

Создано: 06.10.2025 в 12:47

Обновлено: 28.12.2025 в 13:41

## Санкт-Петербург, улица Марата, 50

# 7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 50

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

163 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

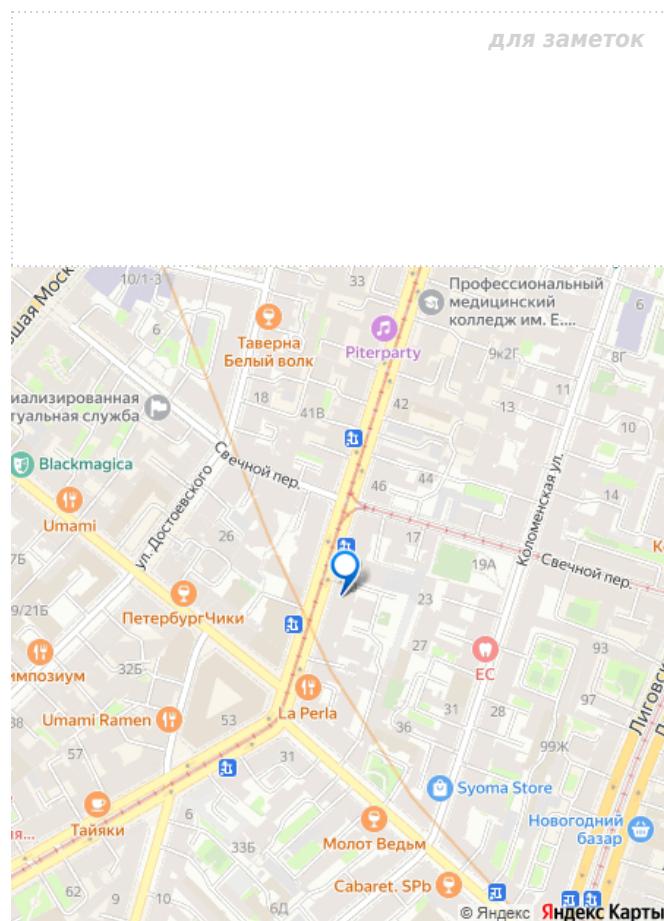
[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

В продаже три комнаты в шестикомнатной квартире. Две комнаты смежные (13,5 кв.м.+12,8 кв.м.) и одна комната отдельная (22 кв.м.). Дом расположен в шаговой доступности от метро Владимирская,



Достоевская, Лиговский проспект. Вся инфраструктура в радиусе 200 метров: театры, музеи, кафе, магазины. Дом с историей, построен в 1884 году архитектором В.Ф. фон Геккером, «Доходный дом Беляевых». В парадных и в квартире сохранена лепнина, молдинги, камини. В этом доме устраивались музыкальные квартетные вечера, на которых бывали Бородин, Глазунов, Лядов, Римский-Корсаков.

Три взрослых собственника, прямая продажа.

