовая. Есть
ванная с окном. В доме имеется лифт. В
квартире проживают 4 человека, очень
приятные. Просторная кухня в 19,5 кв. м.
Располагается в Центре города, в 15-ти
минутах от Невского проспекта прогулочным
шагом. Для вашего удобства рядом есть
кафе, аптеки, все сопутствующие магазины,
спа салоны, сад Театра Юных Зрителей, ТЦ
Планета Нептун. По документам : отказы
есть, что способствует быстрому выходу на
сделку С КОМПАНИЕЙ ЭТАЖИ БЕЗОПАСНЫЕ
БЫСТРЫЕ СДЕЛКИ! ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ. ПОМОЩЬ
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ. Звоните, пишите,
отвечу на все вопросы и запишу вас на
просмотр. Код пользователя: 174065 Номер в
базе: 3806772



Move.ru - вся недвижимость России