

Создано: 07.07.2025 в 13:54

Обновлено: 09.01.2026 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9287873976>

Агент

79111809639

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица,

9/30

2 250 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 9/30

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 9-я Советская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

164 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

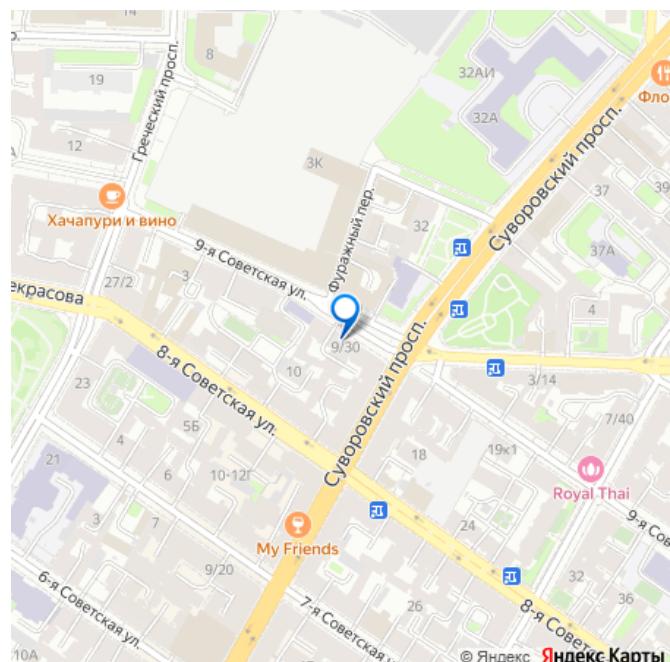
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

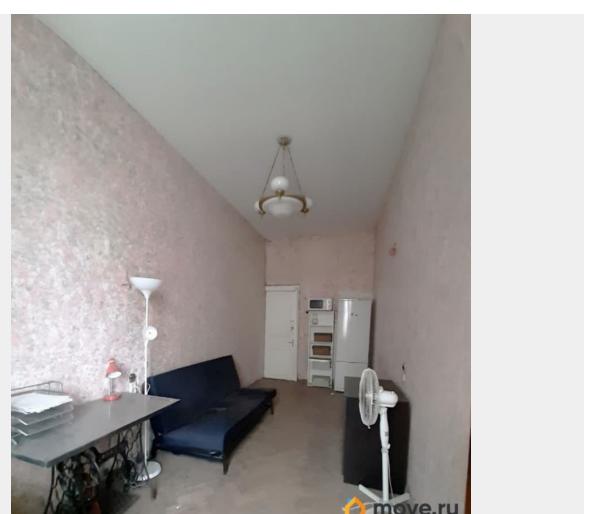
на улицу

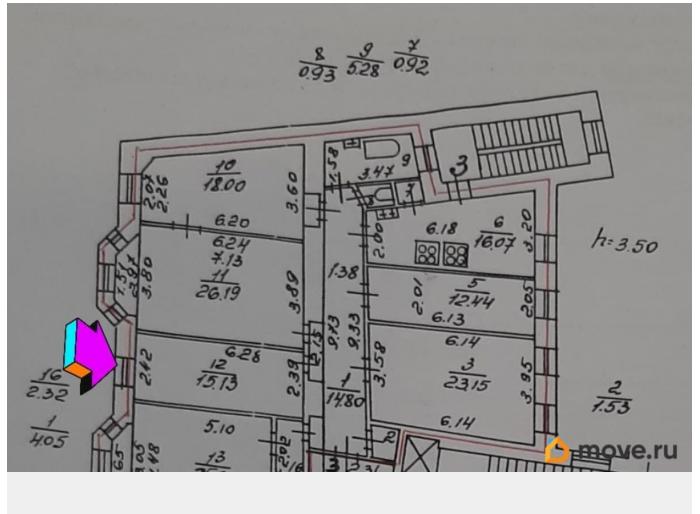
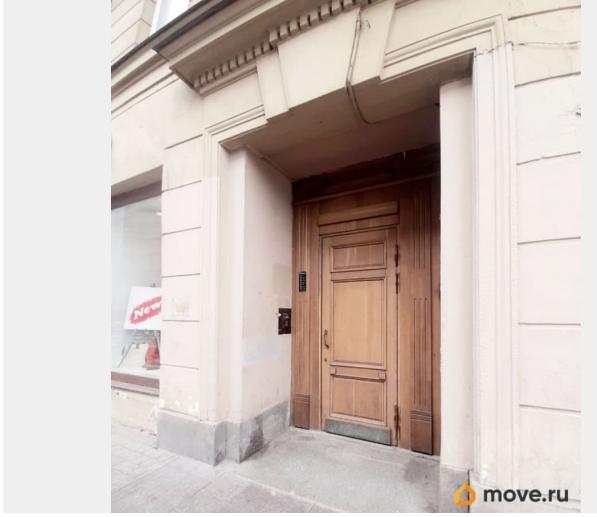
Ремонт

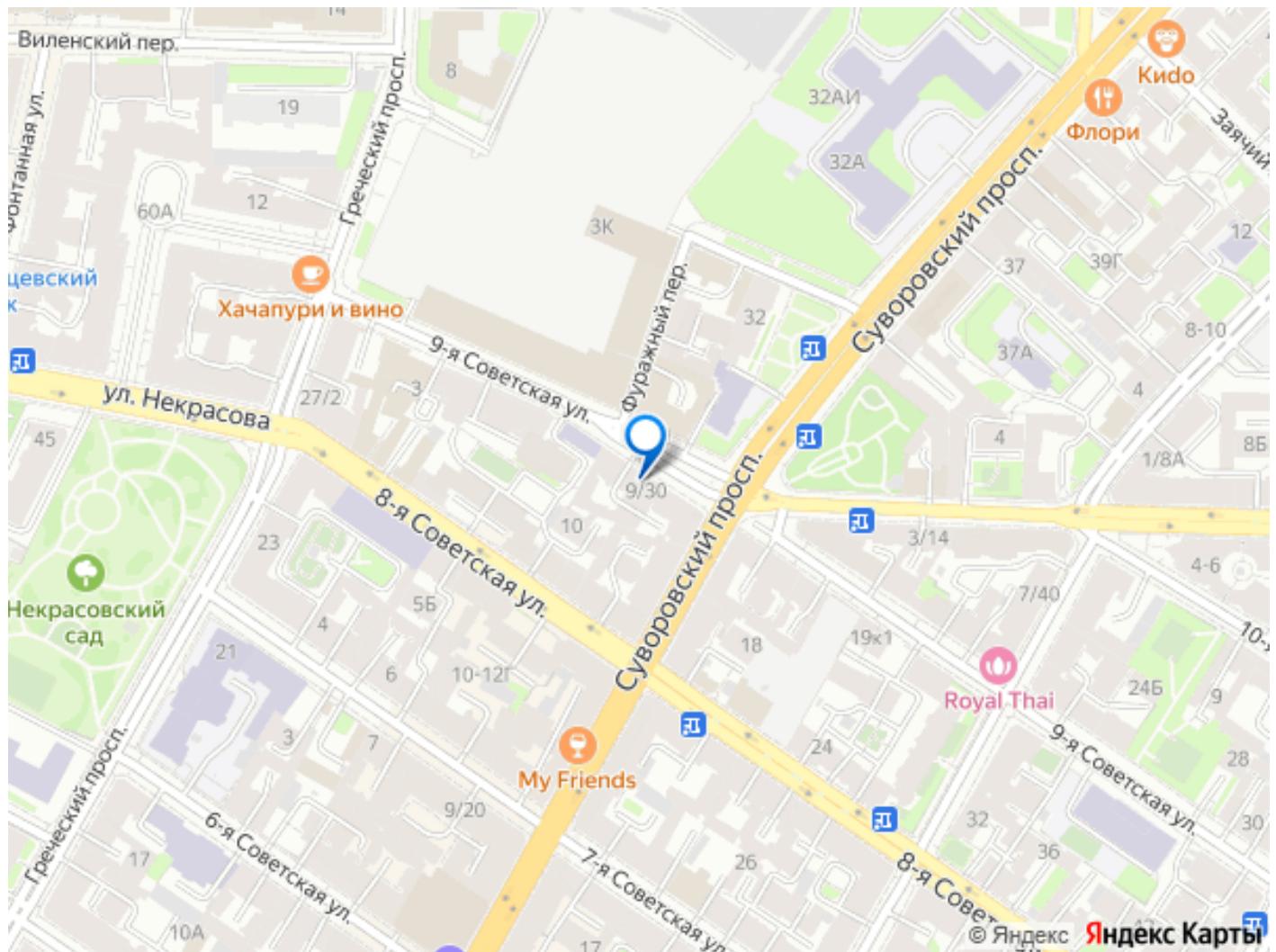


Описание

Продается комната 15 м² в культурно-историческом центре города в 15-ти минутах ходьбы от санаций метро площадь Восстания и Чернышевская. Квартира 6-ти комнатная, тихая, хорошие соседи. Два входа в квартиру: парадный Суворовский проспект, второй вход со двора- есть возможность заезда на машине. Санузел раздельный, ванная комната полноценная. Свое место под стиральную машину, место на кухне (см. фото). На каждую комнату установлен счётчик электричества. Дом 1913 года постройки, в 2020 году произведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. Есть лифт. Отопление, водоснабжение и газ Центральное. В комнате произведена шумоизоляция, установлен стеклопакет, широкий подоконник, потолок натяжной, пол-паркет (не скрепит). Потолок -3,50 м, что позволяет сделать второй этаж. Собственность с 2004 года, один взрослый собственник. Отказы нотариальные. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Звоните, отвечу на любые вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России